

Создано: 05.03.2026 в 17:34

Обновлено: 17.03.2026 в 16:15

**Санкт-Петербург, набережная Канала
Грибоедова, 146**

45 000 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 146

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

123.6 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

202.4 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

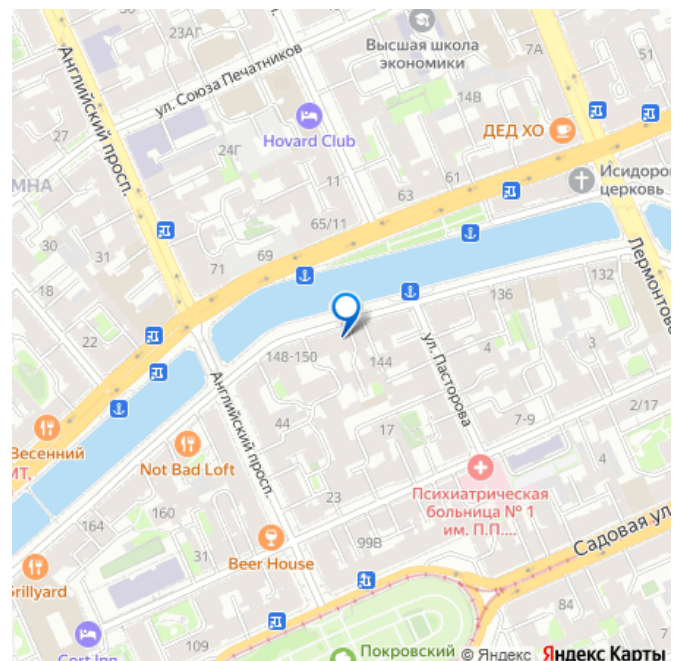
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9291289389>

Владис Аврора, Владис Аврора

79111792654

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2067984. Просторная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга

Описание: Представляем вашему вниманию уникальную пятикомнатную квартиру на набережной канала Грибоедова, 146 — идеальное решение для семей, студентов, бизнес-профессионалов и инвесторов.

Основные характеристики: - Адрес: Россия, Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, 146. - Год постройки: 1909. -

Материал постройки: кирпичный. -

Этажность: 7 этажей. - Этаж: 2. -

Комнатность: 8 комнат. - Общая площадь:

