

Создано: 11.03.2025 в 17:29

Обновлено: 28.11.2025 в 13:51

<https://spb.move.ru/objects/9274304686>

Ю-Питер, Ю-Питер

79811464521**Санкт-Петербург, улица Марата, 30****50 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Марата, 30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

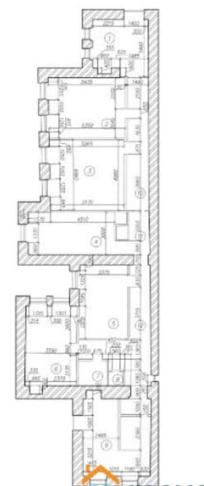
[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

6

№	Наименование помещения	Площадь	Код
1	Угловая	33.73	
2	Комната	22.80	
3	Комната	25.64	
4	Комната	18.39	
5	Комната	12.38	
6	Комната	20.65	
7	Спальня	7.62	
8	Спальня	3.02	
9	Кухня	27.93	
10	Лоджия	14.48	
11	Лоджия	8.69	
12	Лоджия	25.04	
Общая площадь			181.08



move.ru

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

115.2 м²

Площадь кухни

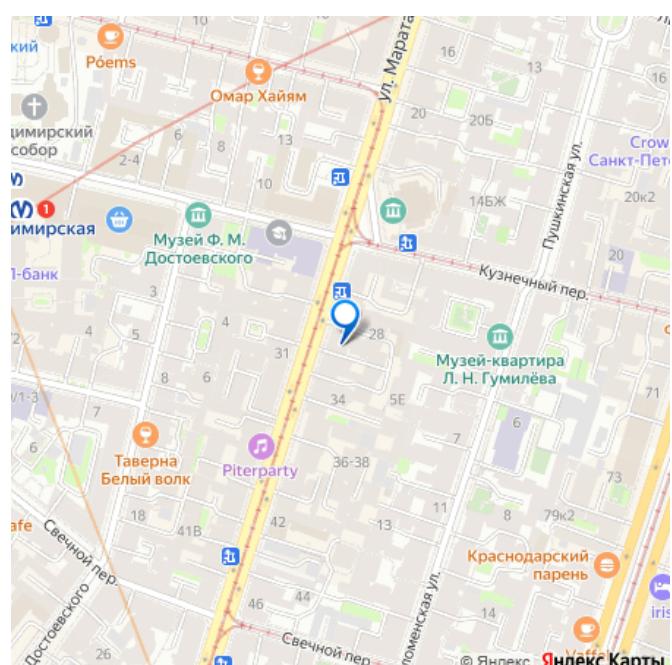
27.9 м²

Общая площадь

195 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

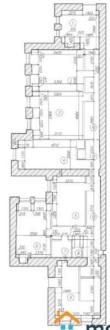
да

возможна ипотека, лифт, парковка

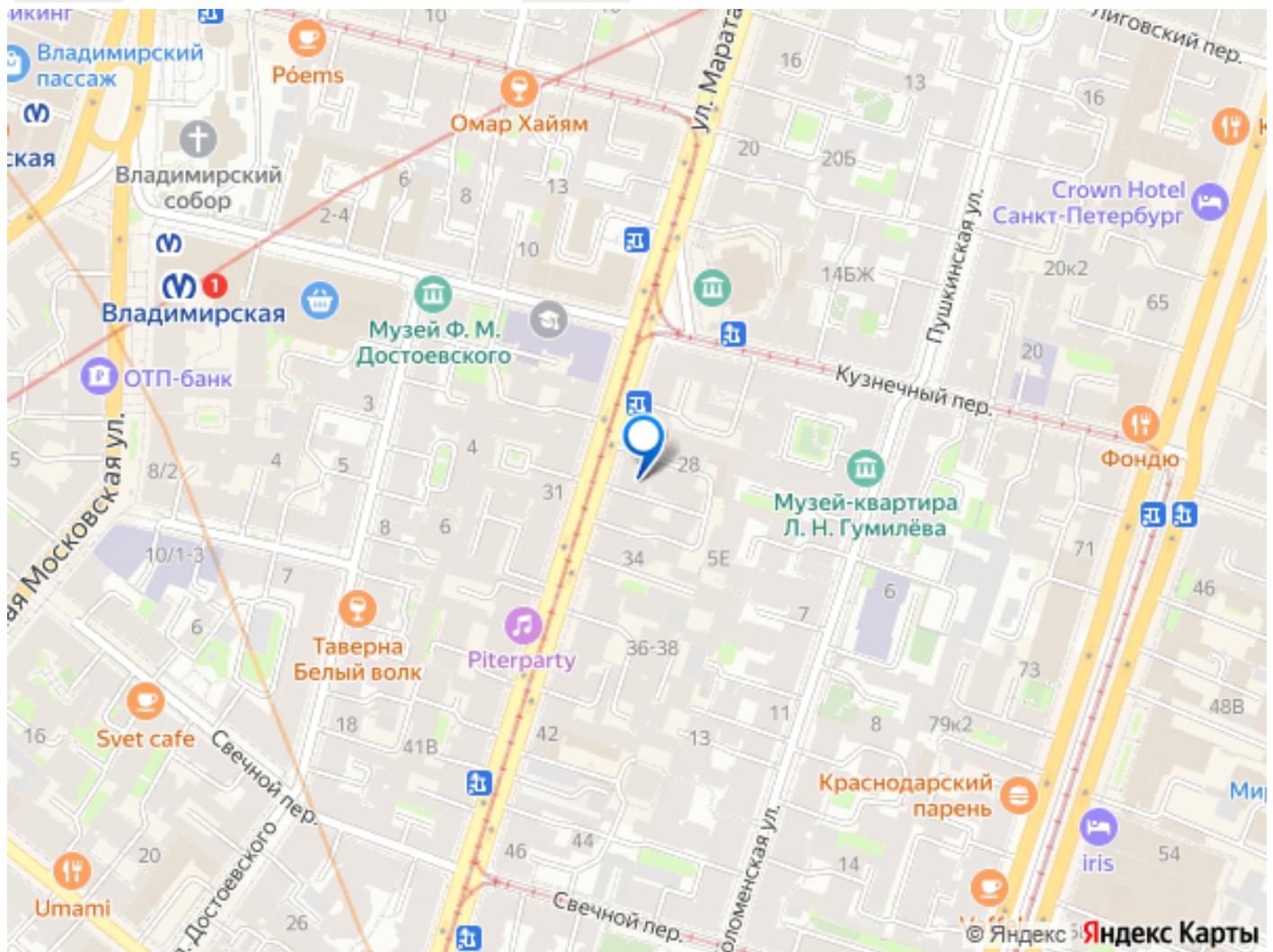
Описание

