

🕒 Создано: 07.11.2025 в 18:30

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:34

Санкт-Петербург, 1-я Васильевского острова линия, 40

27 030 000 ₹

Санкт-Петербург, 1-я Васильевского острова линия, 40

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

114.4 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

179.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

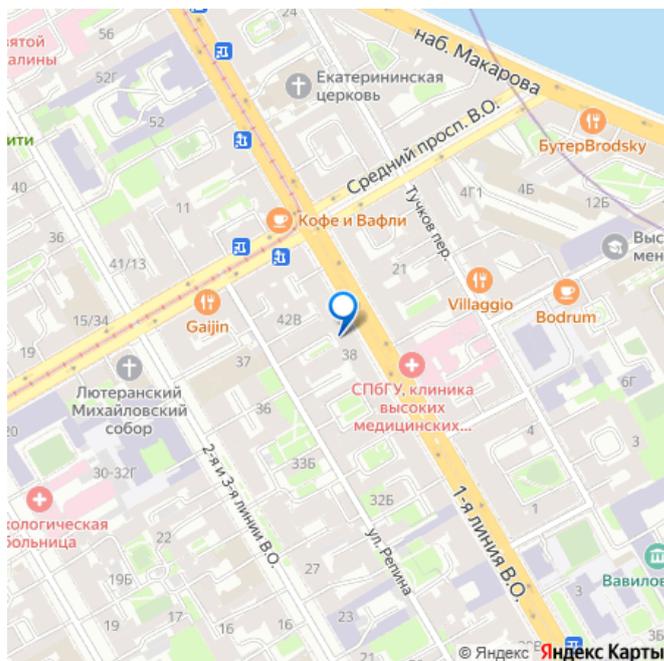
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286401895>

**Марина Михайловна Альхименкова,
Панорама**

79819688174

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

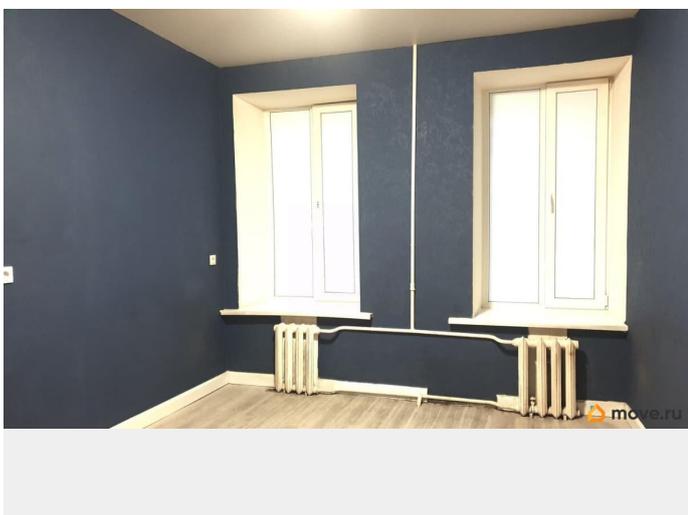
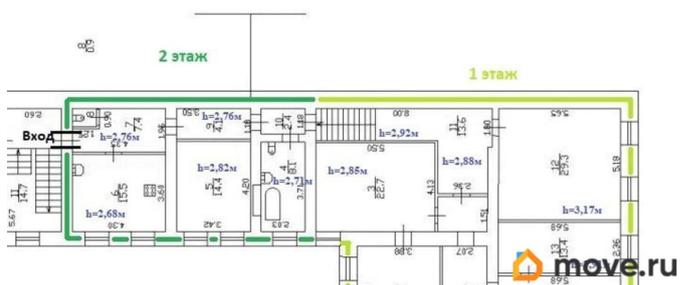
да