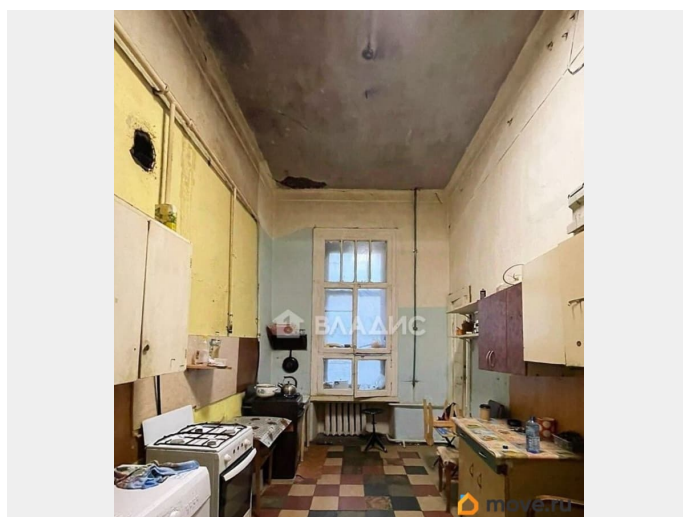
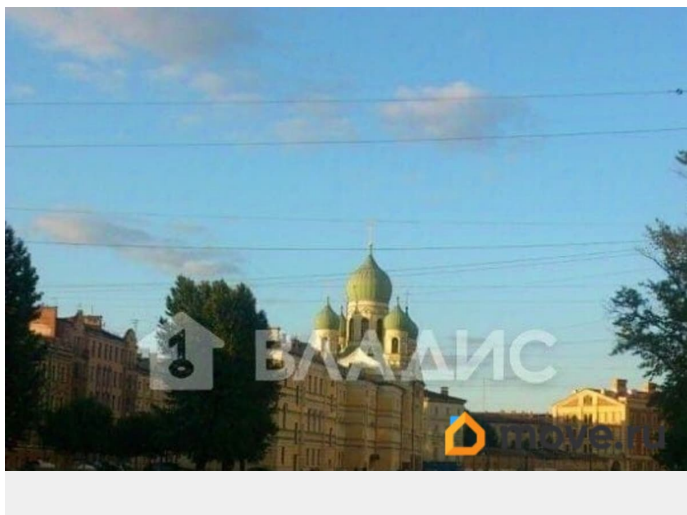
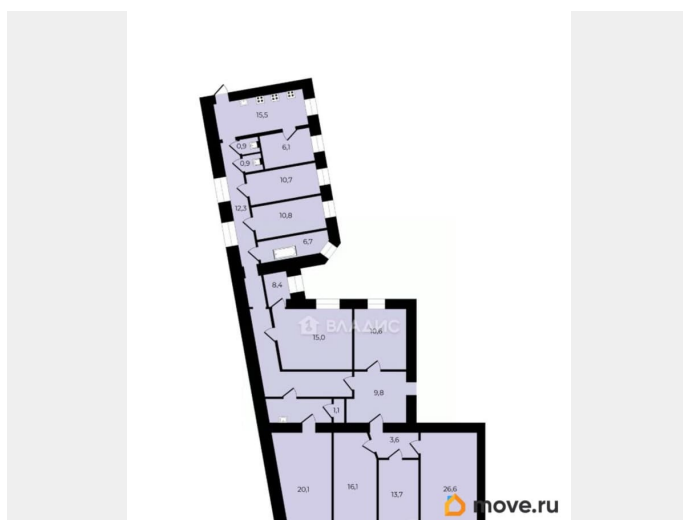
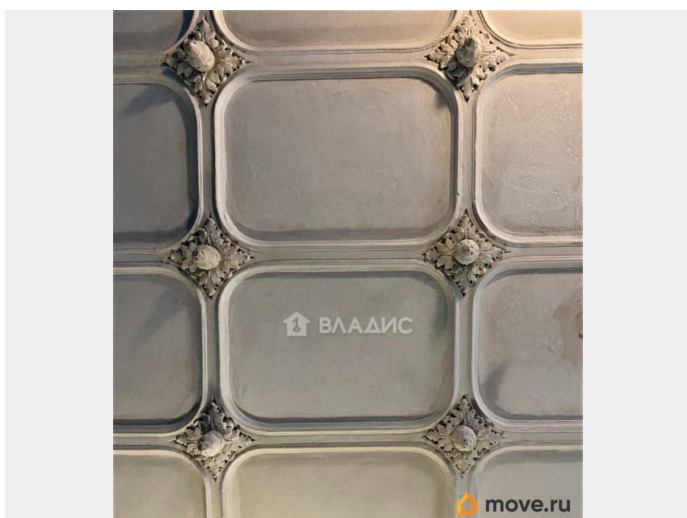
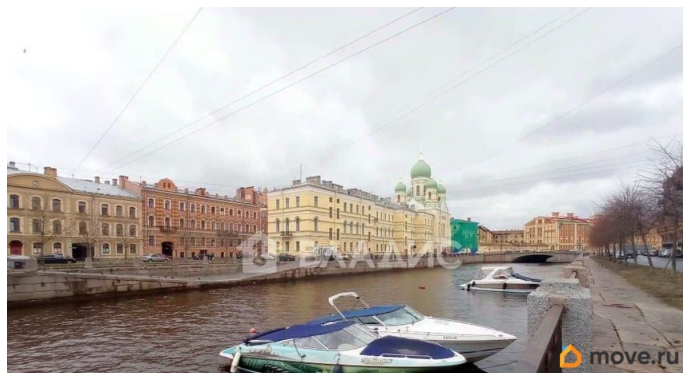
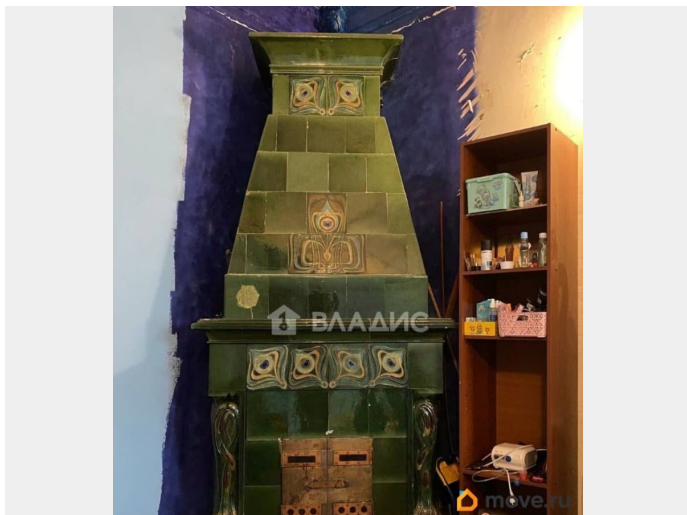
202,4 кв. м. - Жилая площадь: 123,6 кв. м. -

