

🕒 Создано: 02.03.2026 в 18:02

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 23:40

Светлана Мазгаровна Ключева, Этажи
Санкт-Петербург
79812509781

**Санкт-Петербург, Лермонтовский
проспект, 27**

17 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 27

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

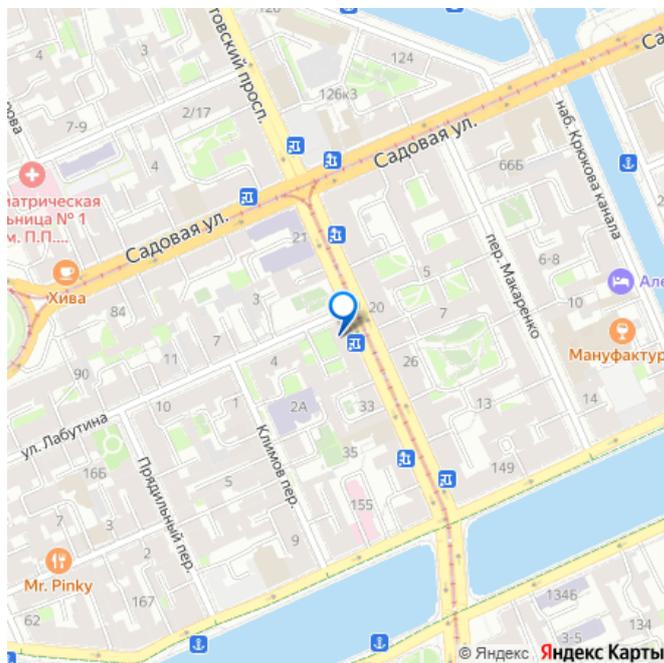
[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

