

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:52

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 17:15

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 51-53**

**20 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 51-53

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

87 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Данную квартиру можно купить по сниженной ставке!!! О ЛОКАЦИИ: Что может быть лучше прогулки по набережной по пути домой каждый день? Исторический центр -

<https://spb.move.ru/objects/9293673590>

**Елена Николаевна Резак, Этажи**

**Санкт-Петербург**

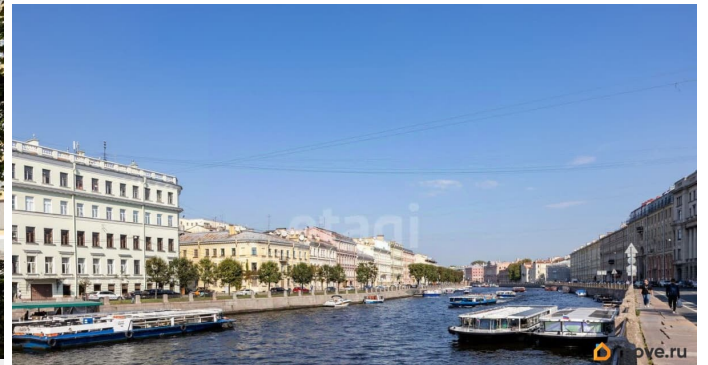
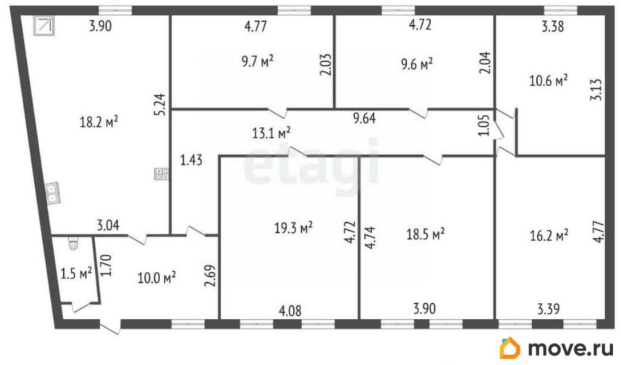
**79811467128**

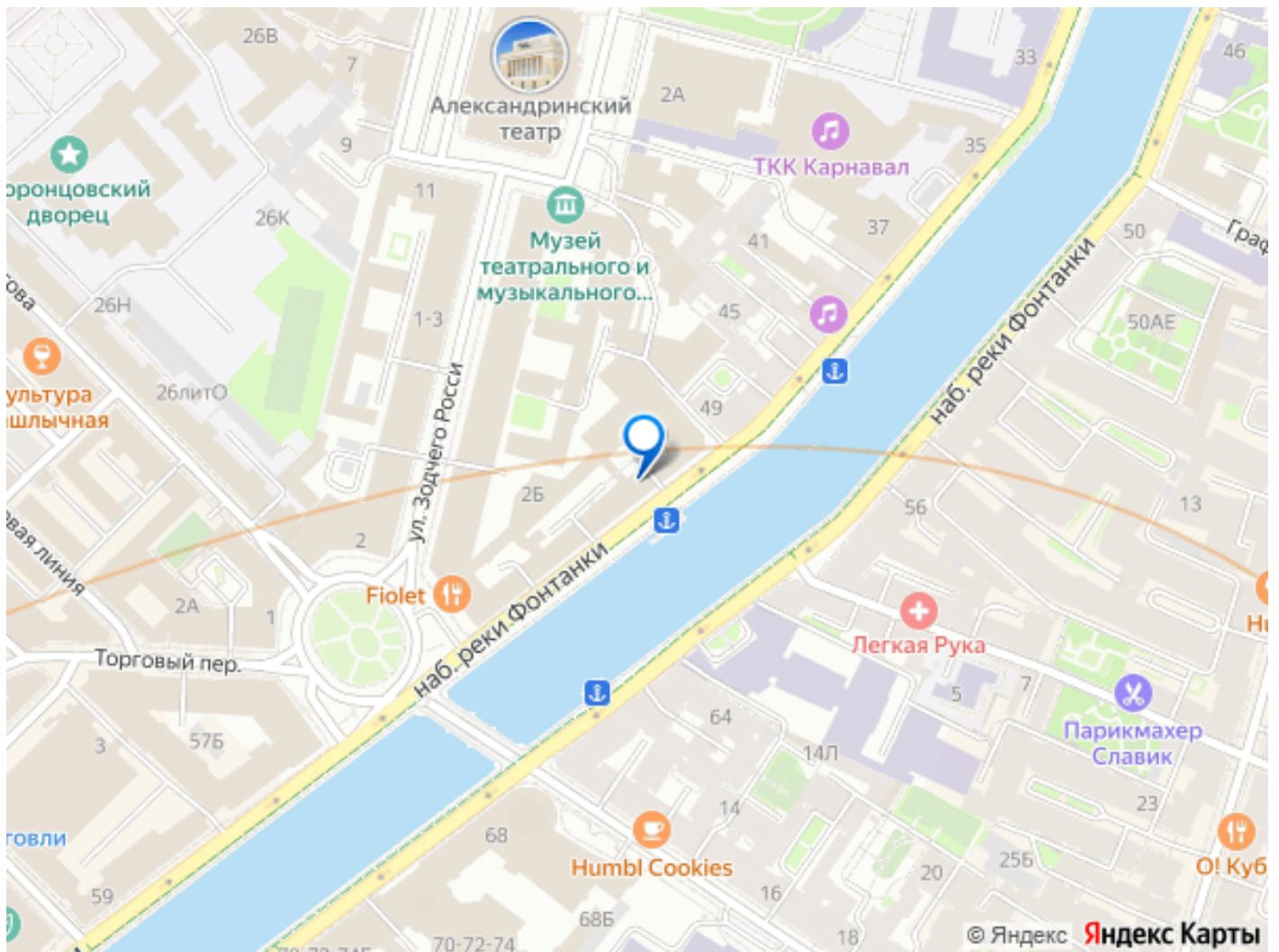
для заметок



самая ЛИКВИДНАЯ локация по городу! Дом расположен в сердце Центрального района и при этом нет шума от улицы благодаря расположению на второй линии. Рядом улица Зодчего России, площадь Ломоносова и площадь Островского. Напротив дома пристань, динамика района на высоте! А также: 9-12 минут ходьбы: Невский проспект и станции метро «Невский Проспект» и «Гостинный двор» Достоевская Владимирская Сенная площадь Дворцовая площадь, Набережная Невы, Эрмитаж, Русский музей, Исаакиевский собор Улица Рубинштейна и другие самые известные исторические и культурные достопримечательности в 15 минутах неспешной прогулки. Эргономичная планировка позволяет реализовать все ваши идеи по использованию пространства для дальнейшей сдачи в аренду или для собственного проживания со всей семьей. Над квартирой шикарный чердак. Высотой 5 м. Требуется ремонт в одной из комнат, на кухне и в санузле. О ДОКУМЕНТАХ: Один собственник. На каждую комнату имеется отдельное свидетельство о гос. регистрации. (выкупалась покомнатно ) Без обременений. По быстро принятому решению о покупке возможен торг. Помощь в одобрении ипотеки. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Жду вас на показе! Код пользователя: 144441 Номер в базе: 2328528







Move.ru - вся недвижимость России