

Создано: 12.10.2025 в 19:01

Обновлено: 06.11.2025 в 11:09

## Санкт-Петербург, Московский проспект, 40

# 33 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 40

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

94.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

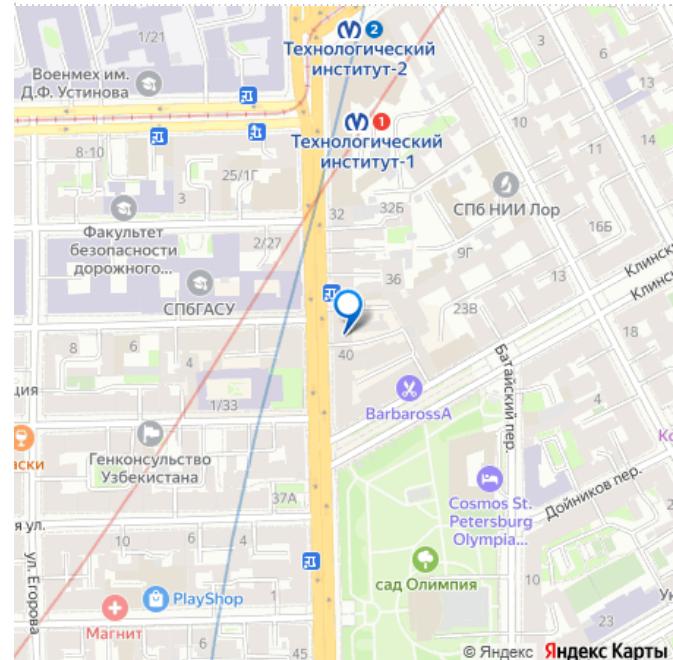
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

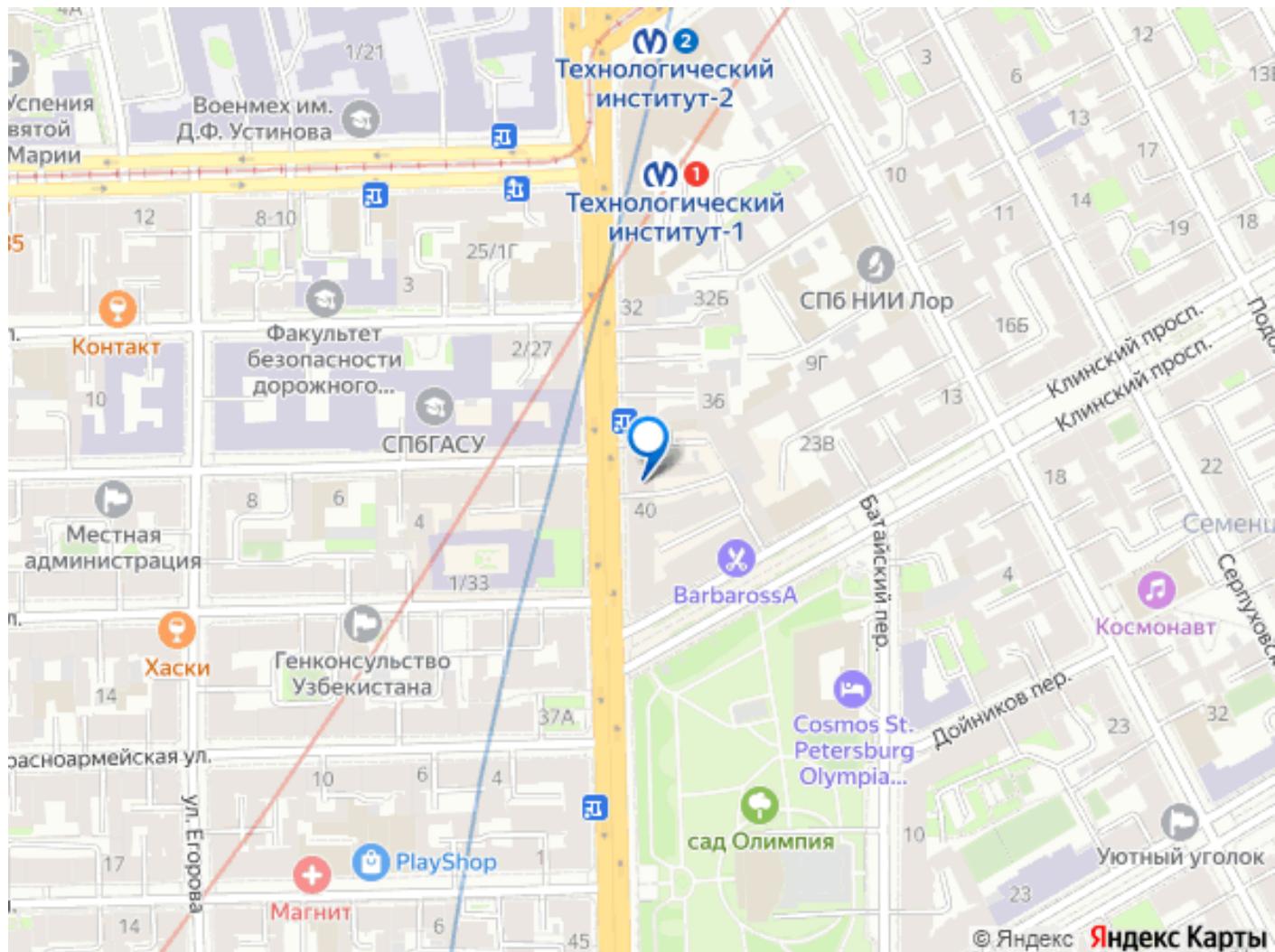
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся чудесная просторная 6-ти комнатная квартира. Расположена в двух минутах от метро ,Технологический институт . В квартире сделан косметический ремонт.

Плановая замена труб в доме проведена несколько лет назад. В квартире имеется 2 входа, имеются 2 фановые трубы, что даёт возможность разделения на 2 отдельные квартиры. Парковочное место в закрытом дворе. В шаговой доступности находятся не мало интересных и важных мест: - несколько станций метро, наземный транспорт, „Свято Троицкий Собор , набережная реки Фонтанки, парк „Олимпия , детские сады, школы, институты, клиники, множество магазинов.

Возможность покупки объекта для инвестиций, благодаря характеристики квартиры (площадь, высота потолков, место расположения). Квартира в прямой продаже. Несколько собственников. Возможен Разумный торг! Просьба, агентов беспокоить Только с реальным покупателем!



Move.ru - вся недвижимость России