

🕒 Создано: 28.10.2025 в 10:49

Обновлено: 27.11.2025 в 17:24

**Санкт-Петербург, проспект Добролюбова,  
21**

**42 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Добролюбова](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Общая площадь

129 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

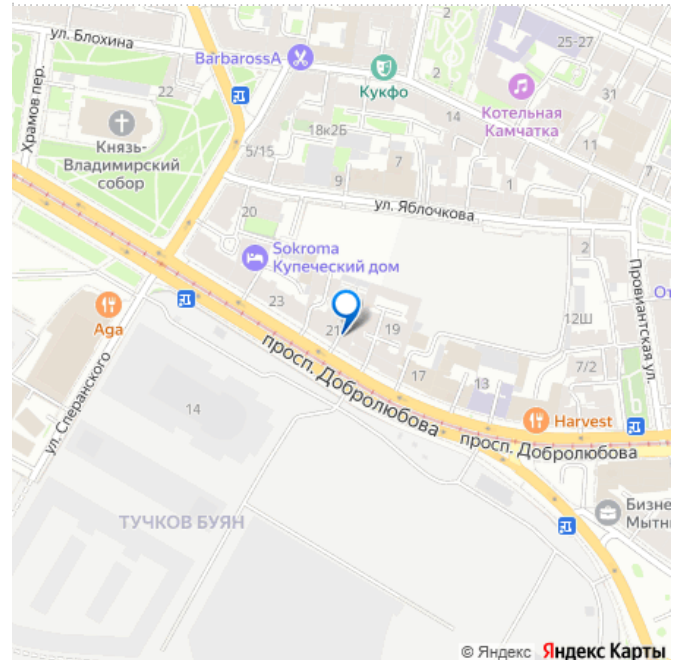
два

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

для заметок



---

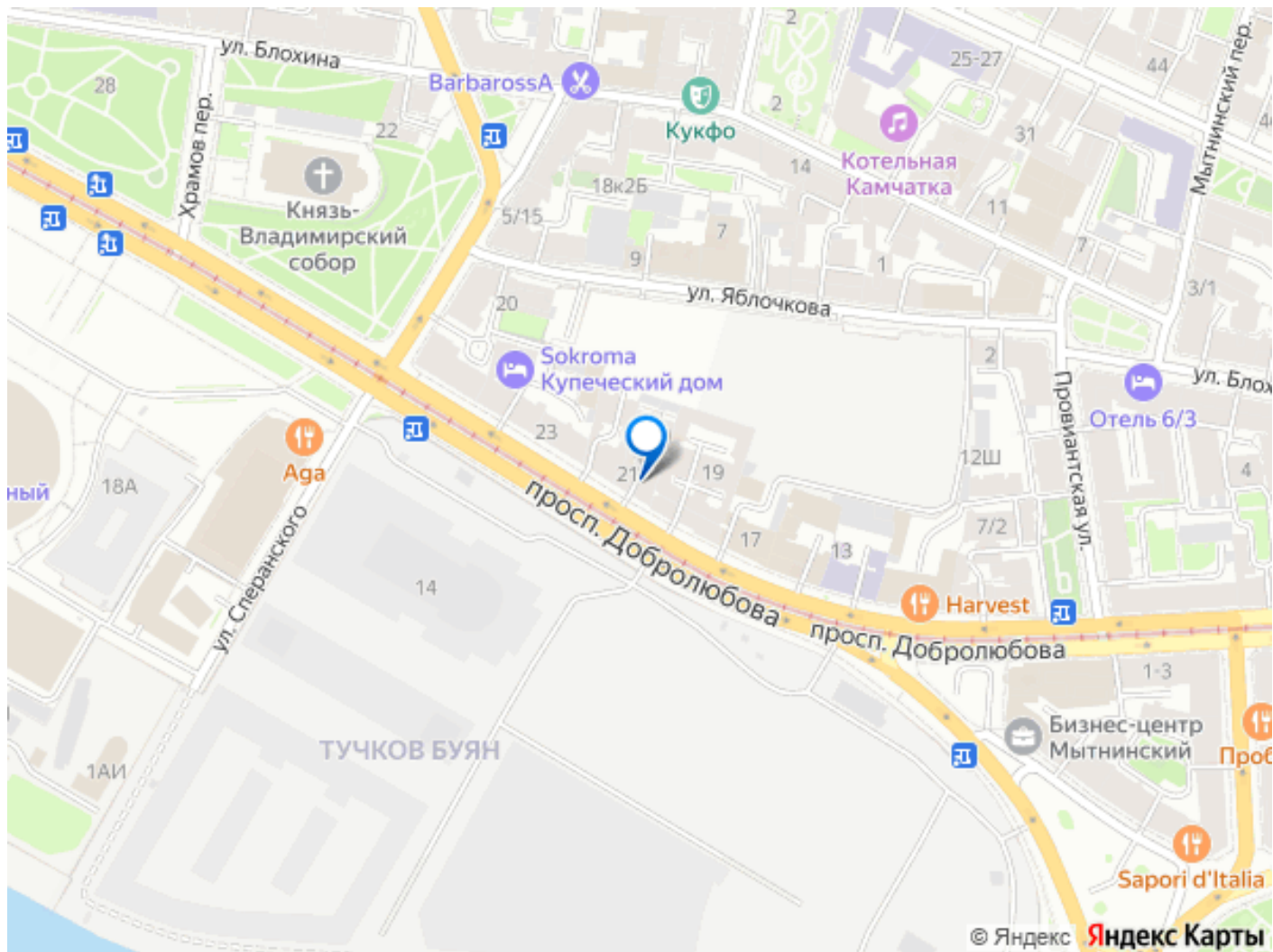
возможна ипотека

## Описание

Санкт-Петербург Добролюбова проспект, д. 21 Продаётся уникальная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга, на проспекте Добролюбова, у Дворцового и Биржевого мостов! Эта просторная шестикомнатная квартира идеально подойдет как для семьи, так и для инвестиций. Квартира видовая, двусторонняя, с панорамным видом на Санкт-Петербург: Ростральные колонны, Зимний дворец, набережные Невы, Дворцовый и Биржевой мосты, стрелку Васильевского Острова. Планировка квартиры изолированная, что обеспечивает полную приватность в каждой комнате. Это означает, что у вас будет возможность создать уютные и функциональные зоны для вашего комфорта. Комнаты имеют достаточно площади для меблирования и внесения личного стиля. Общая площадь квартиры составляет 129.3 квадратных метра. Это пространство позволит вам реализовать все ваши идеи и фантазии относительно дизайна и организации пространства. Вы сможете воплотить в жизнь мечты о просторе и комфорте в уникальной атмосфере Санкт-Петербурга. В квартире есть два смежных санузла, что обеспечивает дополнительный комфорт и удобство для вашей семьи или гостей. Квартира находится на пятом этаже в здании старого фонда, построенном в 1905 году. Это добавляет дополнительного очарования и исторической ценности к этой недвижимости. Окна этой квартиры выходят во двор и на проспект, что позволяет наслаждаться видами города на Зимний

