

🕒 Создано: 24.10.2025 в 13:46

Обновлено: 23.01.2026 в 13:40

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
12/17**

33 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 12/17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

168 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9288254553>

Агент

**79817688053,7981226
9199**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

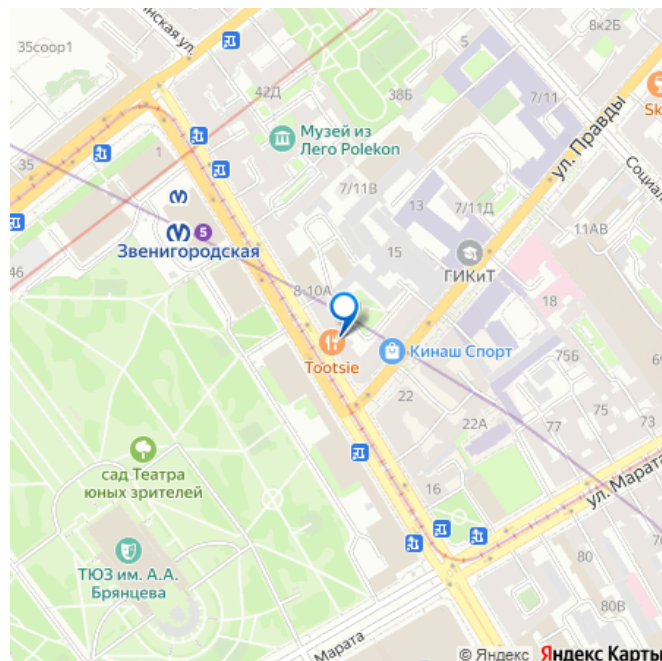
Покупка в ипотеку

да

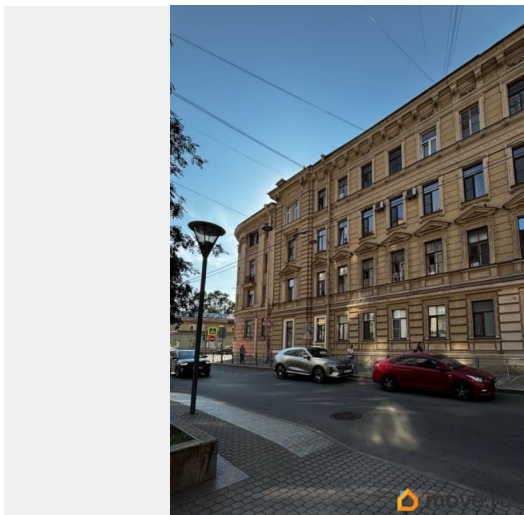
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на Звенигородской улице. Окна выходят в тихий двор и на улицу Правды. Общая площадь — 168 кв. м, расположена на комфортном втором этаже четырехэтажного дома. Одно из лучших предложений в Санкт-Петербурге по жилой недвижимости, а также отличный вариант для инвестиций. Квартира в Центральном районе исторического центра города. Уникальная локация: отличная транспортная доступность, близость метро Звенигородская- 1 минута пешком, просторная парковка для собственников. Удобная транспортная развязка - выезд на ЗСД в 15 минутах. Развитая инфраструктура дает комфорт для жизни - школы, детские сады, магазины, банки, фитнес центры, рестораны, ТРК рядом с домом. Здесь вы сможете комфортно перемещаться между работой и домом, заниматься активным отдыхом, совершать покупки. Возможность перепланировки по собственному дизайн-проекту. Высота потолков- 3.50 м Сохранилась старинная печь. Хорошо сложившаяся инфраструктура района. Закрытый двор со шлагбаумом. Безопасная сделка с юридической поддержкой. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр в



любое удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России