

Создано: 28.03.2025 в 20:25

Обновлено: 20.01.2026 в 22:04

Санкт-Петербург, Троицкий проспект, 16

55 002 000 ₽

Санкт-Петербург, Троицкий проспект, 16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Троицкий](#)

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

146.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

161.1 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

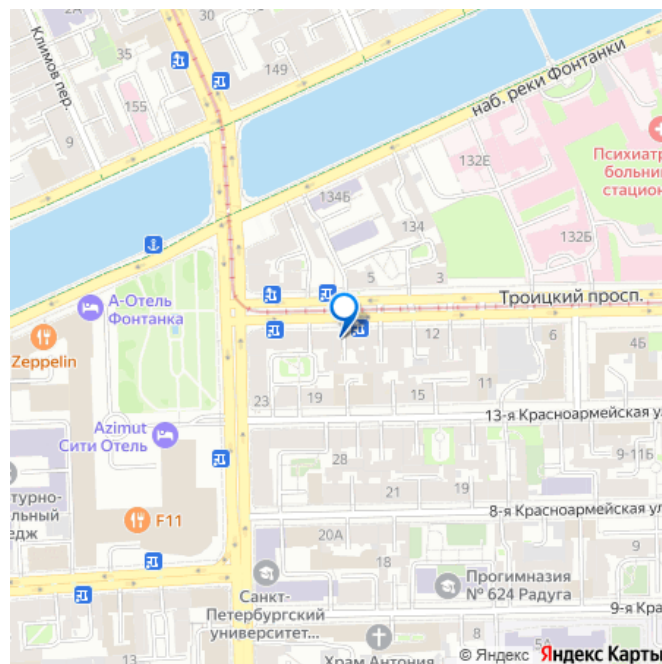
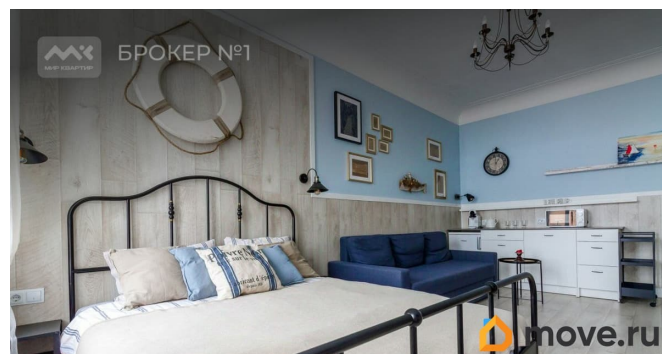
<https://spb.move.ru/objects/9275831172>

