

Создано: 20.10.2025 в 20:25

Обновлено: 03.12.2025 в 12:08

**Санкт-Петербург, Владимирский  
проспект, 1/47**

**43 902 000 ₽**

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 1/47

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Владимирский](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

88.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

142.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

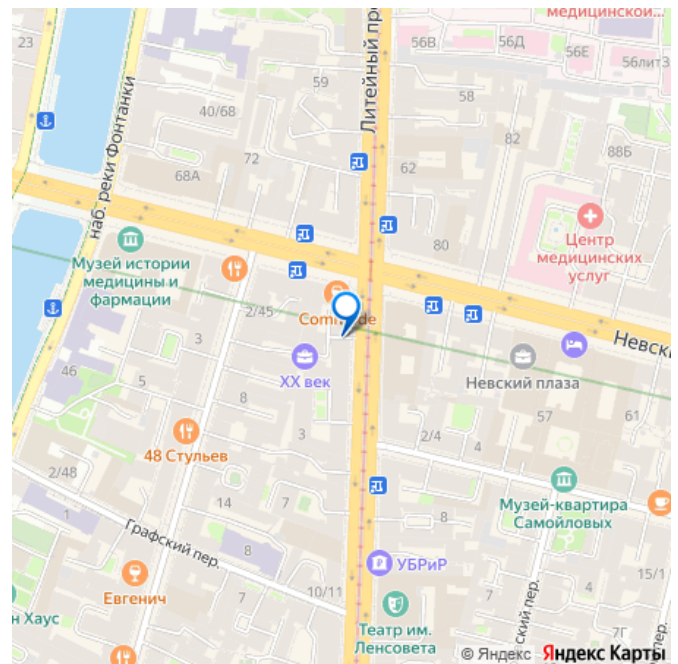
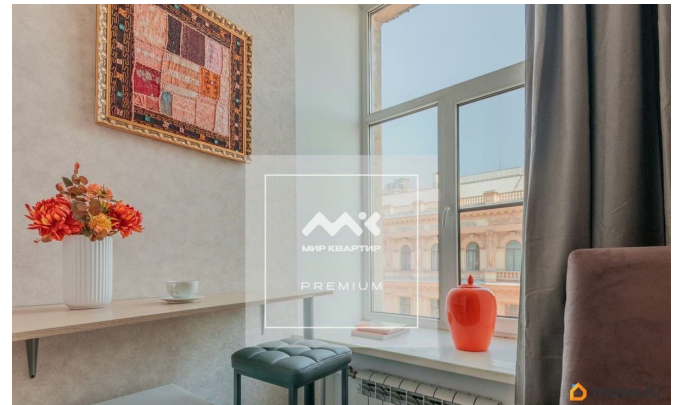
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285909817>

**Анатолий Лебедев, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79812801288**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