В центре Санкт-Петербурга , в окружении 4-х станций метро и основных туристических достопримечательностей, в 2-х минутах от Невского проспекта, ПРОДАМ БОЛЬШУЮ КВАРТИРУ !!!! В квартире сейчас проводятся ремонтные работы в соответствии с дизайн. проектом!!! Уже установлены новые стеклопакеты, произведена полная замена стояков водоснабжения, полная замена системы отопления, системы сан. тех оборудования, электрики. Квартира имеет два входа- Парадный с ул. Марата и второй вход - со двора. Оба входа в очень приличном состоянии. В парадной осталась всего одна малонаселенная коммунальная квартира готовая к расселению!! Инвесторам данный объект также будет интересен возможностью приобретения всей парадной по выгодной цене!!!! Все подробности готовы рассказать по телефону.!!!!

№ пом	Наименование помещения	Диаметр, м	Ко- эффици- ент рас- про- стране- ния
1	Ванная	13,71	
2	Комната	22,80	
3	Комната	25,94	
4	Комната	16,25	
5	Комната	17,16	
6	Комната	29,65	
7	Санузел	3,62	
8	Санузел	1,02	
9	Кухня	27,80	
10	Кухня	14,48	
11	Кухня	8,49	
12	Кухня	26,09	
Общая площадь			185,58



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России