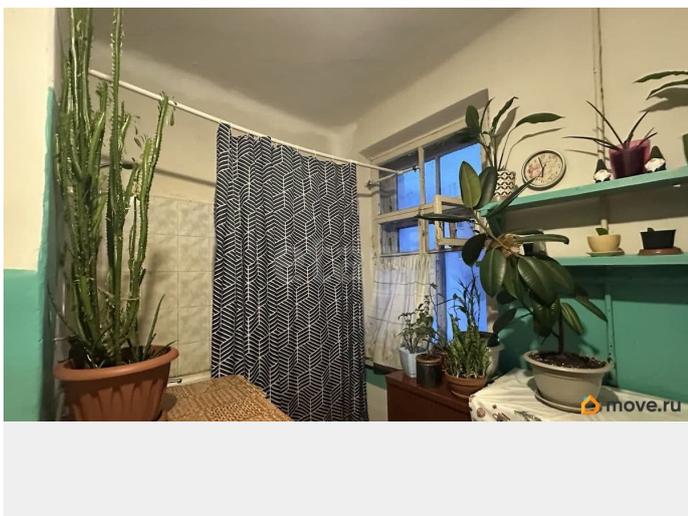
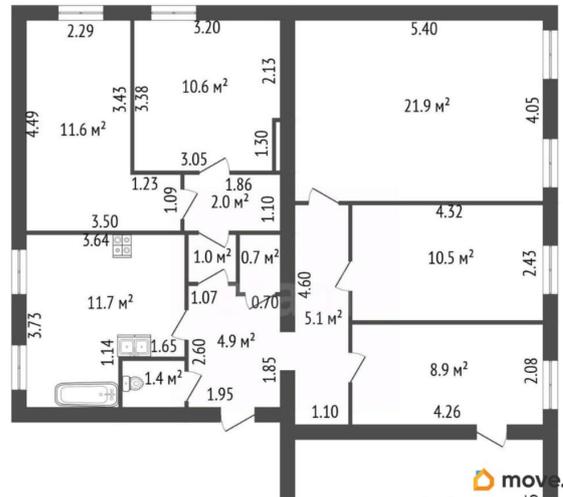
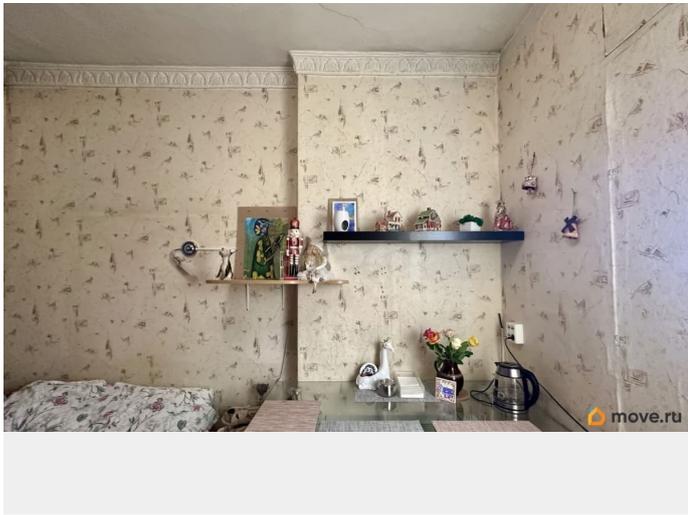
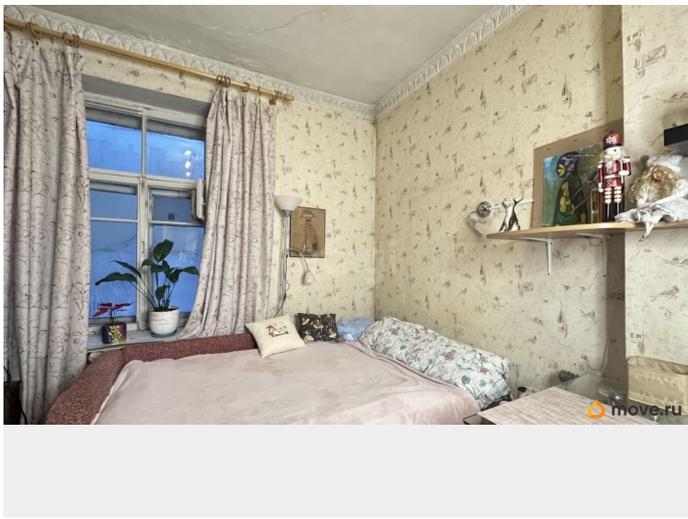
для заметок

