

Создано: 10.09.2025 в 15:46

Обновлено: 08.01.2026 в 14:25

<https://spb.move.ru/objects/9284805405>

Лилия Березнюк, Инженер

**79819806692**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 5/2

**25 960 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 5/2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

95.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

163.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

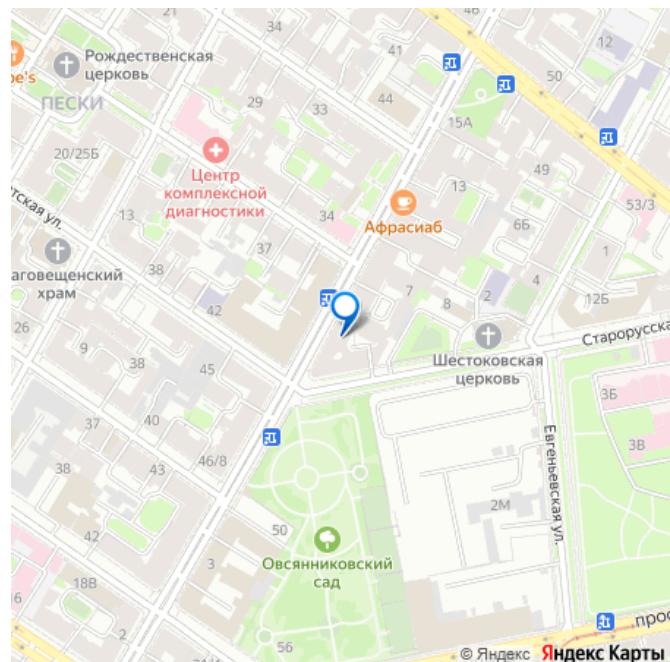
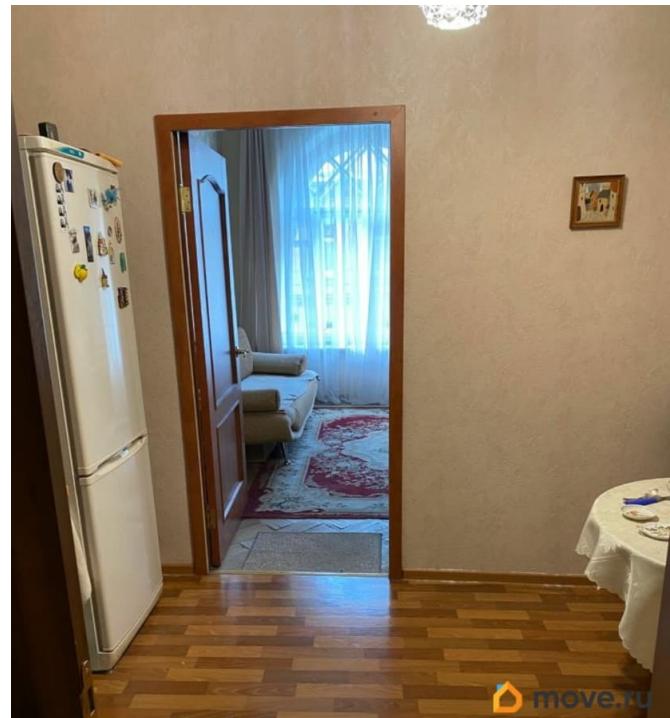
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

