

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:39

Обновлено: 03.03.2026 в 14:20

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,
9**

55 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

130.9 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

194 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

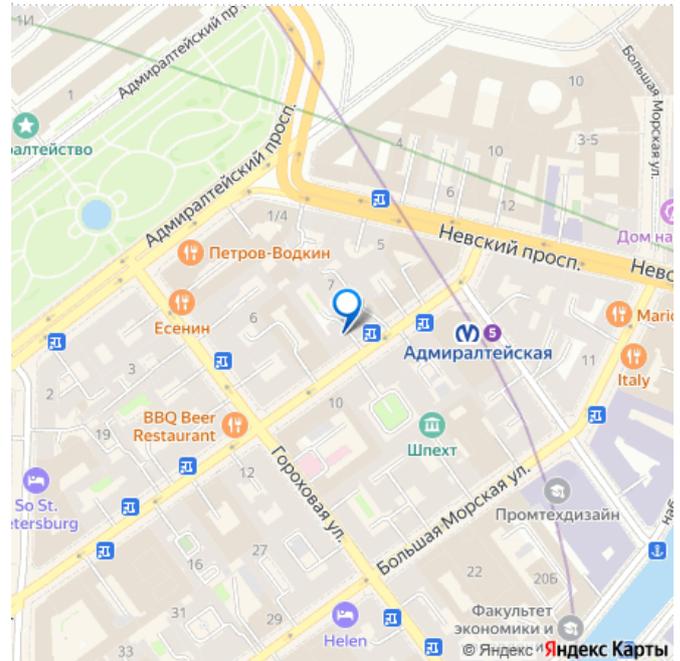
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

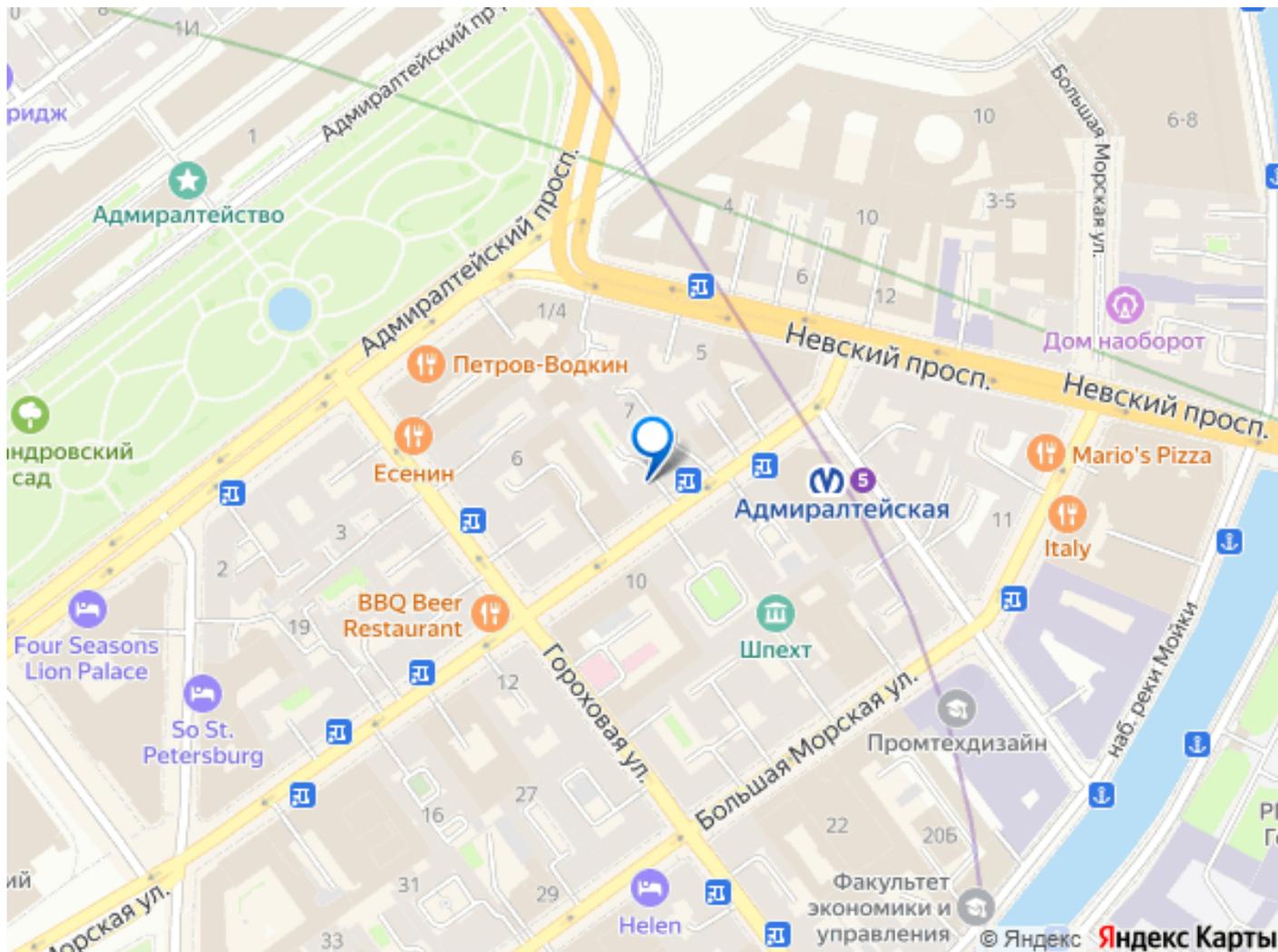
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 128896824 Самая востребованная локация Центрального района! Пешая доступность до исторических доминант Санкт-Петербурга Дворцовая площадь, Эрмитаж, Адмиралтейство, Исаакиевский Собор и Медный Всадник! Перечислить все невозможно! Это именно то место, куда мечтают приехать многие путешественники. Фасад здания отремонтирован в 2018 г, вход в отреставрированную парадную с Малой Морской, пологая комфортная лестница ведет нас на 4 этаж. Широкие и низкие ступени обеспечат легкий подъем. Двусторонняя планировка обладает большим потенциалом, квартиру можно разделить на две автономные части - комнаты с окнами и балконом на М.Морскую для приема гостей и активного дневного времяпровождения, а приватная часть - с окнами в сторону тихого и закрытого двора. Эркер с балконом позволит любоваться видами в любой сезон вне зависимости от погоды. В квартире был произведен полноценный ремонт - санация перекрытий, замена окон и коммуникаций. Прямая продажа, один собственник, документы к сделке готовы. Ключи у агента - оперативные показы! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для

требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России