

Создано: 01.11.2023 в 20:11

Обновлено: 09.02.2026 в 23:48

<https://spb.move.ru/objects/9289462641>

Агент

**79819024665**

**Санкт-Петербург, Большая Морская  
улица, 21**

**56 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

**Квартира**

Количество комнат

6

Высота потолков

3.07 м

Площадь кухни

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

198.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

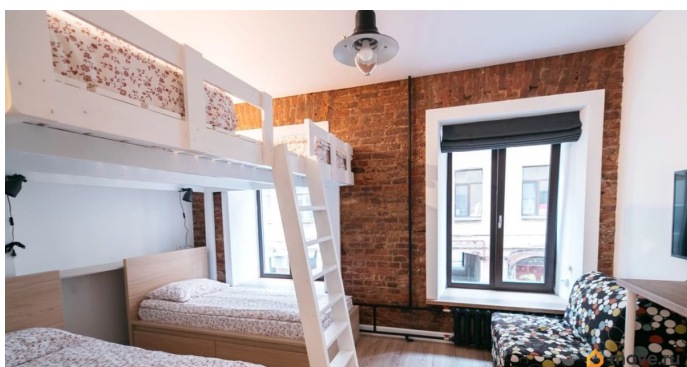
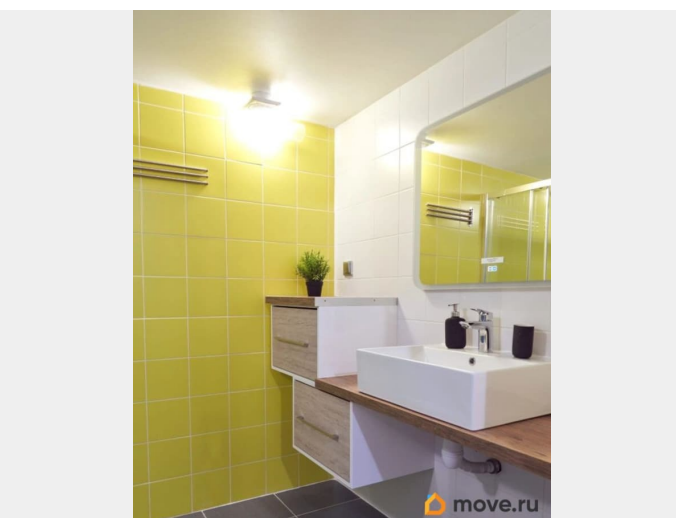
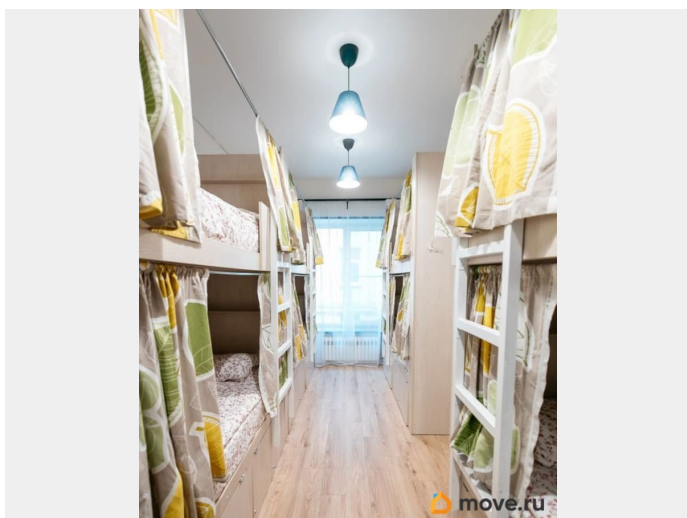
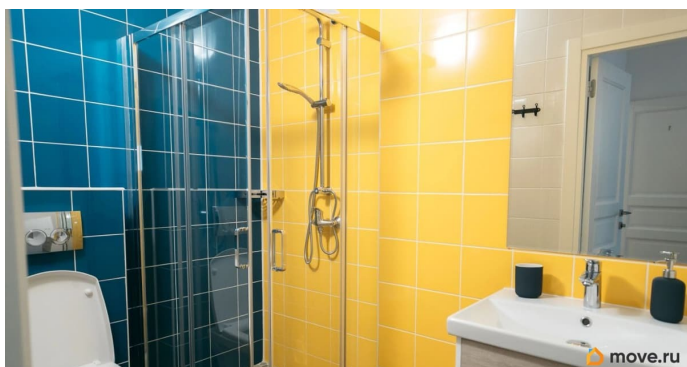
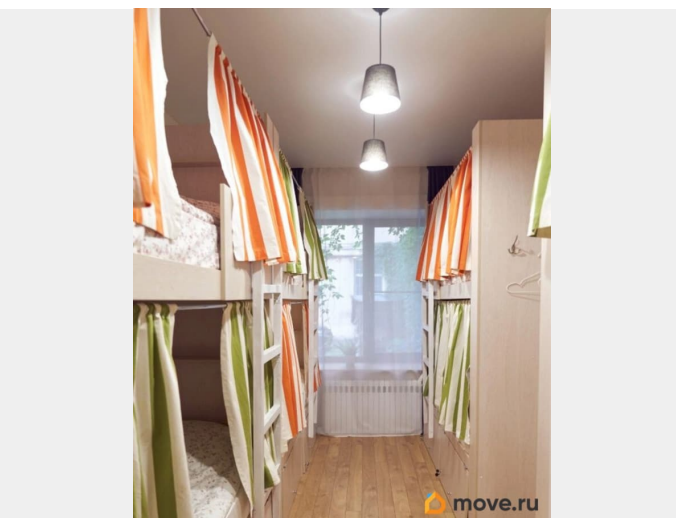
да