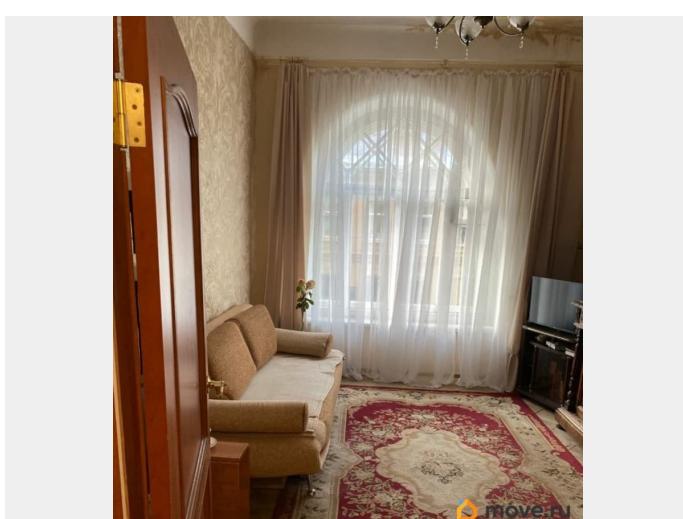
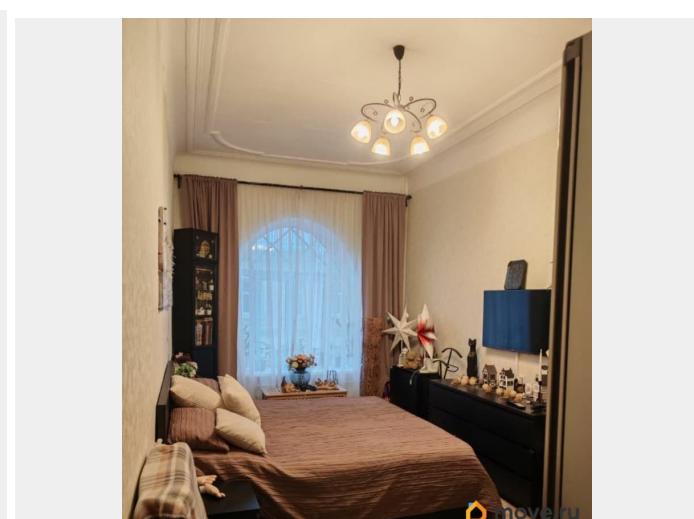
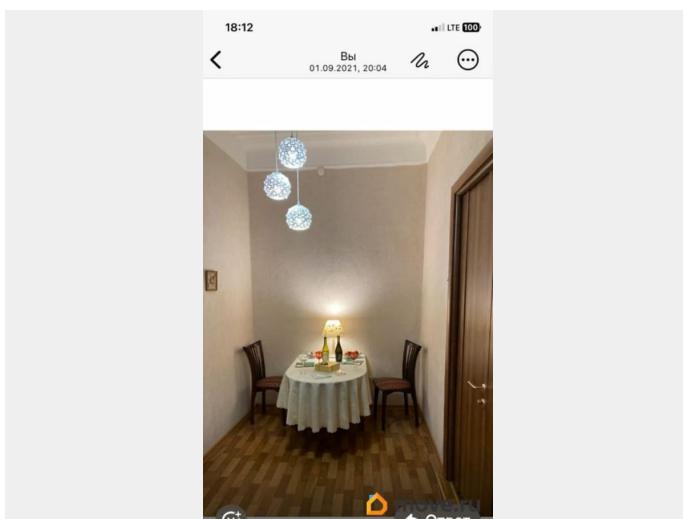
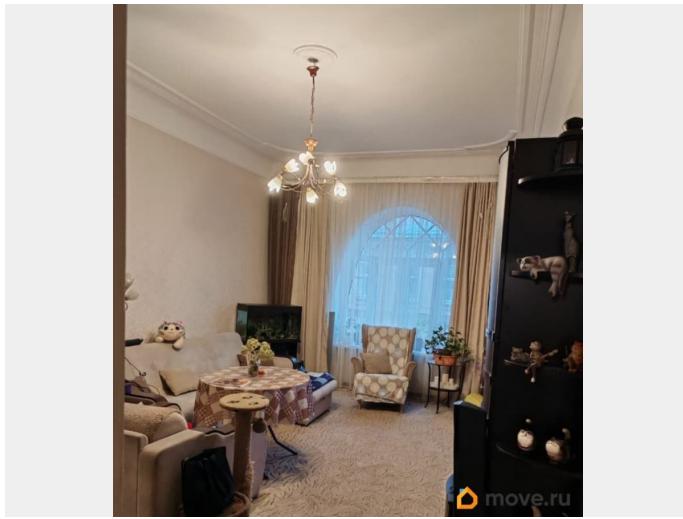
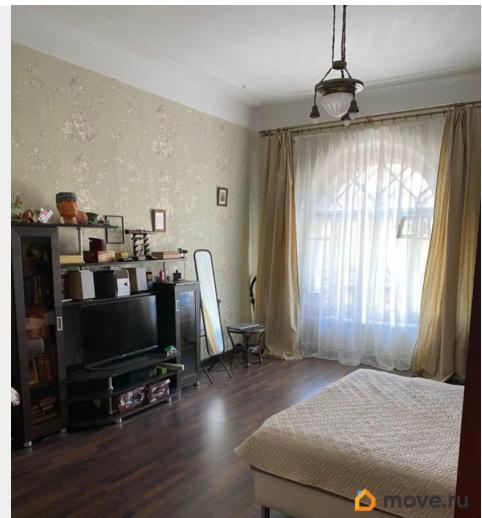
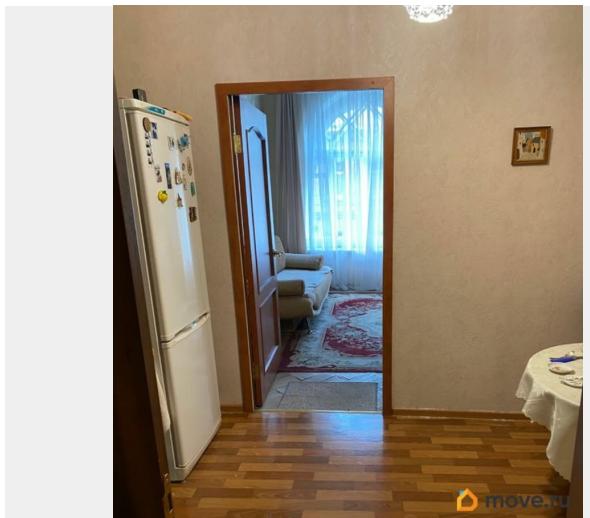
Покупка в ипотеку