дворец и реку Нева. Из окон открывается ПОТРЯСАЮЩИЙ вид на Зимний дворец, набережные Невы, Дворцовый и Биржевой мосты, стрелку Васильевского Острова. МОЖНО СМОТРЕТЬ САЛЮТ и РАЗВЕДЕНИЕ МОСТОВ ПРЯМО С БАЛКОНА! Все достопримечательности в пешей доступности. 3 мин. пешком от ст. м. Спортивная и 2 минуты до «Юбилейного» Дворца Спорта. Всего в нескольких минутах ходьбы - Дворцовая площадь, Невский проспект и Эрмитаж. Выйдя на улицу Вы оказываетесь в музее под открытым небом - Петропавловская крепость, Кунсткамера, Эрмитаж, Адмиралтейство. Для юных туристов расположение квартиры особенно удачно, поскольку все развлечения - Ленинградский зоопарк, планетарий, дельфинарий, круглогодичный каток, варьете, домик Петра I, клуб-ресторан-на воде «Летучий Голландец», Дворец спорта «Юбилейный», стадион «Петровский», многочисленные рестораны и кафе, Диво остров, клубная зона Крестовского острова, аквапарк на В.О. - прямо-таки окружили пр. Добролюбова. Не упустите возможность приобрести эту уникальную квартиру в самом престижном районе Санкт-Петербурга. Прямая продажа от частного лица обеспечивает простоту сделки и отсутствие посредников. Звоните прямо сейчас и получите больше информации об этом жилом пространстве, которое может стать вашим уголком счастья в этом прекрасном городе! Вся дополнительная информация по запросу! Без обременений Полная стоимость в договоре Подходит под ипотеку Поможем с одобрением ипотеки! #недвижимость #недвижимостьсанктпетербург #недвижимостьспб #квартира #купитьквартиру #ипотека #санкт-

петербург #недвижимостьпремиумкласса  
#недвижимостьбизнескласса #купипродай  
#realestate #риэлтор #дом #инве



Move.ru - вся недвижимость России