

Создано: 31.01.2026 в 00:47

Обновлено: 31.01.2026 в 01:23

<https://spb.move.ru/objects/9288580580>

Игорь Дедюшев, Пальмира

**79819691213**



## Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 14

**24 890 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



### Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

116.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

167.2 м<sup>2</sup>

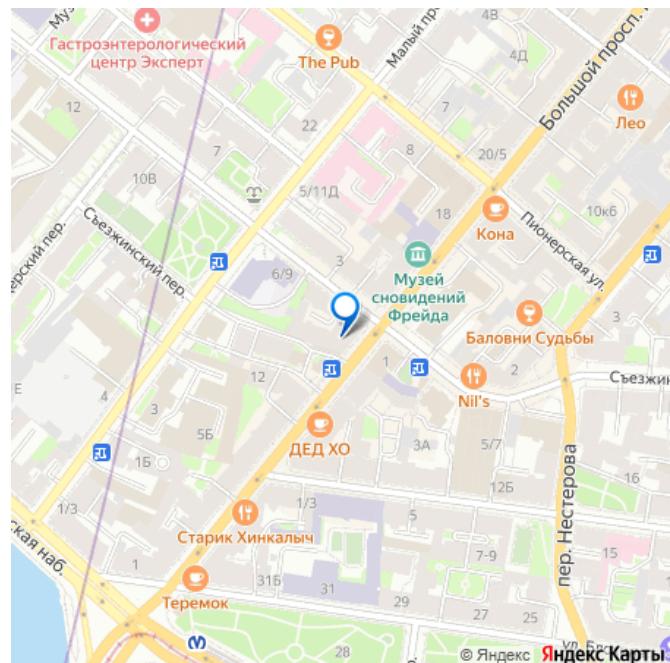
Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Продаётся просторная, очень светлая квартира в центре Петроградского района Санкт-Петербурга. Квартира предоставляет отличный потенциал для реализации ваших дизайнерских идей, планировка и площадь позволяют создать уютное жилье, которое будет соответствовать современным требованиям к квартире, кухня гостиная 38,4 метра! Межэтажные перекрытия металлические балки с деревянным заполнением. Историческое здание известное как доходный дом П. Панова построенное в стиле Классицизма в 1855 году, архитекторы Ливен А.А. и Соловьев К.Т.

О квартире: Площадь 167,2 квадратных метра, потолки более 3х метров высотой!

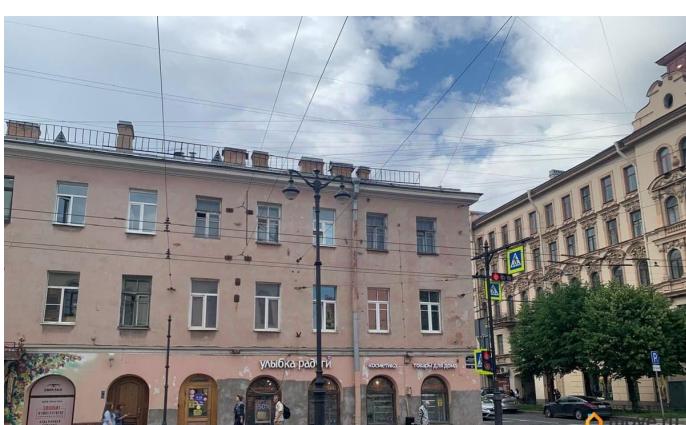
Больше десяти окон обеспечивают отличное естественное освещение, окна выходят на Большой проспект и на тихий участок улицы Красного Курсанта с небольшим трафиком автомобилей. Две квартиры на этаже.

