

🕒 Создано: 29.09.2025 в 20:28

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 18:02

**Санкт-Петербург, Садовая улица, 7-9-11**

**45 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 7-9-11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

162 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

185.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

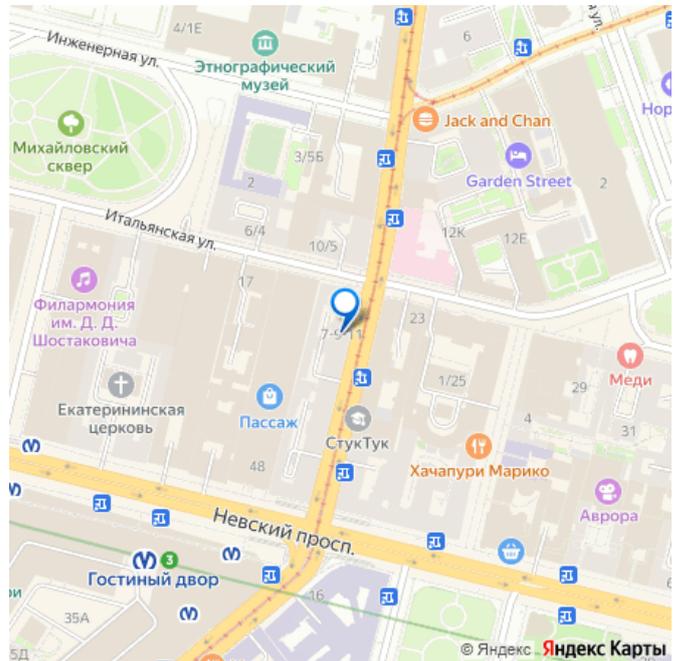
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9285314400>

**Тимофей Демешко, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79812801288**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 118243027 3 квартиры класса Люкс в Золотом треугольнике Санкт-Петербурга! Квартира(жилой фонд), общей площадью 186 м<sup>2</sup> расположена в уникальном месте - в шаговой доступности от метро Гостинный Двор, рядом главные достопримечательности города, множество ресторанов, кафе, баров и магазинов. Квартира мебелирована, сделан дизайнерский ремонт в средиземноморском стиле. Квартира разделена на 3 уютных апартаментов класса люкс: 65 м<sup>2</sup> - кухня-гостиная, спальня, совмещенный санузел. 59 м<sup>2</sup> - гостиная, спальня, кухня, совмещенный санузел. 38 м<sup>2</sup> - студия с небольшой зоной кухни и совмещенный санузел. Так же имеется отдельная комната для хранения вещей и техническое помещение. Высота потолков - 3 метра, вход с парадной лестницы. В обеспечении бесперебойной работы задействованы следующие каналы продаж: Собственный сайт с модулем бронирования Все основные бронирующие площадки с высоким рейтингом Корпоративные продажи Рекомендации гостей Имеется штат сотрудников, готовы остаться на занимаемых должностях и

продолжить работу с новым собственником. Финансовые показатели предоставляем по запросу. Документы готовы к сделке, обременений нет. Идеальный вариант для инвестиций, успеете купить! Для более подробной информации Звоните! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

