

🕒 Создано: 26.02.2025 в 16:54

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 17:59

**Ева Петрова, Адвекс**

**79818469728**

**Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 21**

**23 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

111 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

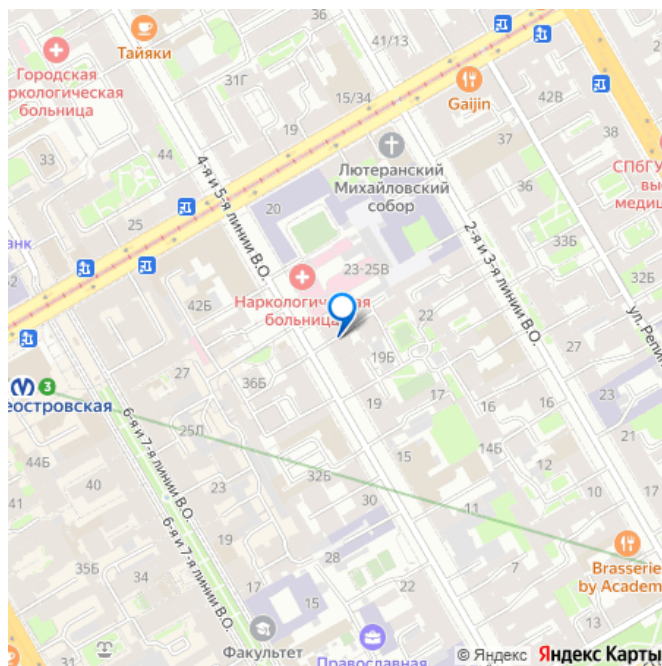
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

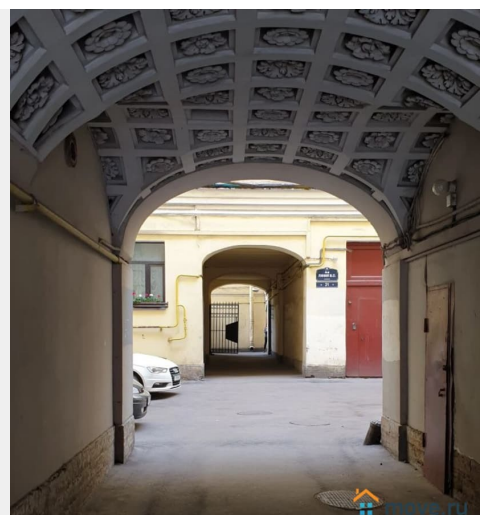
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 1912336 КВАРТИРА В ОТЛИЧНОЙ ЛОКАЦИИ! Доходный дом судовладельцев Прохоровых, архитектор Фомичев Д.Г. Дом был построен добротно, на века. Квартира двусторонней планировки. Комнаты просторные, хорошей правильной формы. Три санузла, ванная комната с окном. Кухня с двумя окнами на две стороны, при кухне хозяйственная комната 6,6 кв.м. Широкая лестница. Новый лифт. Окна комнат 26 кв.м. и 22 кв.м. выходят в большой зелёный двор-сквер с детскими площадками. До метро «Василеостровская» не более 3 минут спокойным шагом. Развитая инфраструктура Васильевского острова, где сосредоточены лучшие школы города и расположен Санкт-Петербургский государственный университет. Квартира коммунальная, малонаселённая, несовершеннолетних собственников нет. Все собственники адекватные и не возрастные. Выше этажом квартира отдельная. Подходит под ипотеку, полная стоимость в договоре. Звоните!





**ЭКВЕС**  
ИДВИЖИМОСТЬ

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, 4-я Линия, 21

КОМНАТ  
**5**

ЭТАЖ  
**4/6**

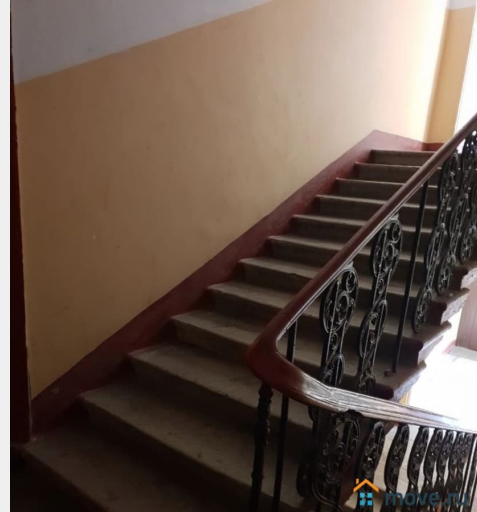
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**165.2м<sup>2</sup>**

