

Создано: 15.10.2025 в 11:56

Обновлено: 14.11.2025 в 12:37

Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 3

35 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

152 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

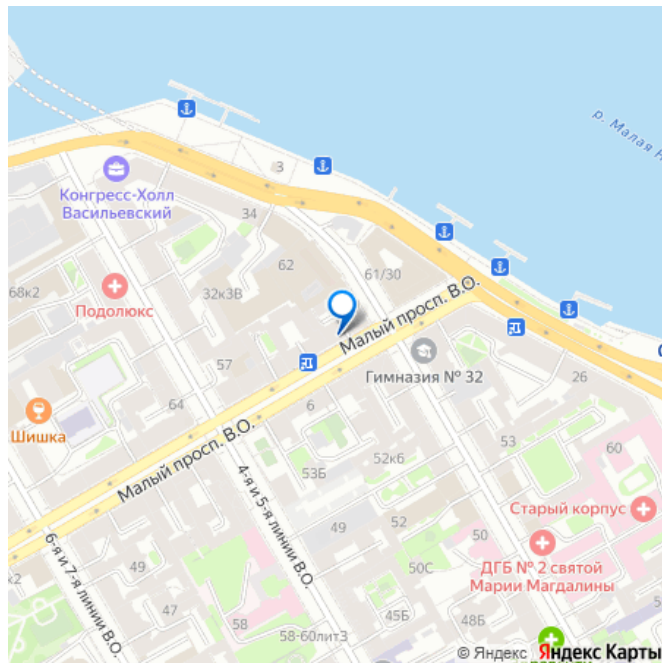
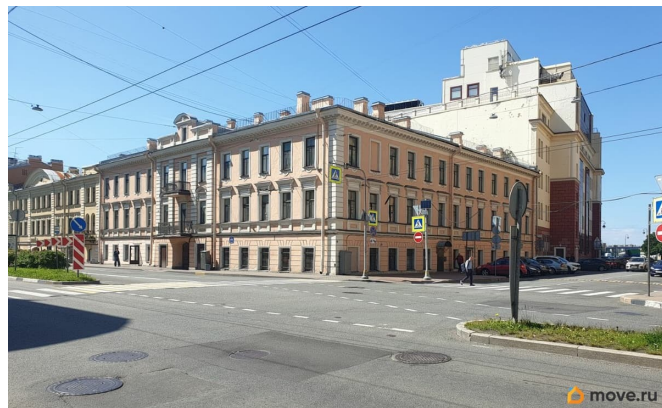
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285710533>

Собственник

79817670568

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

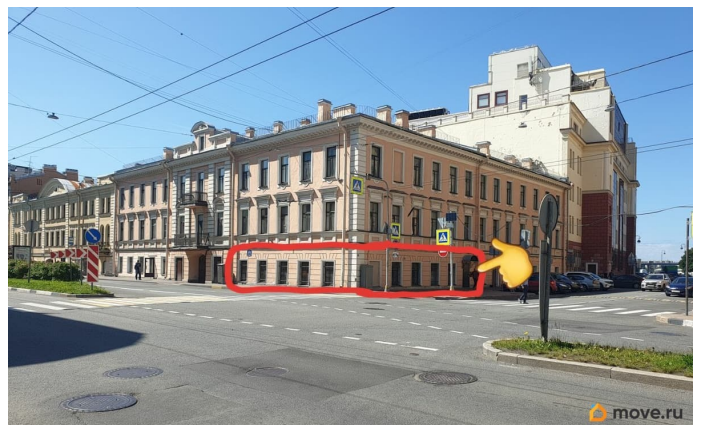
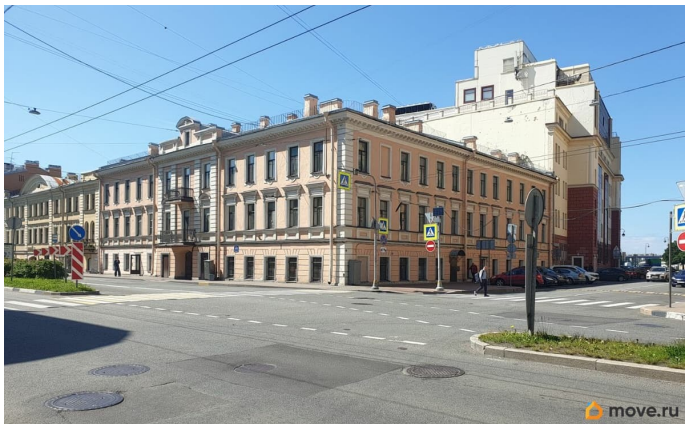
да

парковка

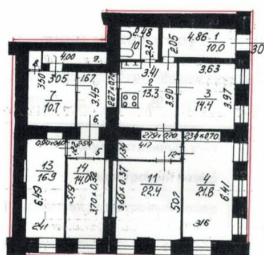
Описание

Многokвартирная. 152 кв.м. Отдельный вход в квартиру с 3-й линии. Окна выходят: 4 окна на 3-ю линию и 5 окон на Малый пр. Окна на уровне земли 1 этаж. Без ремонта!!! Статус жилая. По желанию покупателя переведу в нежилой фонд. Без обмена.

Риэлторам/Агентам не беспокоить!!! Только если у вас реальный покупатель. В собственности более 30 лет. Собственников: 2 чел. Фотографии по запросу. Повторяю: под ремонт, без ремонта. Если не смогла ответить, напишите сообщение на циане.



IV. План квартиры



5	6	8	9
3.1	7.4	0.9	3.8
10	12		
5.7	7.5		

