

🕒 Создано: 01.02.2026 в 15:19

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:56

Антон Иванов, МИДОМ

79112529754

Санкт-Петербург, Садовая улица, 59

59 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Садовая улица, 59

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.22 м

Жилая площадь

147.3 м²

Площадь кухни

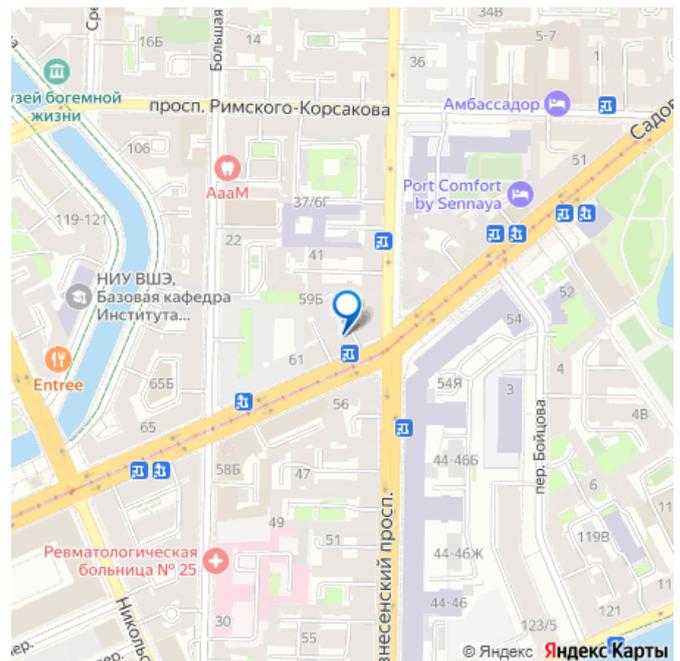
2 м²

Общая площадь

170.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок

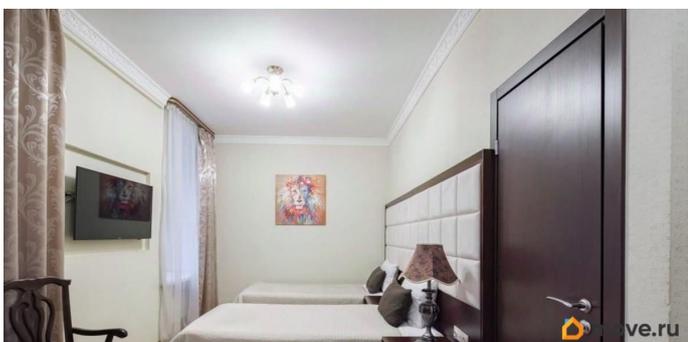
Описание

Арт. 90659739.

МИДОМ.ЭКСПЕРТ.НЕДВИЖИМОСТЬ

предлагает к продаже семикомнатную квартиру. Прекрасно подойдет как вложение, как под долгосрочную, так и под посуточную аренду, благодаря локации. Возможен онлайн показ по видеосвязи, если Вы из другого города! Один собственник, документы готовы к сделке. В квартире 7 комнат. - Жилое помещение 170,5 м.кв. на 2-м этаже с отдельным кадастровым номером и двумя входами (оба с Садовой). Возможен дальнейший перевод в нежилое, на 1-м этаже под ним нежилое. - В каждой комнате свой санузел, электронные замки, кондиционер. - Бельевая. - Кладовая для бойлера и уборочного инвентаря. - Система видеонаблюдения Принимаем все виды оплат: наличные, ипотека, а также мат. капитал, субсидии. СОСТОЯНИЕ И КОММУНИКАЦИИ: Все коммуникации были заменены во время ремонта ЛОКАЦИЯ: Топовое расположение удобная транспортная доступность: в 10-ти минутах м. Садовая, Сенная, Спаская; в 4-х минутах на авто Московский пр. с выходом в аэропорт, 11 минут до ЗСД, откуда можно быстро попасть в любой район города, близость достопримечательностей и точек притяжения туристов: Никольский собор и Никольские ряды, Семимостье, набережная Фонтанки, Троицкий собор, набережная канала Грибоедова, Мариинский театр, Консерватория, Исаакиевский собор и площадь, Новая Голландия и т.д. -- Рядом

Университет Промышленных технологий и дизайна, студенты которого с радостью будут снимать комнаты в долгосрок. В районе РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Продуктовые магазины, аптеки, рестораны, кафе и пекарни. На Сенной площади ТРК ПИК и ТРК Сенная с магазинами одежды, ресторанами, кинотеатрами. Звоните, чтобы приобрести эту квартиру уже сейчас!