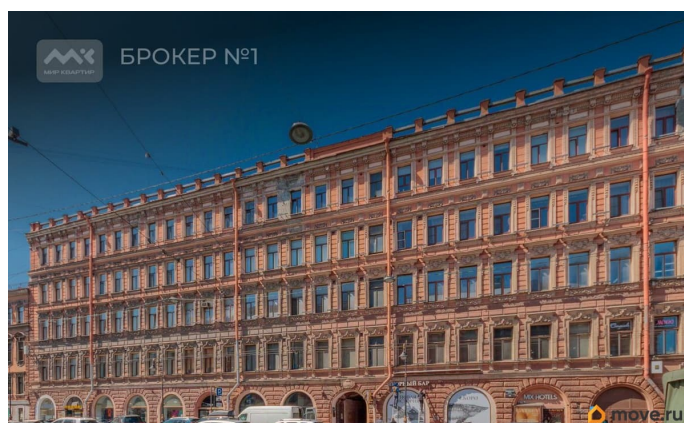
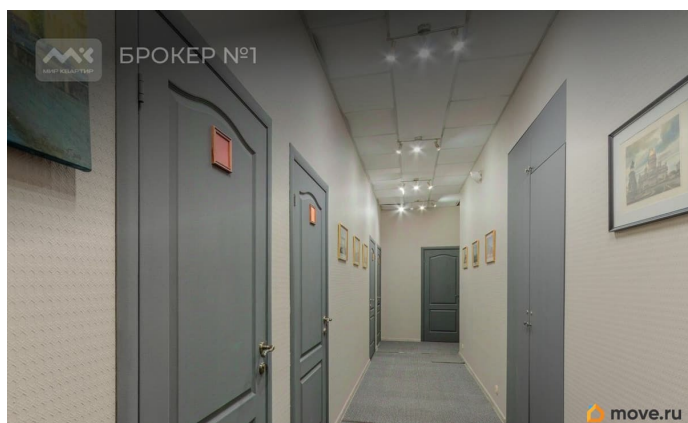
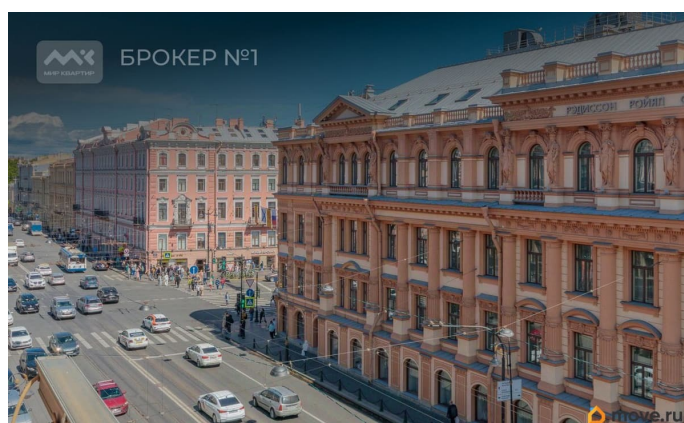
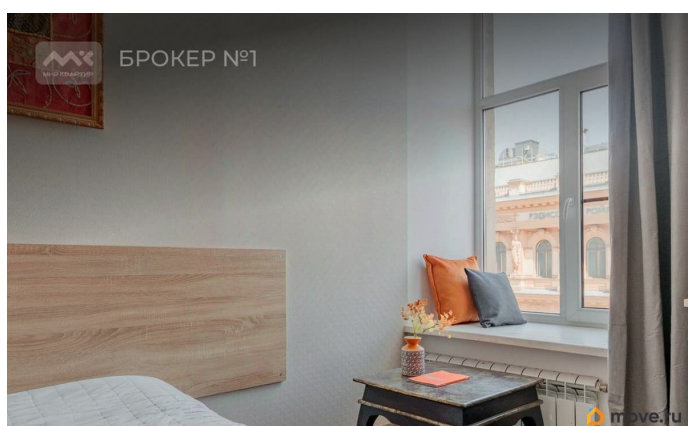
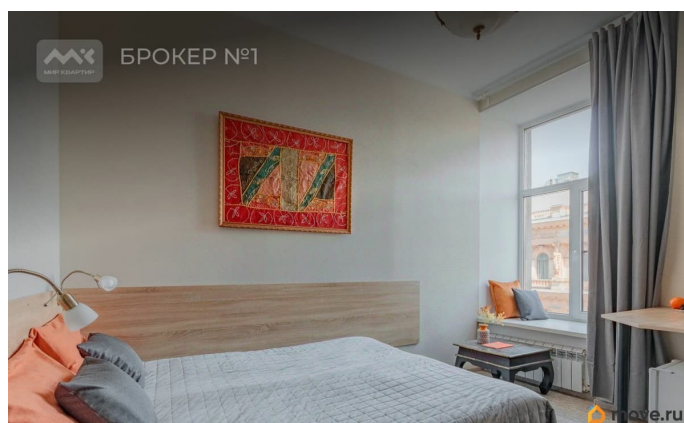
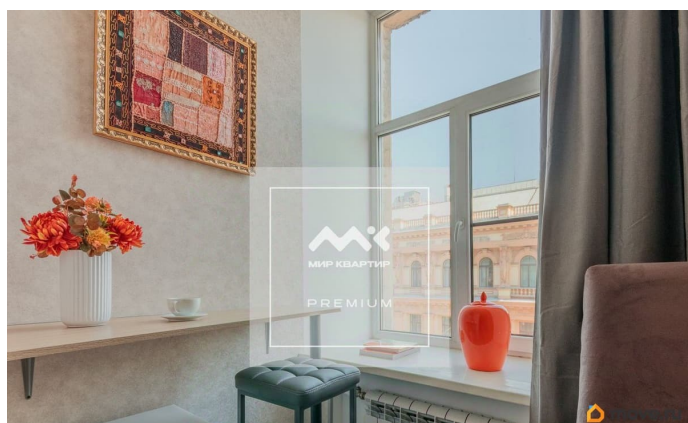
лифт

