

Создано: 11.12.2025 в 14:29

Обновлено: 12.01.2026 в 09:06

<https://spb.move.ru/objects/9287309726>

Андрей Кусов, Велес-Н

**79119186583**

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 19

**35 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Клинский](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

133 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

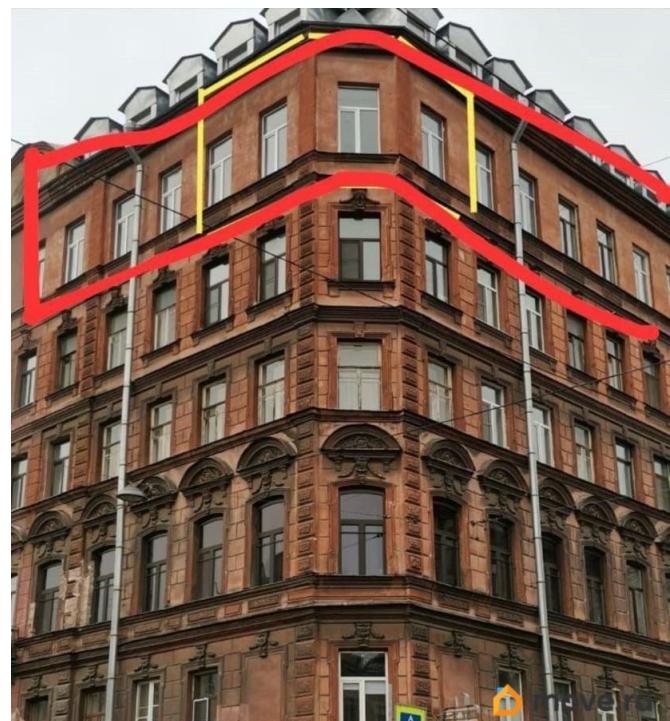
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

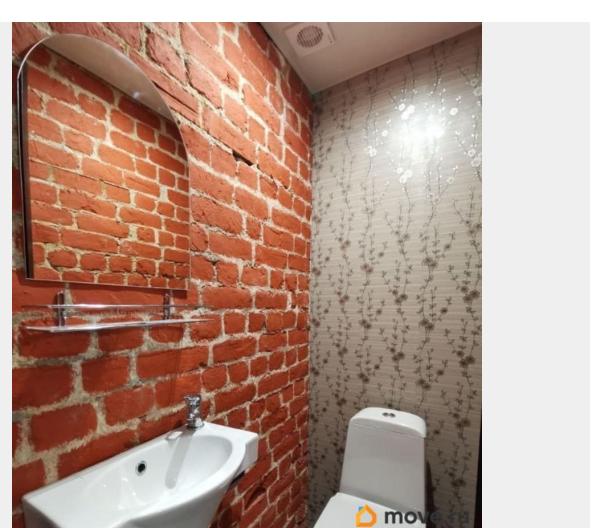
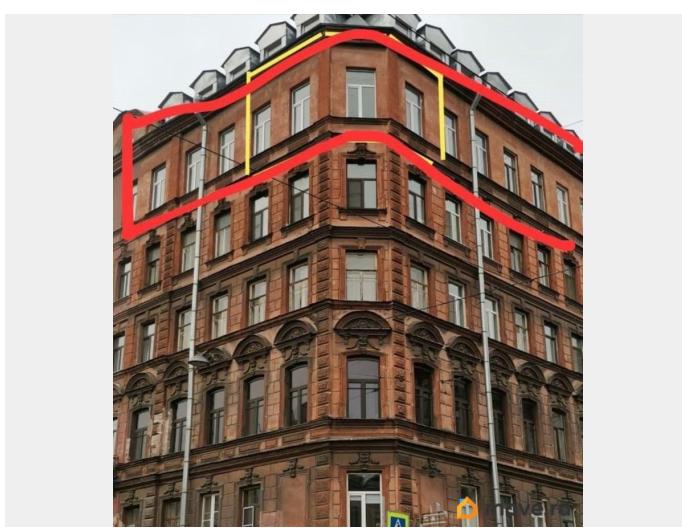
да

