

🕒 Создано: 25.02.2026 в 10:58

Обновлено: 25.02.2026 в 11:27

Агент

79811457043

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 80

25 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 80

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.4 м

Общая площадь

103 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

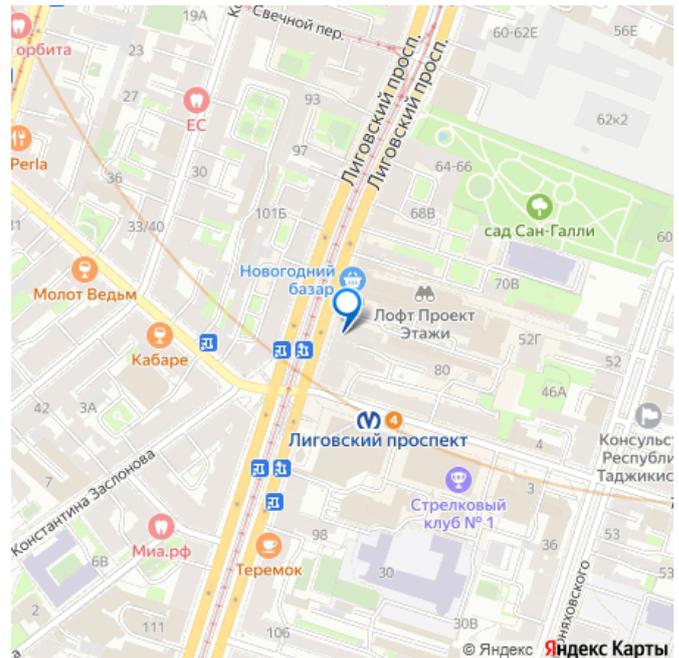
да

возможна ипотека

Описание

Не требует никаких вложений, приносит

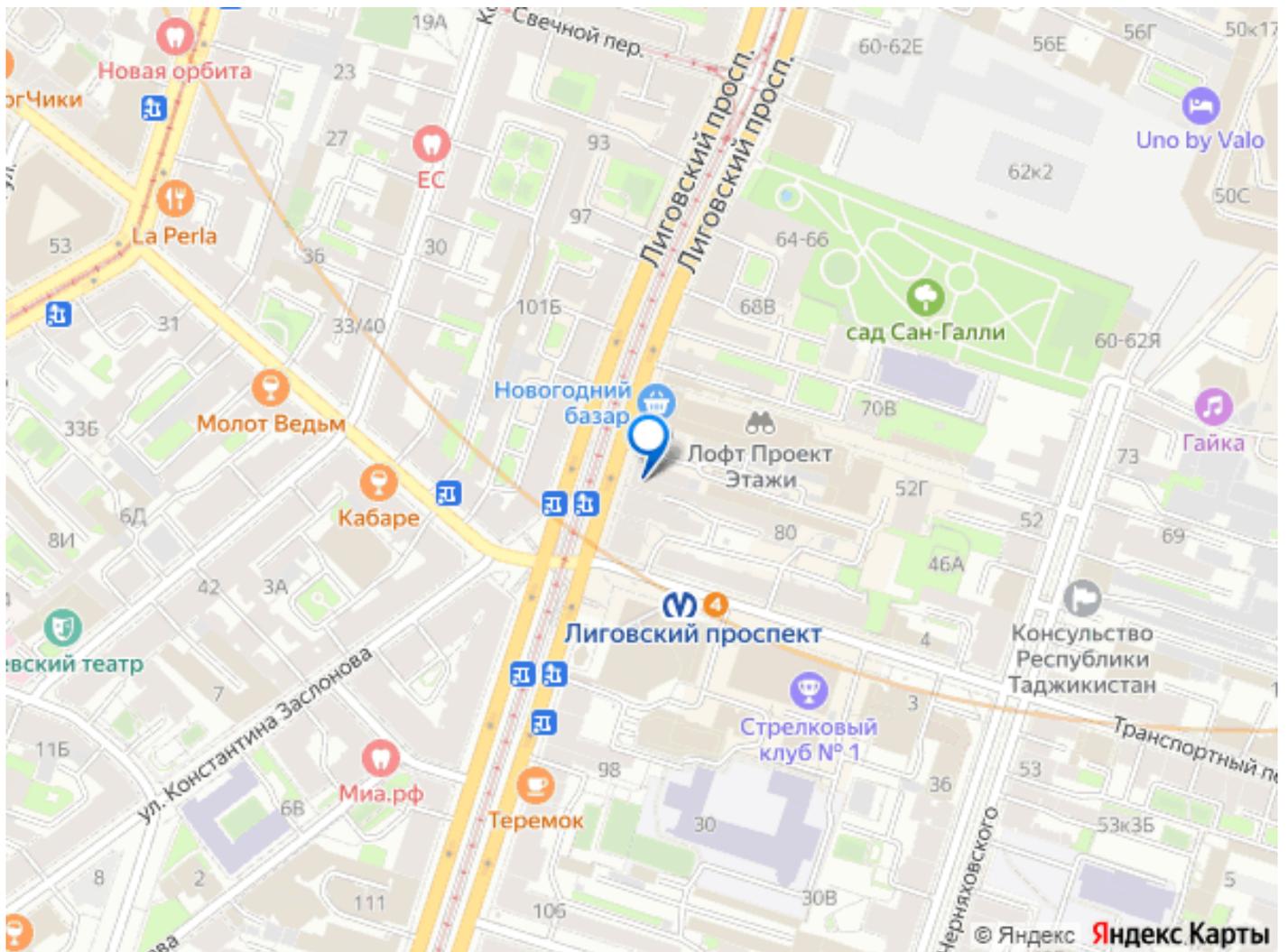
для заметок



прибыль с первого дня покупки.Продается квартира в жилом фонде! Квартира переоборудована на 6 студий.Общая площадь - 103 кв.м.Работает как доходная недвижимость с 2020 года.Можно приобрести в ипотеку под низкую процентную ставку как жилую квартиру.Покупателю передается полностью оснащенное качественной мебелью, оборудованием и бытовой техникой.Налаженное бесконтактное заселение, wi-fi, видеонаблюдение.В квартире полностью заменены все инженерные коммуникации. Каждый номер оснащен собственным с/у и кухней.В помещении выполнена работа по шумоизоляции.Высота потолков 3,40 м.Единая стилизация номеров в духе времени, прекрасная эргономика, продуманные акценты и запоминающиеся детали.Идеальное расположение обеспечивает высокий спрос. Всего 10 минут от Московского вокзала.В шаговой доступности главные достопримечательности города.Завораживающий архитектурный ансамбль, история в каждом доме. Уютные кафе, элитные рестораны, сувенирные лавки и брендовые магазины Всегда нарядный, праздничный и неизменно передающий дух самого города - Невский проспект в шаговой доступности.







Move.ru - вся недвижимость России