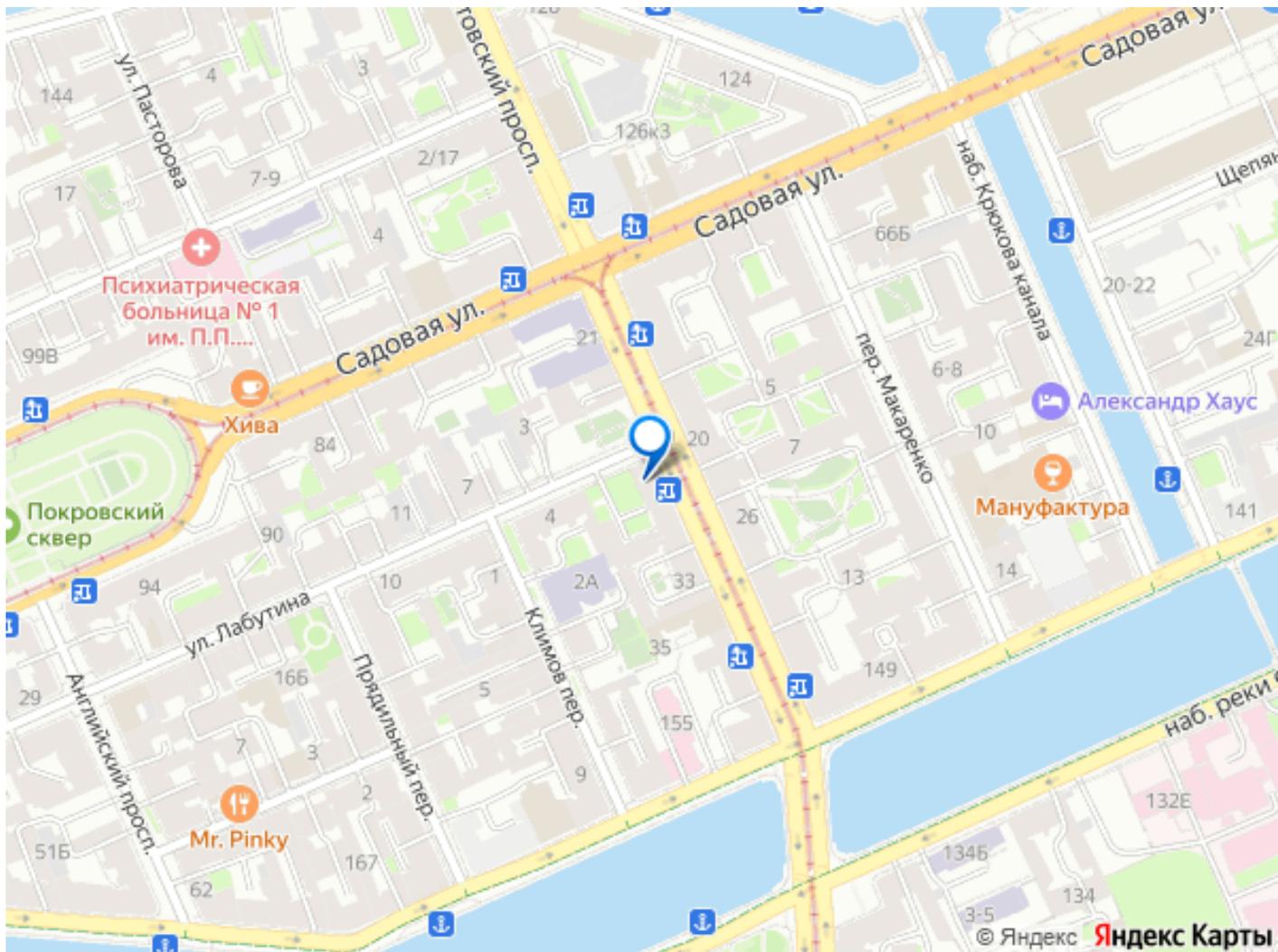


возможна ипотека

Описание

Просторная трёхсторонняя квартира в прекрасной локации! Дом стоит на углу Лермонтовского проспекта и тихой улицы Лабутина, за которой расположен сквер с современной детской площадкой. Рядом остановка общественного транспорта, в пешей доступности несколько станций метро - Сенная/Садовая/Спасская, Балтийская, Технологический институт - почти все линии метрополитена без пересадок. В трёх минутах набережная Фонтанки, в пяти минутах - Семимостье и красивейший Никольский сад. В доме всего четыре квартиры, запомнить всех соседей не составит труда. Квартира занимает лучшую половину третьего этажа, окна на три стороны: парадные фасады Лермонтовского проспекта, сквер и зелёный двор. Десять окон с открытыми видами и высокие потолки 2,85 м. делают квартиру светлой и уютной. Квартира под ремонт, большое количество окон и малое количество несущих стен внутри квартиры открывают богатые возможности для перепланировки. Для любителей аутентичной старины - сохранены красивые деревянные двери и лаконичная лепнина. Квартира прекрасно подойдёт для большой семьи, для тихой и размеренной жизни в историческом центре Петербурга, прогулок вдоль воды и любования видами. Звоните, эта квартира станет для Вас любимым домом, в который хочется возвращаться! Код пользователя: 141566
Номер в базе: 11782298





Move.ru - вся недвижимость России