

Создано: 15.01.2026 в 12:27

Обновлено: 09.02.2026 в 11:54

Санкт-Петербург, Чкаловский проспект,
52

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, 52

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Чкаловский](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

114 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

160 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

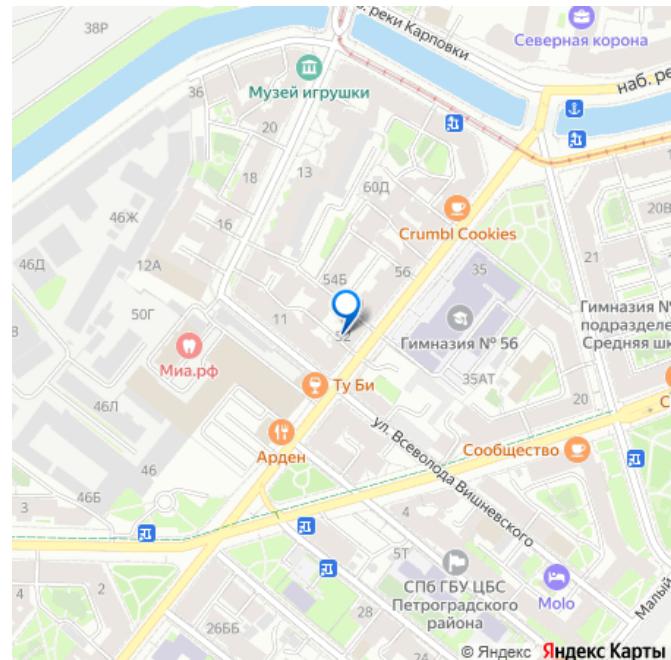
<https://spb.move.ru/objects/9287992837>

Нариман Исакович Алиев, Этажи

Санкт-Петербург

79812605592

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

- Продается уникальная просторная 6-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на Чкаловском проспекте, дом-52. Общая площадь квартиры составляет 160 кв. м, жилая площадь — 114 кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 1913 году. Высота потолков — 3 метра. До станции метро Петроградская всего 9 минут пешком. до метро Чкаловская минут 12 пешком. - Квартира с дизайнерским ремонтом, что создает уникальную атмосферу уюта и комфорта. В ней есть 6 просторных комнат и отдельный санузел. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. Кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью, что позволит вам сразу же начать наслаждаться новым жильем. В каждой комнате вы найдете стильную и современную мебель, которая идеально впишется в любой интерьер. - Дом находится в отличном состоянии. В нем установлен пассажирский лифт, что обеспечит вам удобство подъема на этаж. Кирпичные стены дома обеспечивают хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тихо и комфортно. - Рядом с домом есть все

необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Развитая транспортная инфраструктура позволит вам легко добираться до любой точки города.

Пешая доступность до станции метро Петроградская делает это место идеальным для проживания как для семей с детьми, так и для людей, работающих в центре города.

Квартира продается от собственников (5 человек, без детей и обременений, документы готовы), вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро и без проблем оформить покупку. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приезжайте увидеть все своими глазами. Код пользователя: 144774 Номер в базе: 2326128