Елена Пугачева, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок

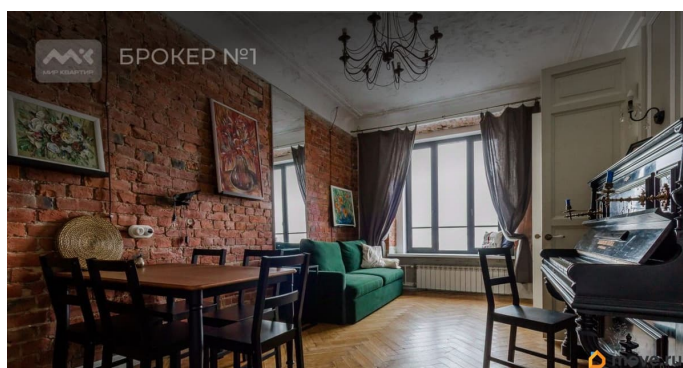
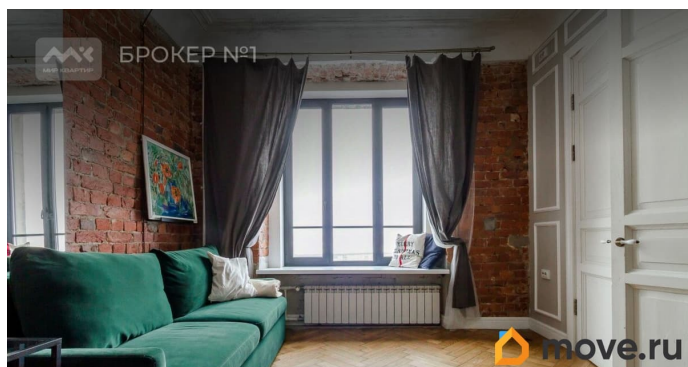
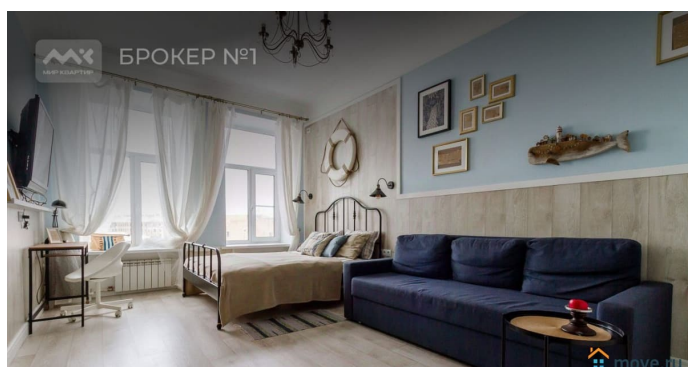
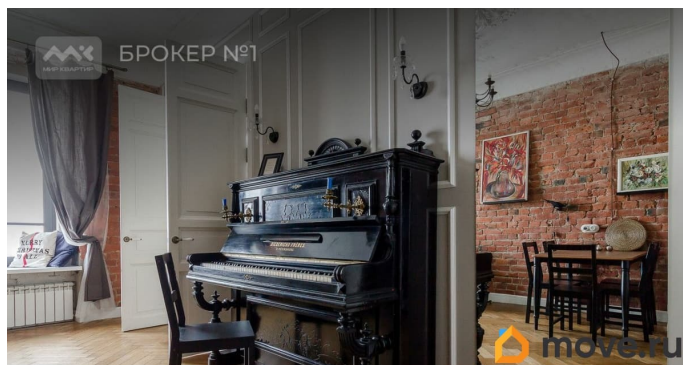
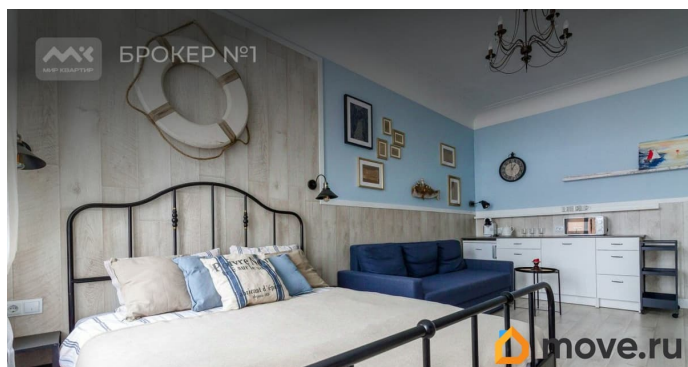