возможна ипотека, парковка

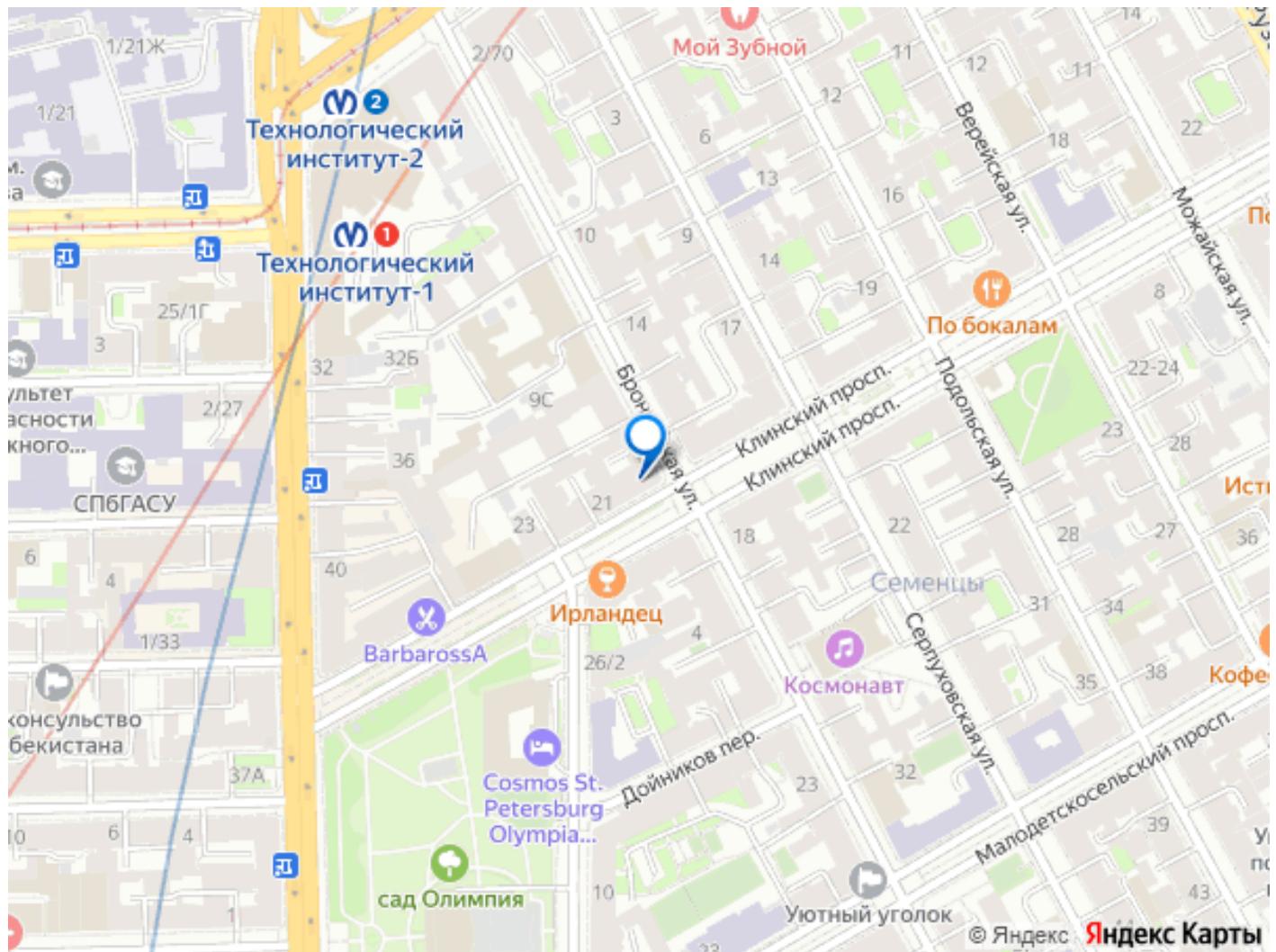
## Описание

Продаётся инвестиционно привлекательная квартира с СОГЛАСОВАННОЙ ПЛАНИРОВКОЙ .

Два Входа, с фасада здания и со двора, вокруг развитая инфраструктура и метро Технологический институт (5 мин). Чистая парадная, лифт, все окна на фасад здания. Дом после кап. ремонта, отремонтирован фасад и вся инженерия, поменяны все магистрали отопления и водоснабжения ! В квартире так же произведен полный кап ремонт, поменяны все трубы, электрика, пол. Горячая вода центральная, перекрытия смешанные. Квартира очень светлая и тёплая, подходит для жилья и сдачи в аренду . Один взрослый собственник. Мебель и техника остаются. Прямая продажа. Торг







Move.ru - вся недвижимость России