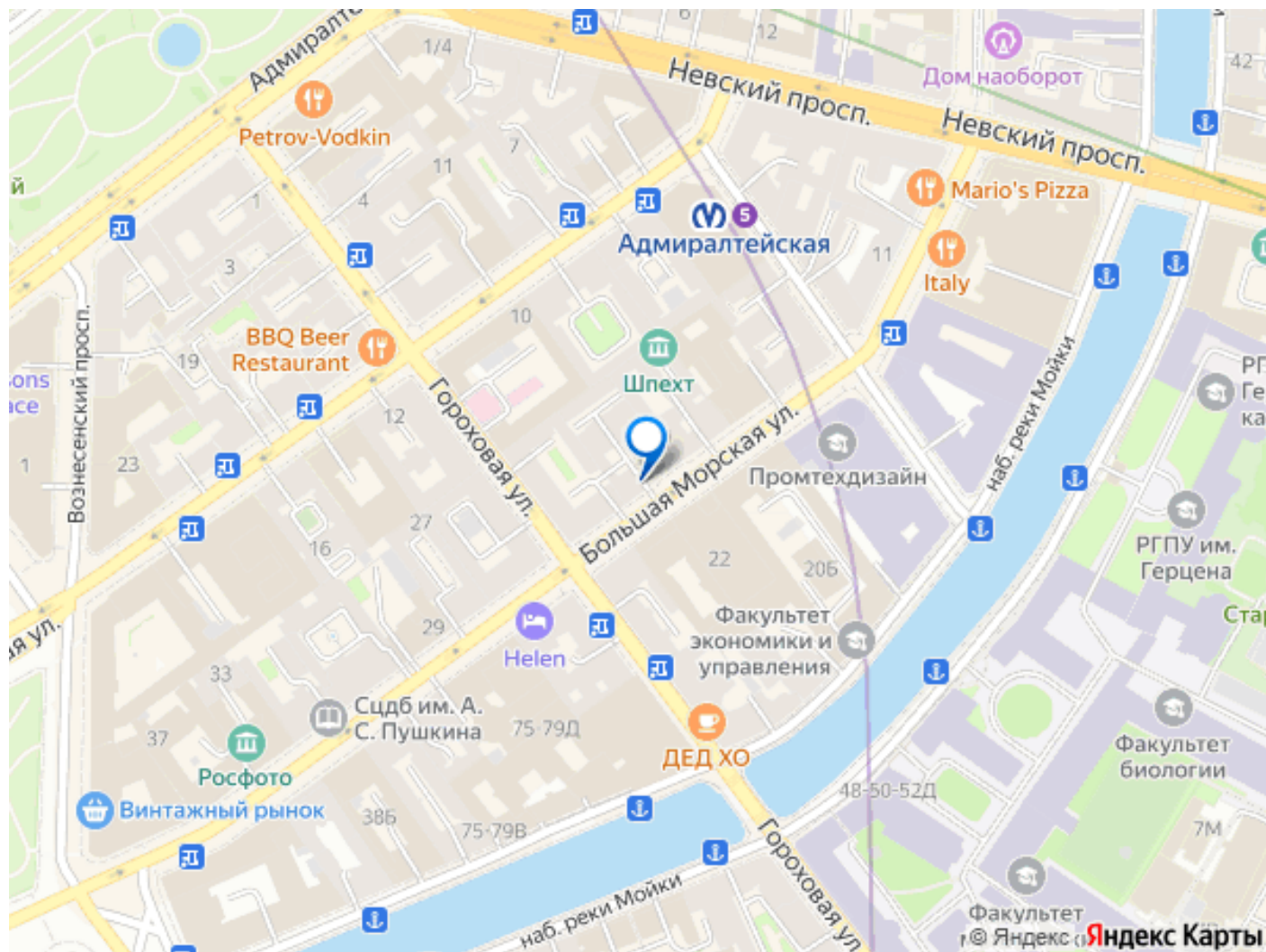
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем квартиру с действующим апарт-отелем. Готовый бизнес работает уже несколько лет, успешно и активно. Причина продажи очень даже понятная, переехали, поэтому все работает автоматизировано. Квартира площадью практически 200 метров расположена на первом и втором этаже. Каждый метр был отремонтирован с душой и вкусом, и укомплектован качественной мебелью. Сохранили кирпичную кладку 19-го века. 7 готовых номеров с удобствами, в каждом номере есть свой санузел и душевая. Остальное это общее пространство, ресепшн и большая кухня-гостиная. По факту, Вы приобретаете в собственность недвижимость по очень хорошей цене, в самом сердце Северной столицы, а также готовый бизнес с очень выгодной окупаемостью!!! Здание: после капремонта с железобетонными перекрытиями, все коммуникации обновлены в 2020. Идеальное расположение: до метро 200 метров, до Дворцовой 500 метров, а до Исаакя 600 метров. Подробности по телефону и на показе!





Move.ru - вся недвижимость России