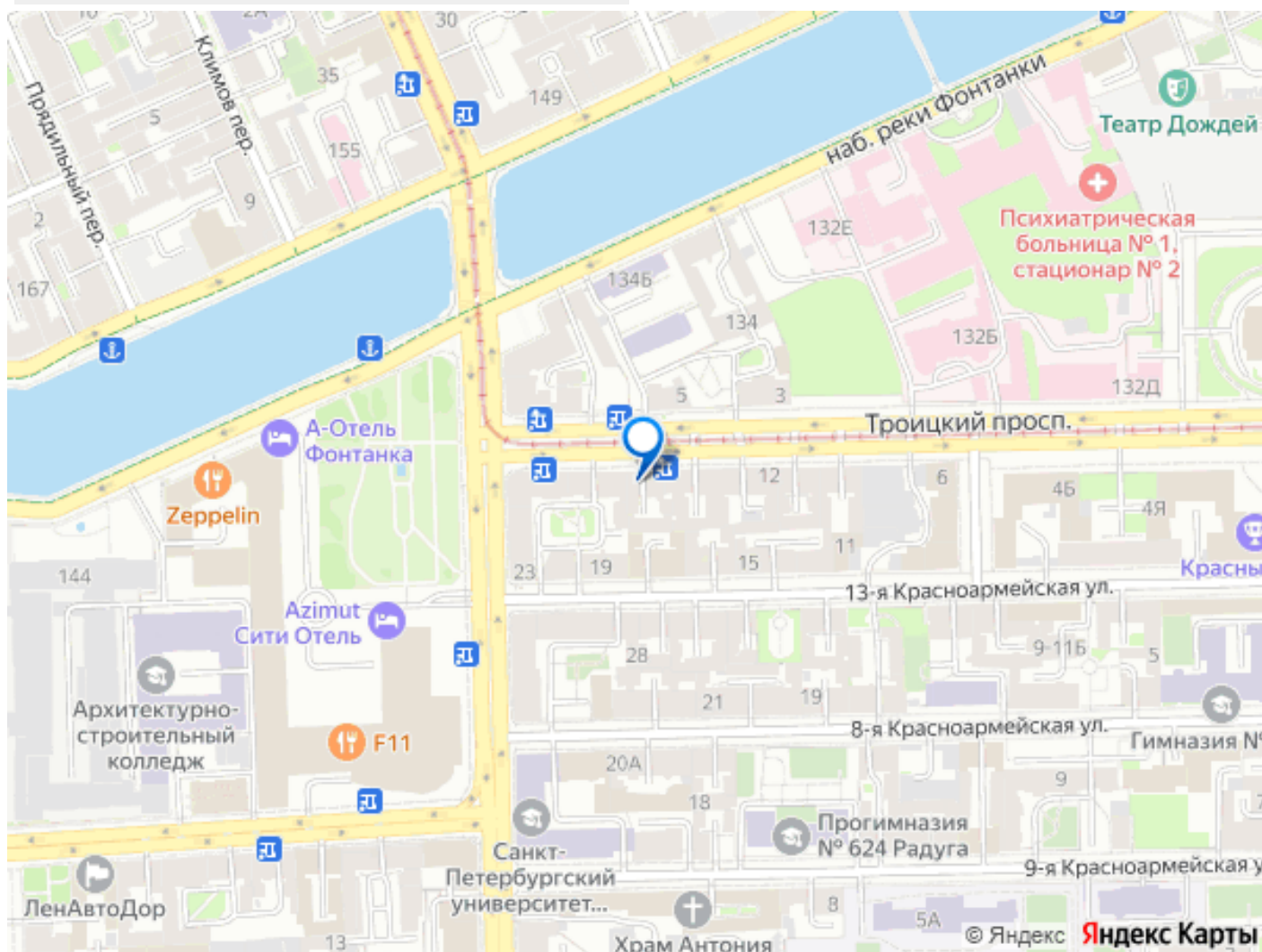
лифт

Описание

Арт. 98111359 Предлагаем к продаже большую квартиру, разделенную на 4 квартиры-студии в самом сердце Санкт-Петербурга с видом на исторический центр нашего города! Произведен качественный ремонт, спроектированный для коммерческих целей. Квартира общей площадью 161.1 м2 расположена на последнем этаже 6-ти этажного дома с новым лифтом. Студии удобны для отдыха и работы, восстановлены старые полы, лепнина, сохранились вырезки газет. Сама квартира, как машина времени, возвращает вас на 120 лет назад, в столичный Петроград! До Мариинского театра, Новой Голландии, Никольского морского собора, Семимостья, Пяти углов прогулочным шагом 20 минут. Семейная квартира-студия 35 м2/1санузел «КАШАЛОТ»/ МАХ 6 гостей. Большая видовая квартира-студия/2санузла 47 м2 «ДИДЕРИХ»/ МАХ 6 гостей. Большая удобная квартира-студия 46 м2/ 2 санузла «БОТАНИК»/МАХ 8 гостей. Квартира-студия «СТУДЕНЧЕСКАЯ» 23 м2/1 санузел Студии оснащены всем необходимым оборудованием для отелей. Гости принимает управляющая компания, вышколенный персонал горничных. В кафе у парадной забронированы вкусные завтраки. Студии сдаются посуточно, круглый год, бизнес успешно функционирует 5 лет. Используется система каналов бронирования VNOVO. Необходимые документы финансовой отчетности и окупаемости предоставим потенциальным покупателям. Приглашаю на

просмотр, с удовольствием отвечу на все интересующие вас вопросы! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России