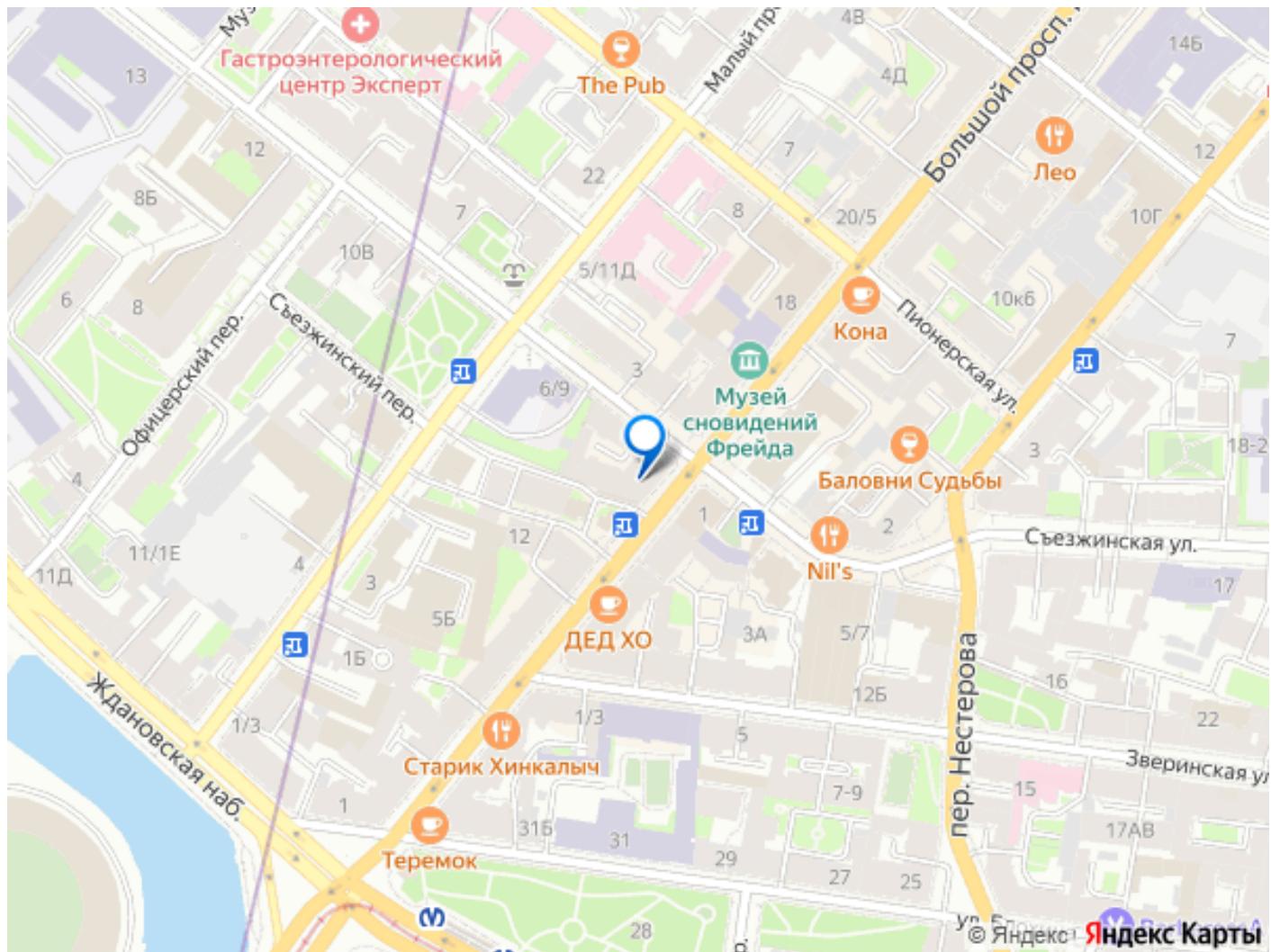
Вежливые, приятные соседи. О сделке:

Прямая продажа, без встречных покупок.

Походит под ипотеку. Без обременений. Без перепланировок. О локации: - закрытая парковка для жителей дома во дворе за автоматическими воротами. - Князь-Владимирский собор и Успенский сквер пешком всего 6 минут. - Так же рядом стадион Петровский и спортивный комплекс Юбилейный. - Развитая инфраструктура.

Вокруг большое количество магазинов, кафе, ресторанов. - Рядом Санкт-Петербургская классическая гимназия 610 - До детской поликлиники 14 всего 300 метров, до взрослой поликлинике 83 150 метров





Move.ru - вся недвижимость России