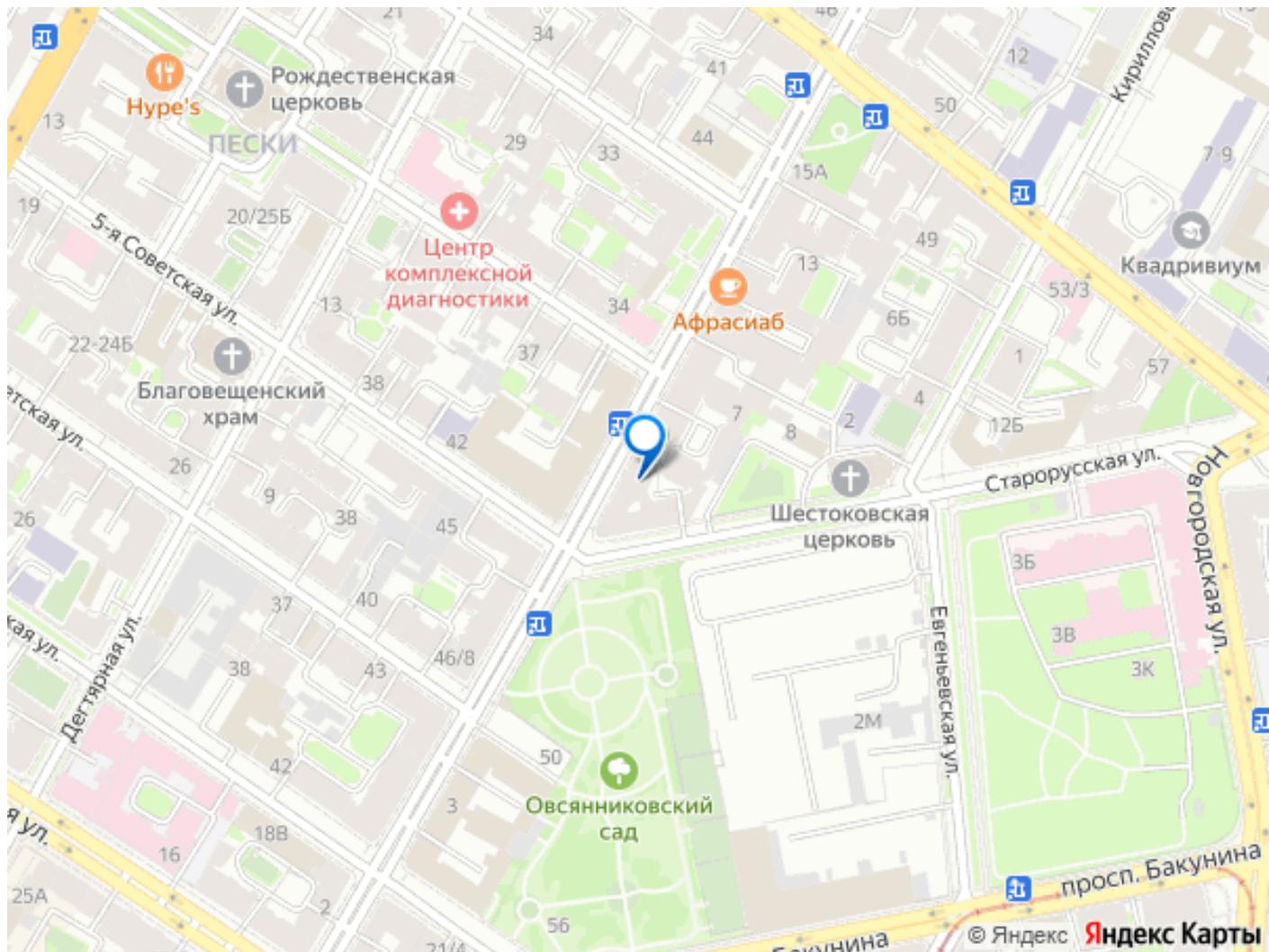
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается эксклюзивная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга площадью 163,7 кв.м., расположенная на втором этаже доходного дома П.М. Станового (модерн, архитектор Крыжановский Д.А., охраняется КГИОП). Квартира 6-ти комнатная, кухня 13.5 кв.м. и две комнаты 8+24 кв.м. выходят во двор. Двор зеленый, закрытый. Вход в парадную с Мытнинской улицы. В квартира два входа: со двора и с улицы. ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ поделить квартиру на две. Квартира расположена на 2-ом этаже, высота потолков 3,45м, на первом этаже расположен тихий офис (нежилой фонд). Перекрытия смешанные. Большие красивые арочные окна с фасада дома (4 комнаты). Рядом Овсянниковский сад, Невский проспект. Тихий центр Санкт-Петербурга рядом с большим садом. В 2017 году выполнен капитальный ремонт фасада, крыши, в парадных и подвальных помещениях. Произведена замена лифтов. Большие светлые парадные, восстановлены исторические входные двери! Будем рады показать Вам эту квартиру! Звоните все расскажем и покажем!





Move.ru - вся недвижимость России