

Создано: 23.12.2025 в 12:07

Обновлено: 24.01.2026 в 12:54

<https://spb.move.ru/objects/9287639767>

Николай Воронин, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

**24 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

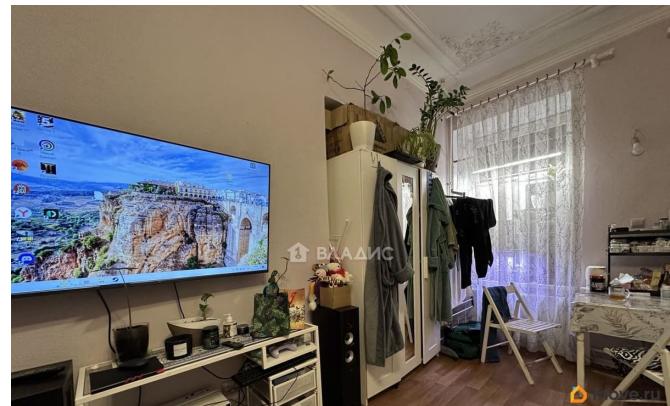
Улица

[проспект Клинский](#)

## Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

105.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

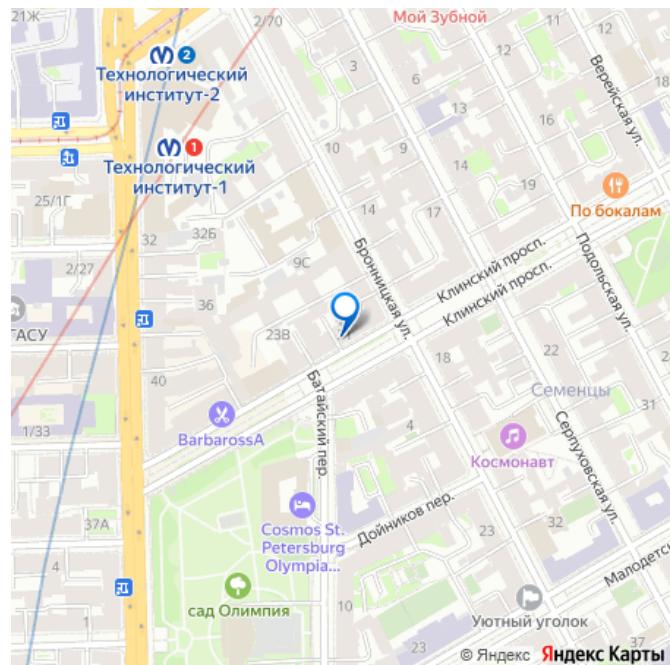
16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

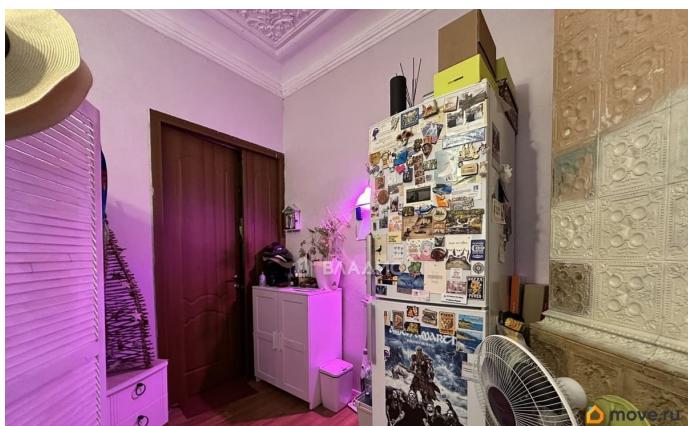
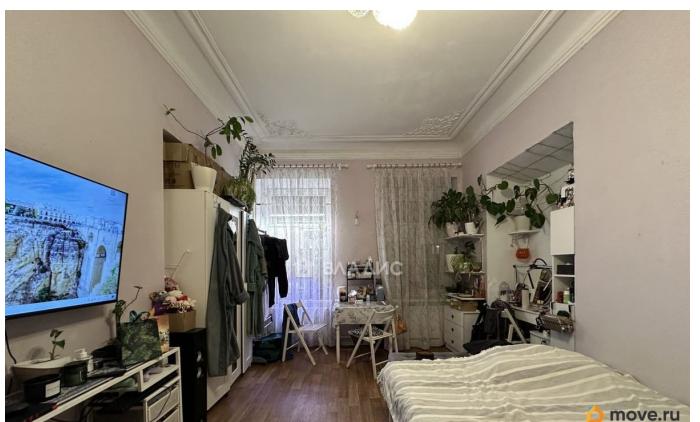
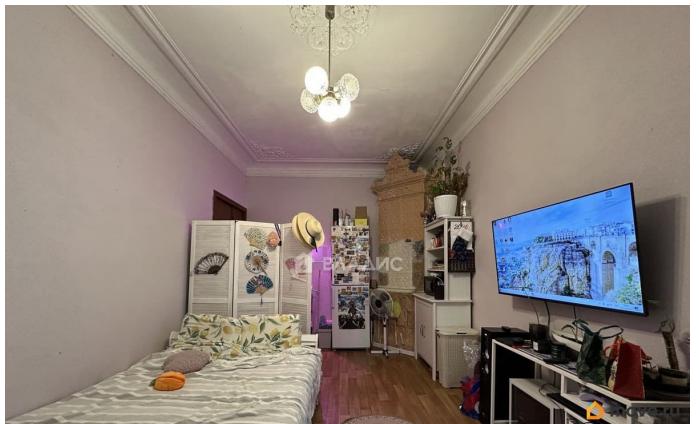
Покупка в ипотеку

