

**Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 59**

**26 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 59

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.4 м

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

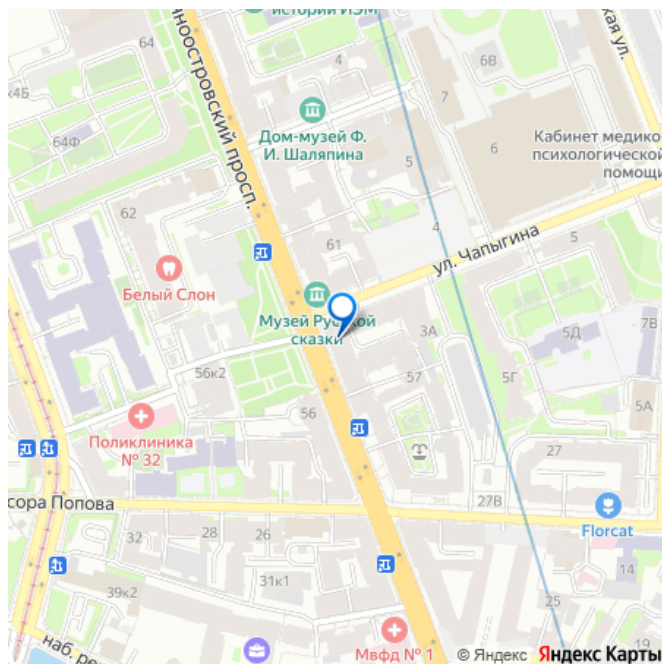
[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Покупка в ипотеку

да

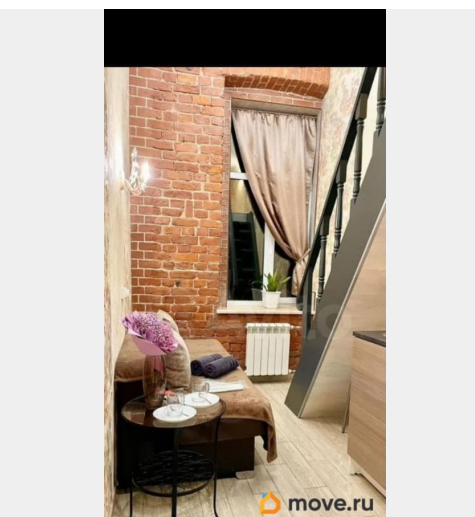
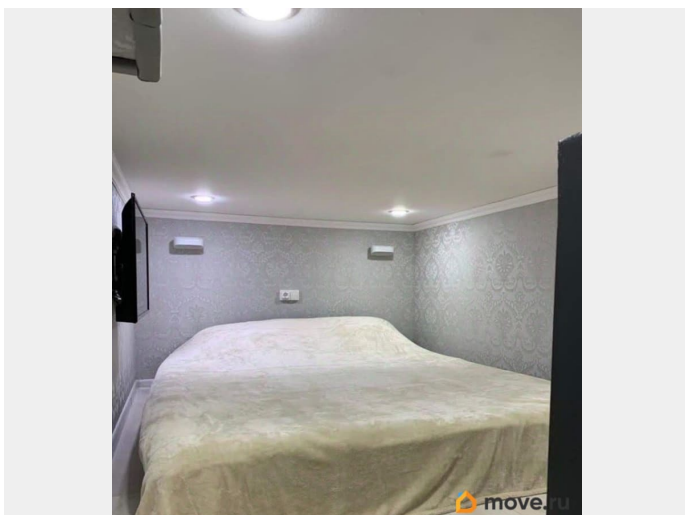
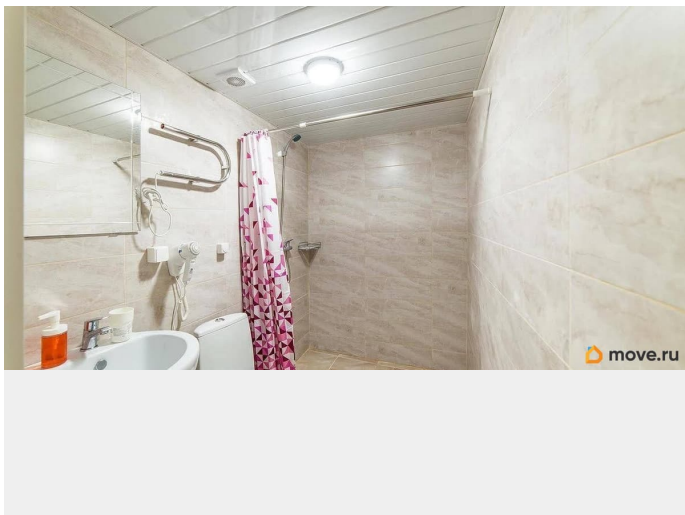
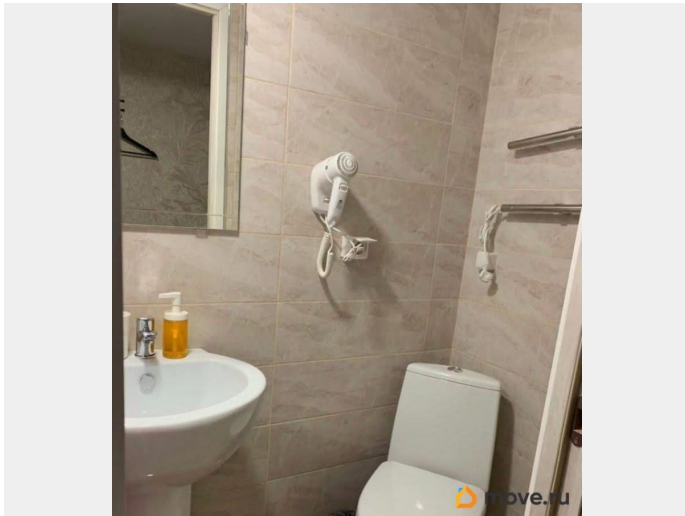
---

