

Создано: 28.11.2025 в 20:07

Обновлено: 15.02.2026 в 15:06

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Мойки, 1/8**

23 991 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 1/8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

103.9 м²

Площадь кухни

21.6 м²

Общая площадь

150.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

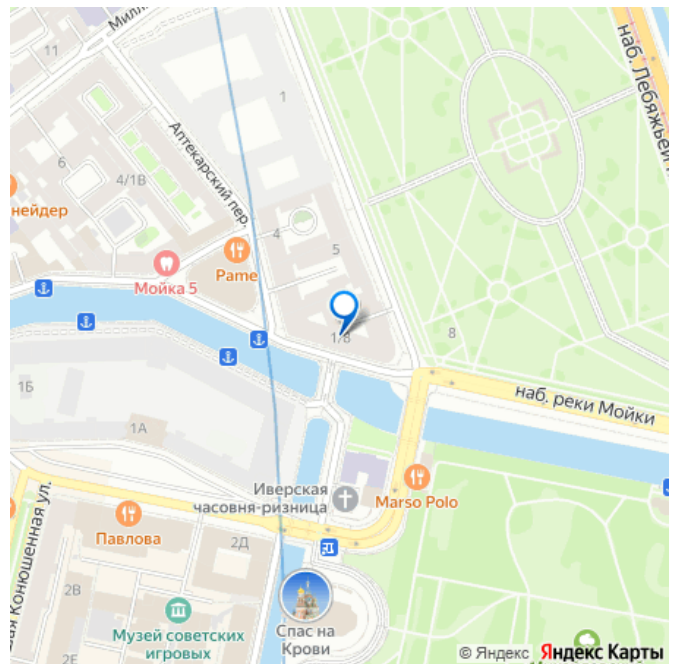
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286969620>

**Тимофей Демешко, Мир Квартир
PREMIUM**

79812801288

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126950762 Добрый день, уважаемый покупатель! Уникальное и очень редкое предложение в самом сердце «Золотого Треугольника» Петербурга! Квартира обустроена под гостевой дом, и находится в доме построенном в стиле классицизма по проекту арх. Д. Ф. Адамини. Это здание считается одним из самых интересных памятников архитектуры и привлекает внимание благородной отделкой фасадов, украшенных портиками из восьми полуколонн композитного ордера и лепным фризом. Живописный силуэт Михайловского замка, вековые деревья Летнего и Михайловского садов, тихая поэтичная Мойка делают это место одним из красивейших мест в городе. Квартира 151 кв.м. расположена на последнем этаже пятиэтажного дома. Окна квартиры смотрят в тихий двор. В Вашем распоряжении просторная кухня, 7 спален, отдельный санузел и вместительная кладовка. Два отдельных входа. Парковка в закрытом дворе. В данный момент квартира сдается в аренду с загрузкой 100%. Так же квартира подойдёт под разделение. Идеальный вариант для инвестиций, успеете купить! Прямая продажа! Возможен обмен! Будем рады видеть Вас на просмотре! Звоните! Компания «Мир Квартир» окажет полный

комплекс услуг по сопровождению сделки!
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание
для требовательных клиентов. Оперативно
организуем просмотр, предоставим полную
информацию по объекту. 20 лет работы с
требовательными клиентами подготовили
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