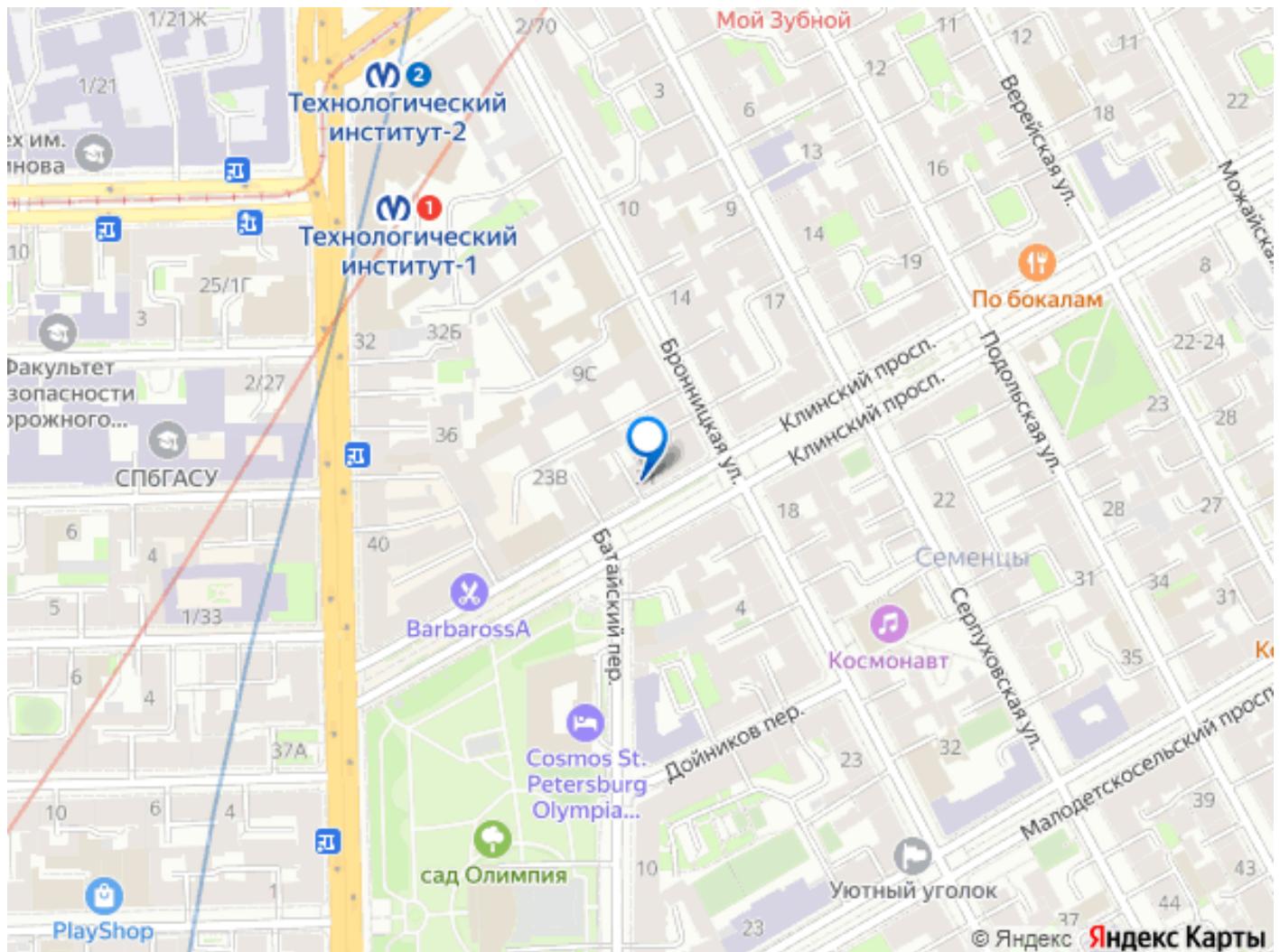
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1973077. Историческая квартира в центре Санкт-Петербурга! Продаётся просторная семикомнатная квартира площадью 146,7 кв. м на Клинском проспекте, 21. Кирпичный дом 1917 года постройки с высокими потолками (3,1 м) и центральным отоплением. Квартира расположена на 4 этаже, комнаты изолированные, окна выходят на улицу и во двор. Жилая площадь составляет 105,7 кв. м, кухня — 16,2 кв. м. Высота потолков создаёт дополнительное пространство и позволяет реализовать самые смелые дизайнерские решения. Косметический ремонт готов к новым идеям и вкусам будущих владельцев. Это идеальный вариант для большой семьи или инвесторов, желающих создать уникальное жилое пространство. Удобное расположение в спокойном районе с развитой инфраструктурой делает эту квартиру ещё более привлекательной. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России