## Описание

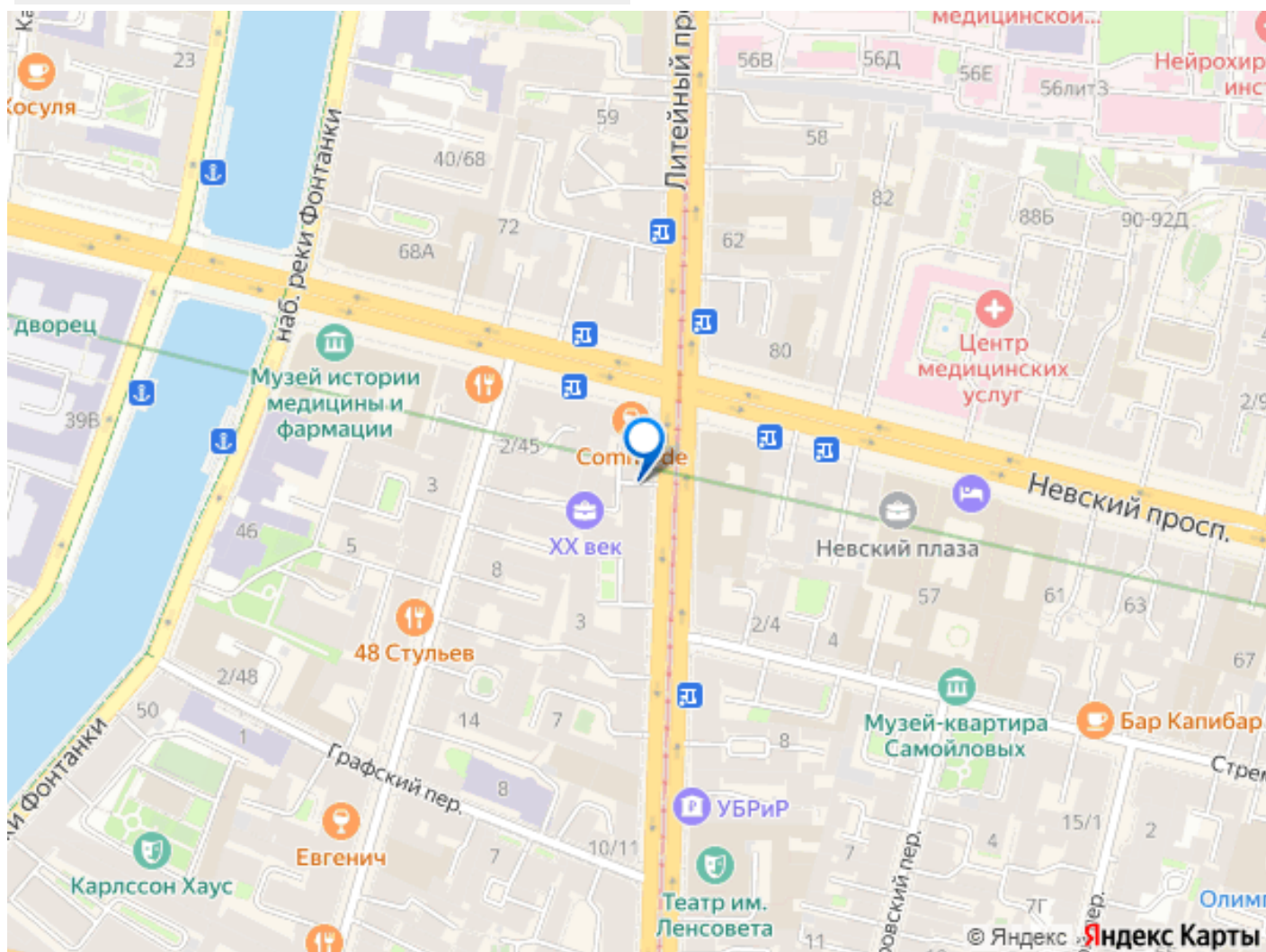
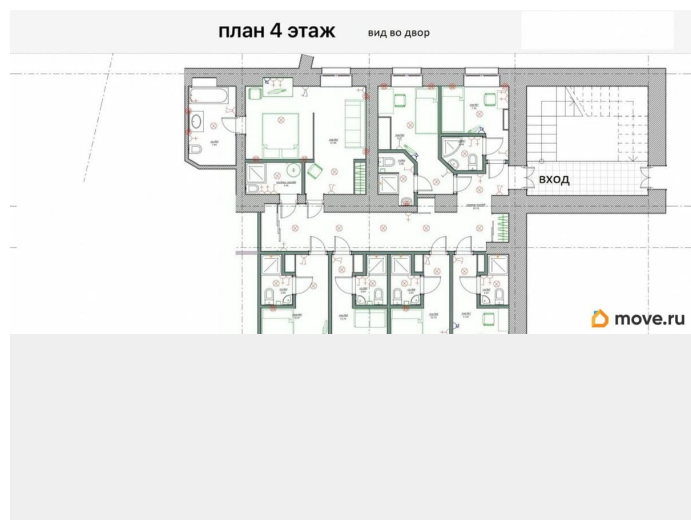
Арт. 65190190 Здравствуйте, наш уважаемый покупатель! Продается прекрасная квартира около Невского проспекта, готовый арендный, стабильный бизнес! Окупаемость менее 9 (девяти) лет! Есть свой раскрученный сайт, постоянные клиенты.

Дом находится в самом центре Санкт-Петербурга на перекрестке Невского и Владимирского проспекта. В шаговой доступности от Московского вокзала, станции метро Маяковская, Владимирская и Достоевская. Площадь квартиры 142.5 кв.м.. Она расположена на 4-ом этаже 5-ти этажного дома с новым лифтом. Квартира состоит из семи номеров. Вход в парадную с Владимирского проспекта. Вид из окон на Владимирский проспект и во двор. Высота потолка 3.5 м. К услугам гостей комфортабельные гостевые комнаты все с собственными ванными комнатами, кондиционером, мебелью и бытовой техникой. Предоставляется проживание для людей с разными запросами: номера на одного, на двоих, улучшенные и комфорт, а также двух комнатные для семейного пребывания. Прямая продажа. Приглашаем на просмотр и быструю сделку. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную

информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России