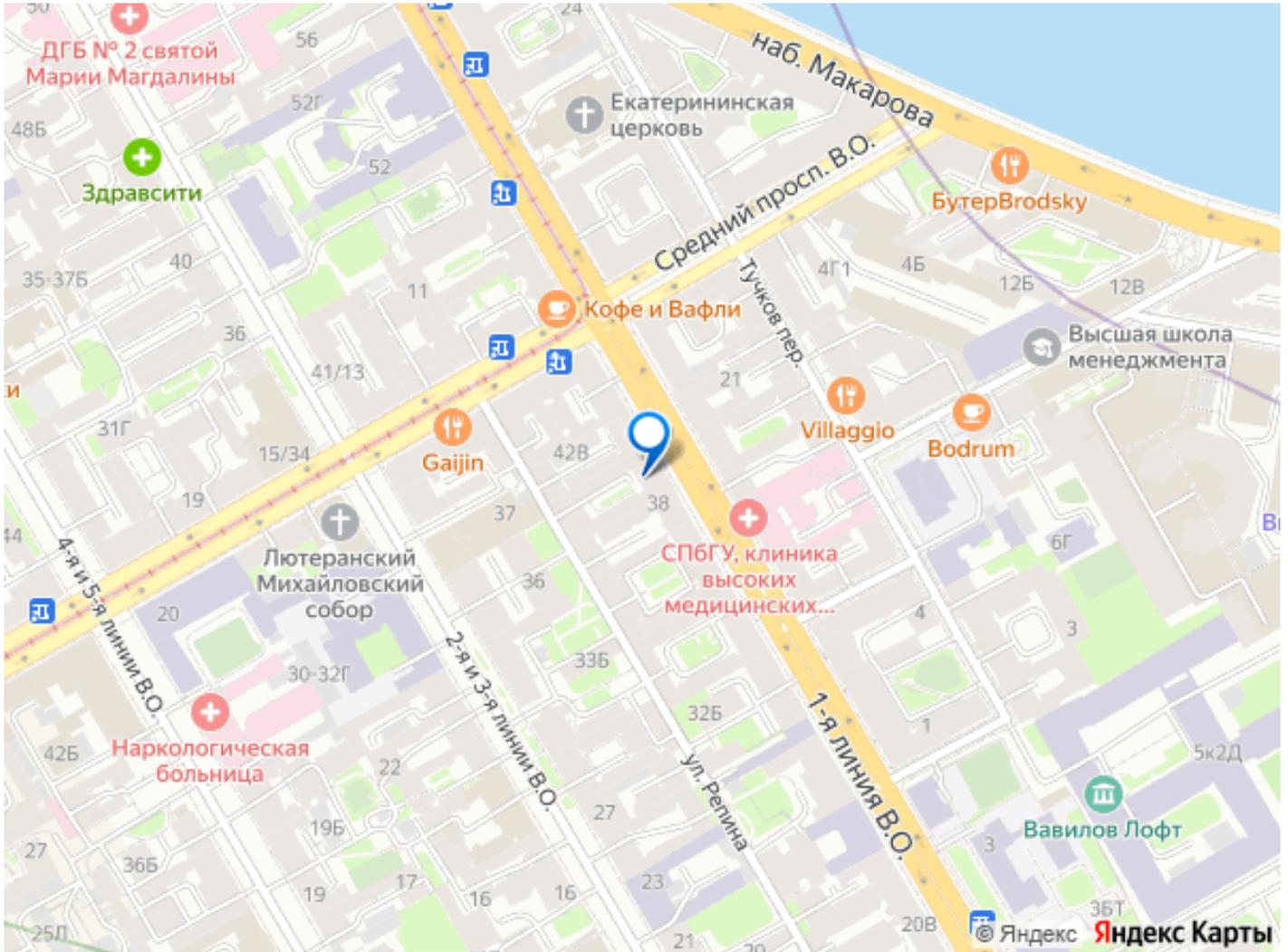
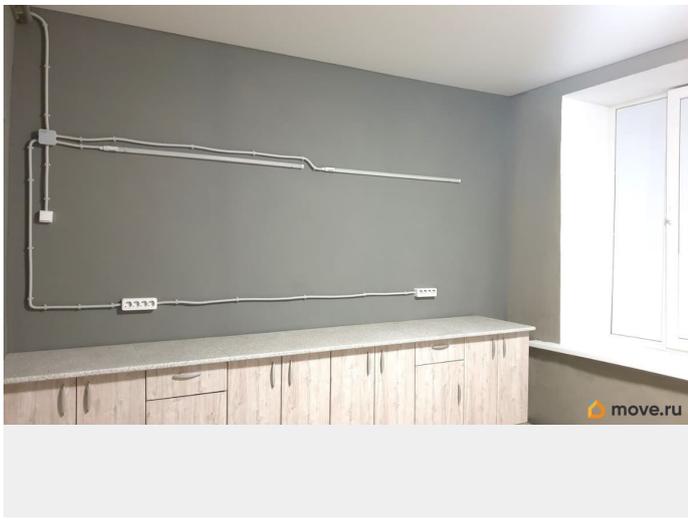
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается помещение, до метро Спортивная 3 минуты пешком, до метро Василеостровская 5 минут пешком. Кирпичный дом, 1917 год постройки. Помещение двустороннее. ДВА ВХОДА. Расположено на 1 и 2 этажах. Высокие потолки 3,2м. Помещение идеально подходит для любых целей. Парадный вход, просторная парадная. (1-9 фото дизайн предоставлен АО ПАО Сбербанк. Остальные фото оригинальные.) Развитая инфраструктура Васильевского острова: медицинские клиники, фудкорты, прогулочные зоны, лучшие школы, Губернаторский физико-математический лицей 30, гимназия 24 им. Крылова, гимназия 32 - школа Аспект, музыкальная школа. В пешей доступности: Румянцевский сад, сквер Академии Художеств и набережная р. Невы. Близкий выезд на ЗСД. Документы: у помещения статус - жилое помещение (квартира). При желании можно перевести в нежилое под разные цели. Без обременений. Без долгов. Возможны различные виды оплаты. Предоставим скидку на % ставку по ипотеке Сбербанка. Рассмотрим предложения снять помещение в аренду. Документы готовы. Прямая продажа. Быстрая сделка. Просмотры в любое время. Разумный торг рассмотрим. Звоните. p.s. Рассмотрим

предложение снять помещение в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России