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

MiDoM
эксперт
НЕДВИЖИМОСТЬ

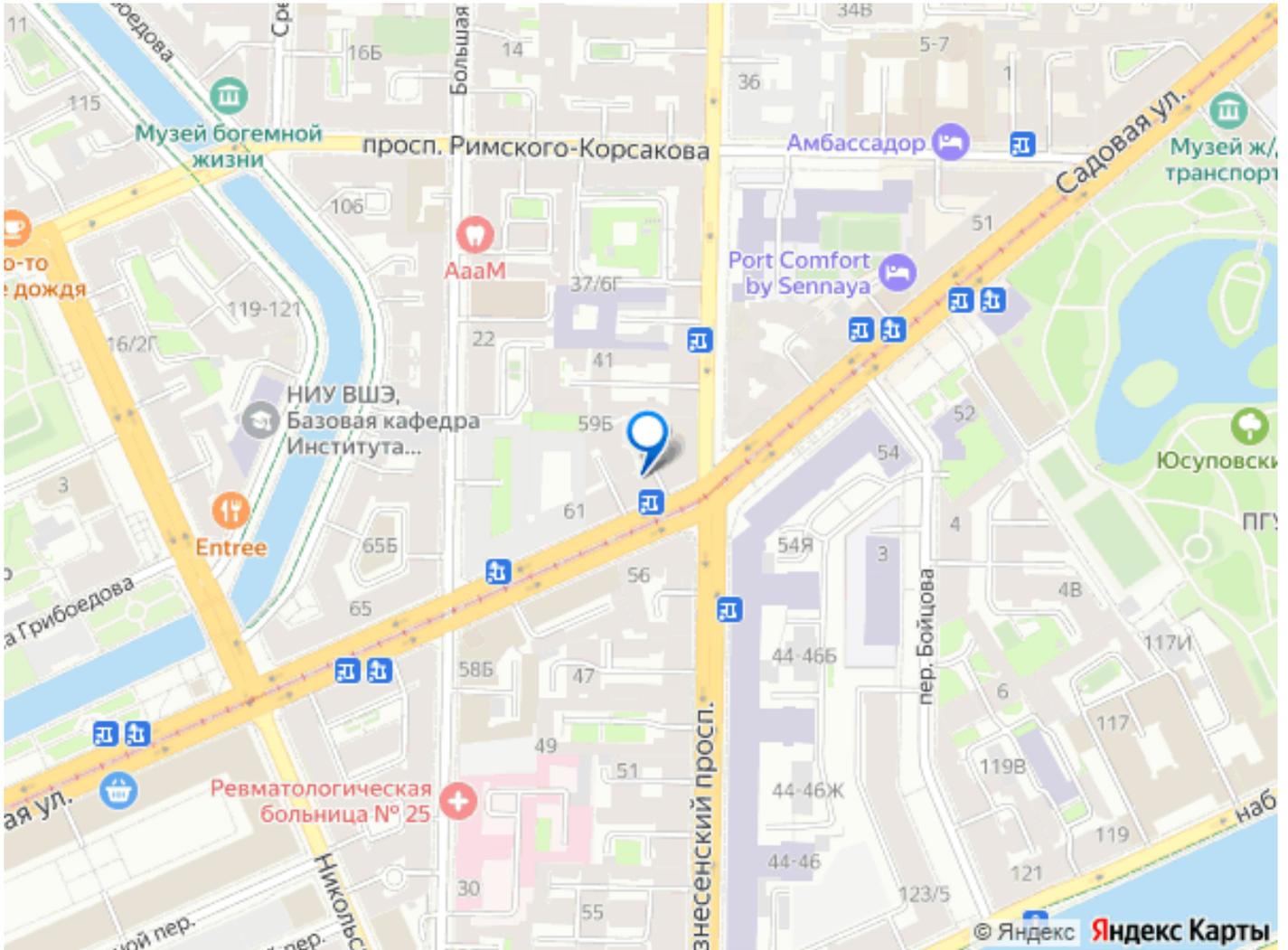
УЛ. САДОВАЯ, д. 59



АКТУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ:
170,5 м²



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России