

Создано: 10.06.2025 в 01:25

Обновлено: 26.01.2026 в 23:54

**Санкт-Петербург, улица Черняховского,
51**

50 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 51

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

195.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

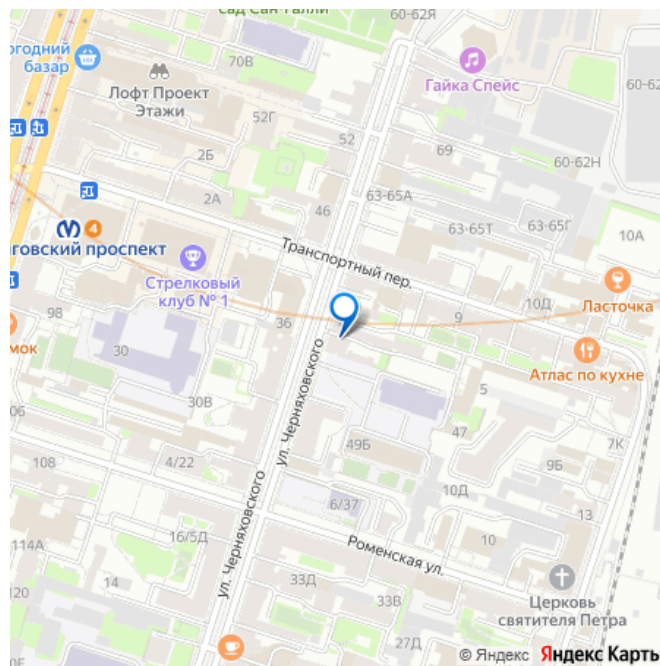
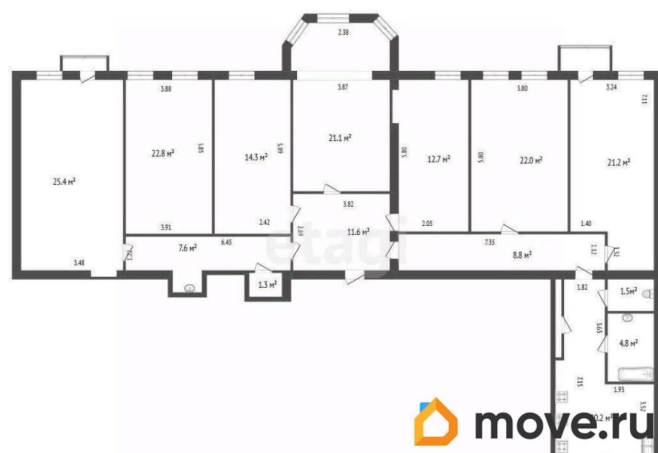
косметический

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9280983522>

**Анатолий Анатольевич Кожевников,
Этажи Санкт-Петербург
79111681630**

для заметок



возможна ипотека

Описание

Мы обеспечиваем полное сопровождение вашей сделки — от первой консультации до момента, когда ключи от нового дома окажутся у Вас в руках! Помощь с оформлением ипотеки (с нами ставка ниже)! Все банки! Ехать никуда не надо! Все удалённо! Страхование (так же выгоднее). Помощь с реализацией вашей недвижимости! Покупать с нами безопасно, так как компания Этажи страхует все сделки. Просторная 7-комнатная квартира в историческом здании «Доходный дом В. Е. Романова» предлагает редкую возможность приобрести недвижимость в центре города с уникальной архитектурой и высоким потенциалом для комфортного проживания или инвестиций. Дом построен в 1908 году по проекту архитектора Н. Е. Шостака в стиле модерн и сохранил свою аутентичность благодаря качественной реставрации и уходу. Общая площадь квартиры позволяет организовать пространство под различные нужды — от большой семьи до офиса или гостевого апартаментов. Высота потолков в 3.5 метра, характерная для домов начала XX века, и оригинальные элементы декора придают интерьеру особый шарм. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. Лиговский проспект обеспечивает отличную транспортную доступность: станция метро «Лиговский проспект» находится в 5 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки города. В пешей доступности — вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, школы, детские сады,

спортивный комплекс и торговый центр «Галерея». Двор дома благоустроен, территория закрыта, предусмотрена парковка для жителей. Этот объект сочетает в себе престижное расположение, историческую ценность и современный комфорт, что делает его выгодным предложением как для постоянного проживания, так и для долгосрочных вложений. Код пользователя: 102686 Номер в базе: 8513248

