

Создано: 02.12.2025 в 08:58

Обновлено: 22.01.2026 в 18:09

<https://spb.move.ru/objects/9287082956>

Сергей Гаврилов (Купчино), Итака

**79817869357**



Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 11

**33 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)



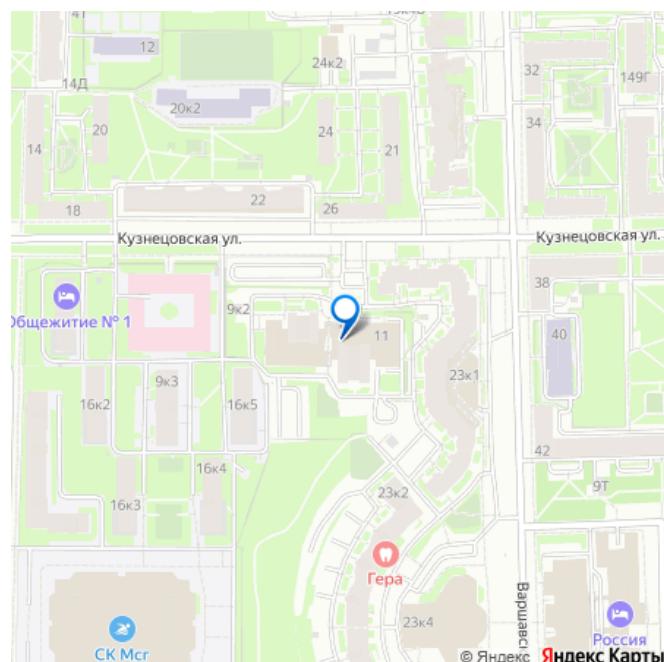
## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.15 м



Жилая площадь

70.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

185.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

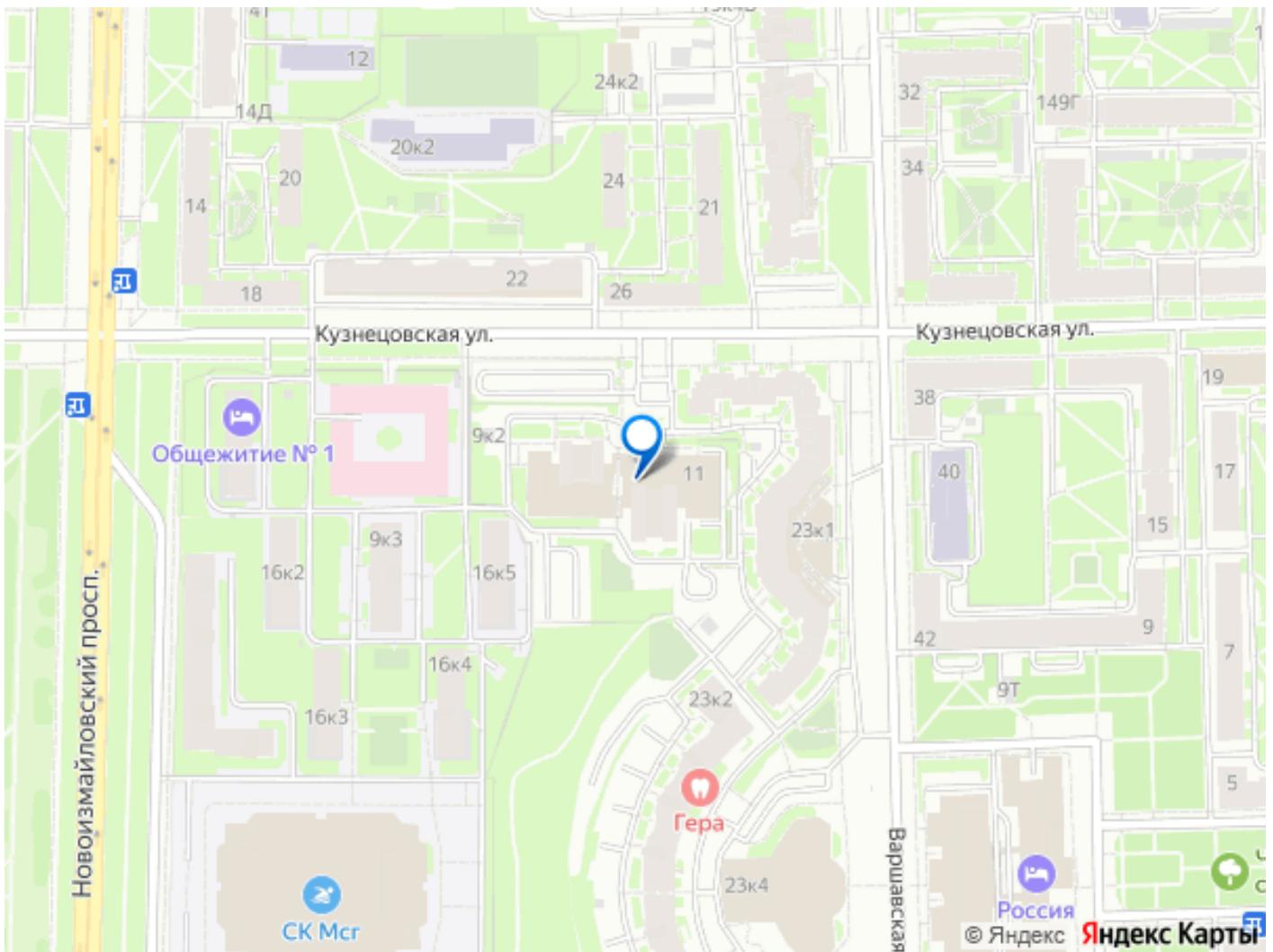
Ремонт

косметический

## Описание

1-91497 Вашему вниманию предлагается необычное и редкое предложение: настоящий ТАУНХАУС в центре Московского района. - 6-ти комнатный, расположен на двух уровнях - отдельных вход с улицы и своя парковка под окнами. - общая площадь 185.6 м<sup>2</sup> - просторная кухня 15.7м<sup>2</sup> - несколько сан.узлов (размещены на каждом уровне и почти что каждая комната со своим санузлом) - высота потолков 3.15 м - все окна выходят во двор Отлично подходит как для личного проживания, так и для использования в качестве мини отеля (не требуется дополнительного вложения средств) В шаговой доступности: - метро Электросила и Парк Победы (700м) - два зелёных парка (для прогулки и выгула любимых -домашних питомцев) - многочисленные магазины (в том числе О\*Кей и Максидом), кафе и рестораны - стадион СКА -Арена - детские садики и школы. Прямая продажа. Без обременений. Взрослые собственники. Подробнее по телефону. Торг возможен. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России