

Создано: 15.10.2025 в 11:56

Обновлено: 14.11.2025 в 12:37

<https://spb.move.ru/objects/9285710533>**Собственник****79817670568****Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 3****35 000 000 ₽**

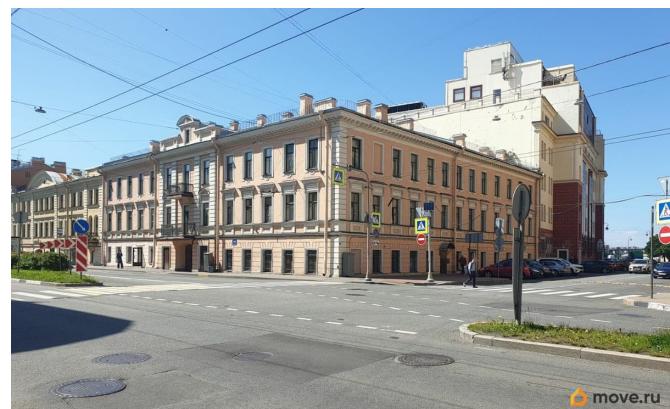
Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

6



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

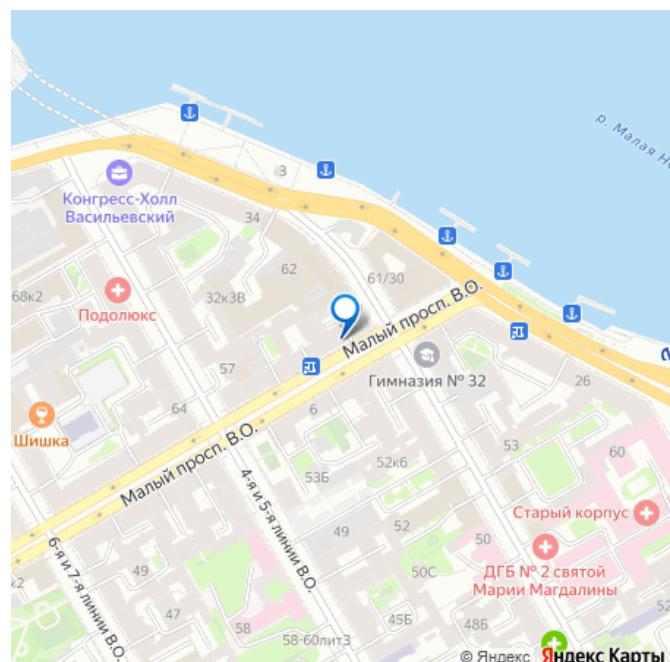
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

152 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

## Квартира в новостройке

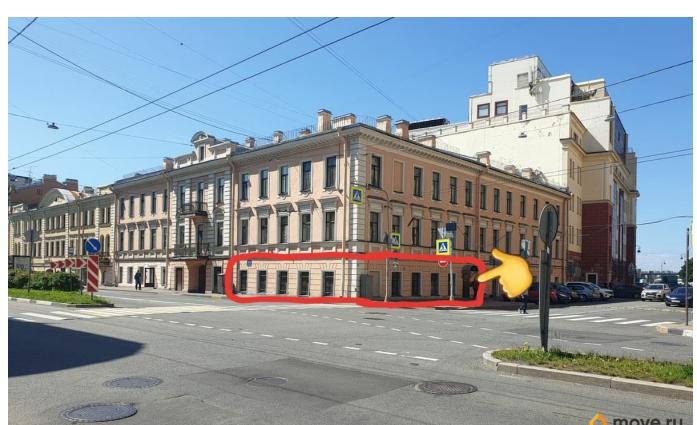
да

парковка

## Описание

Многоквартирная. 152 кв.м. Отдельный вход в квартиру с 3-й линии. Окна выходят: 4 окна на 3-ю линию и 5 окон на Малый пр. Окна на уровне земли 1 этаж. Без ремонта!!! Статус жилая. По желанию покупателя переведу в нежилой фонд. Без обмена.

Риэлторам/Агентам не беспокоить!!! Только если у вас реальный покупатель. В собственности более 30 лет. Собственников: 2 чел. Фотографии по запросу. Повторяю: под ремонт, без ремонта. Если не смогла ответить, напишите сообщение на циане.



#### IV. План квартиры