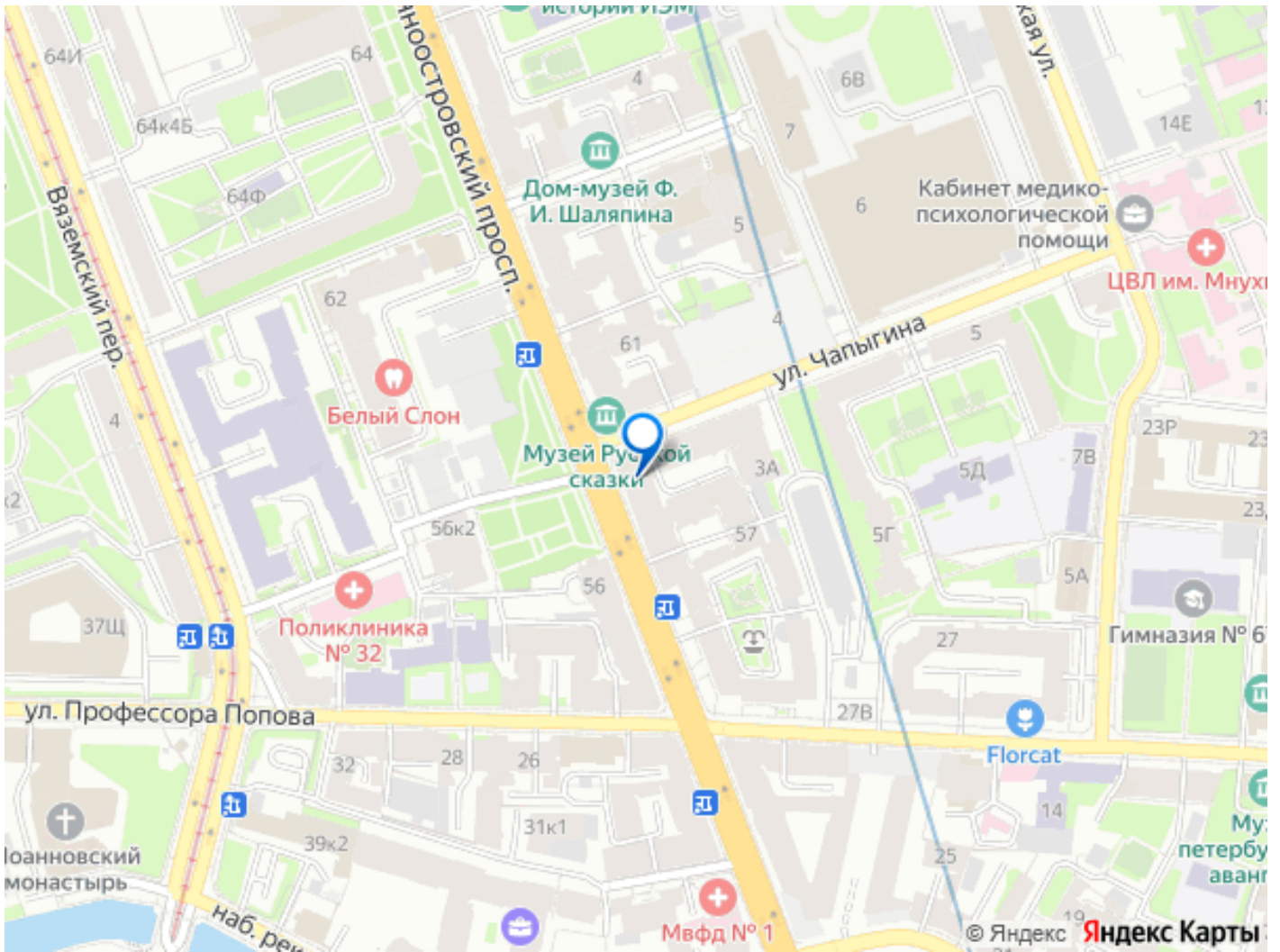
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира -действующий отель в Санкт-Петербурге! Возраст бизнеса: более 10 лет Статус: Жилой фонд. 8 апартаментов комфорт-класса. Средний чек: 2500-3500 руб/сутки Этот мини-отель - идеальное решение для тех, кто хочет иметь собственный бизнес в сфере гостеприимства. комфортабельных номеров, каждый из которых оборудован всем необходимым для комфортного проживания гостей.С/у в каждом номере. Один номер с отдельным входом,как полноценная студия. Главное преимущество этого отеля-это место расположения . Он находится в исторической части в тихом,спокойном районе города, что делает его идеальным местом для отдыха гостей. Кроме того, мини-отель отличается уютной атмосферой и высоким уровнем сервиса, что гарантирует положительные отзывы гостей и стабильный поток клиентов. Заполняемость хорошая ,как летом так и зимой,т.к рядом Медицинские учреждения,куда приезжают люди с других городов. Покупая мини-отель, вы становитесь владельцем готового бизнеса с уже налаженными процессами и постоянными клиентами. Вам не потребуется тратить время на раскрутку и привлечение посетителей, так как о мини-отеле уже знают многие жители города. Более того, покупка мини-отеля - это отличная инвестиция, которая будет приносить стабильный доход и позволит вам наслаждаться жизнью, работая

на себя. По желанию можно оставить управляющую компанию. О сделке: Документы готовы, квартира без обременений. Два собственника .





Move.ru - вся недвижимость России