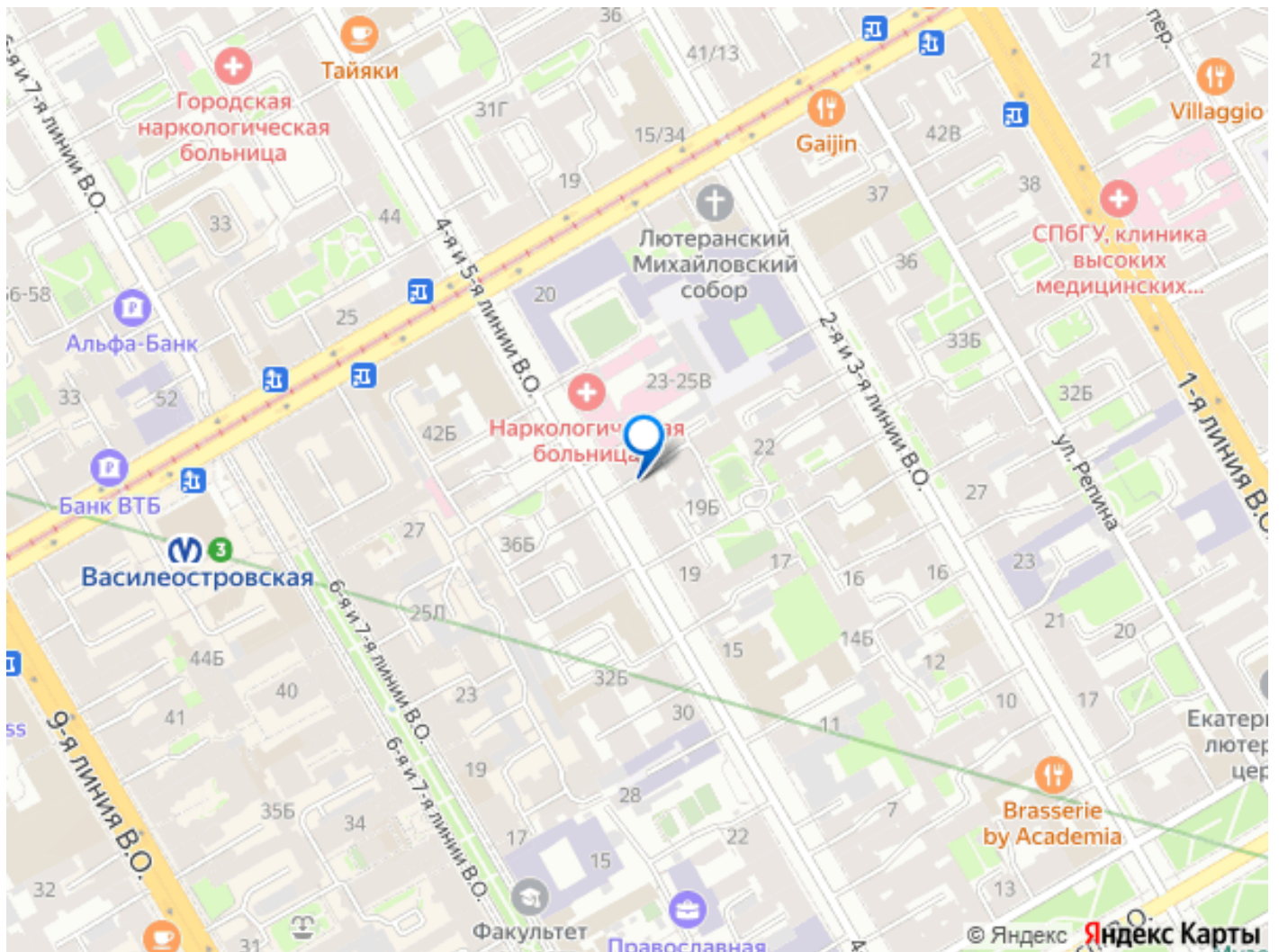


В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России