

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 17-19

38 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 17-19

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Рылеева

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.37 м

Жилая площадь

135.5 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

199.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

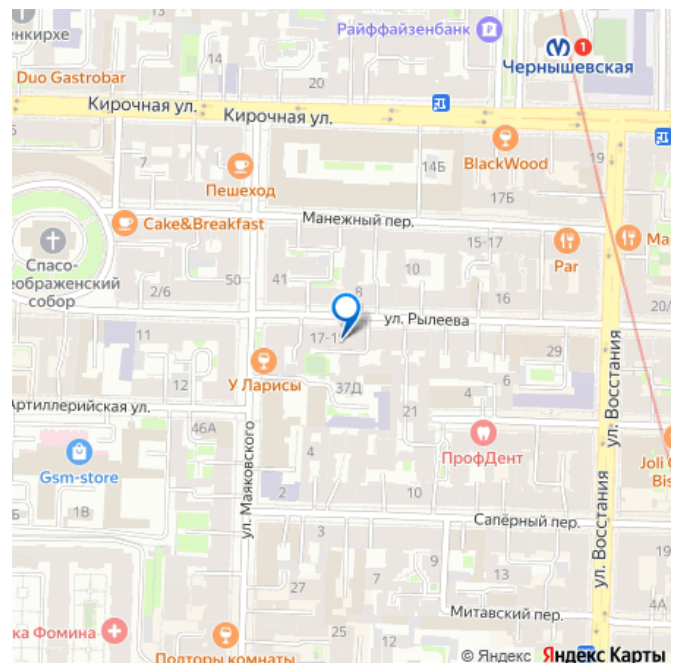
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915406 В самом центре Санкт-Петербурга продается квартира в историческом доходном доме, известном под названием «Особняк и каретный магазин Ф. Ф. Миллера - Доходный дом страхового общества Россия», построенный в стиле модерн. В нашей квартире с 1921 по 1935 годы жил поэт, драматург и композитор-Михаил Кузмин. И в доме в разное время проживало много известных людей, например, автор слов к песне « Синий платочек» Михаил Максимов и многие другие. Квартира с классической двухсторонней планировкой и двумя входами. В одной из комнат есть балкон с кованой чугунной решеткой (литье конца 19 века) и козырьком. И также в одной из комнат есть белая кафельная печь. Основной вход- с улицы , с отреставрированной входной дверью. Есть лифт. Вход на черную лестницу с зеленого двора. Лестница с окном , и в хорошем состоянии. Перекрытия в доме смешанные - деревянные по металлическим балкам. В квартире много света и воздуха, так как высокий этаж и высокие потолки - 3,37 м. Вид на улицу - на крыши и

исторические здания, вид во двор- на зелень и на открытое пространство. Двор закрытый , с детской площадкой. Рядом в пяти минутах ходьбы - метро Чернышевская. В двух шагах много исторических мест и зданий- Спасо-Преображенский Собор, Церковь Аннекирхе. Много кафе и ресторанов. А также недалеко Таврический сад. Квартира коммунальная, три встречных объекта. Есть возможность разделить квартиру на две, так как внизу квартира разделена. Квартира ждет ценителя исторического центра нашего города! Приглашаем на просмотр !