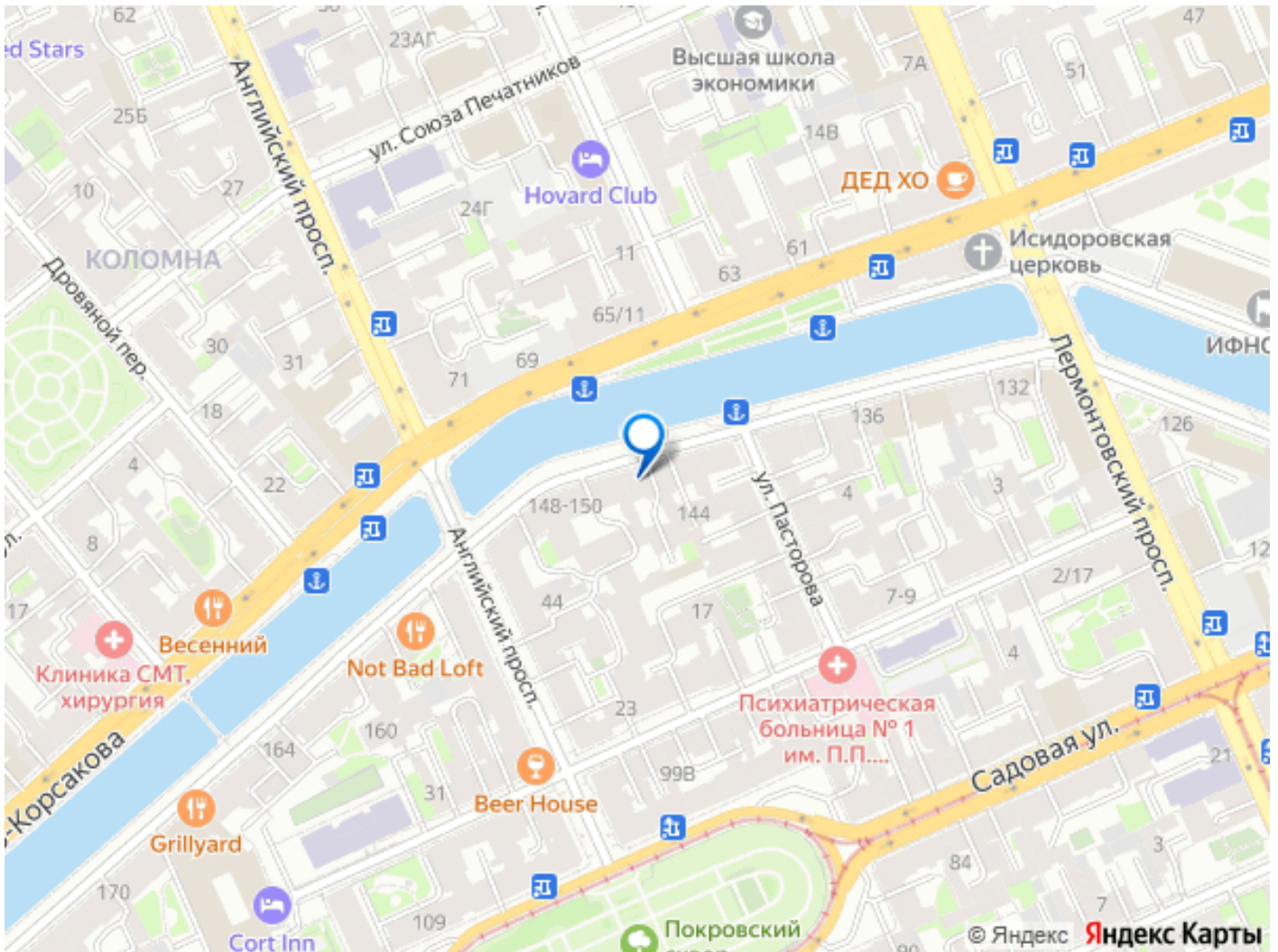
Площадь кухни: 15,5 кв. м. - Ремонт: старый ремонт. - Количество отдельных санузлов: 2.

- Количество совмещённых санузлов: 1.

Преимущества: Квартира обладает просторными комнатами и удобной планировкой, что делает её идеальной для семей с детьми или студентов, ищущих комфортное жильё. Изолированные комнаты обеспечивают уединение и возможность организации личного пространства для каждого члена семьи. Расположение квартиры на втором этаже и наличие двух отдельных санузлов добавляют удобство в повседневную жизнь. Почему стоит выбрать эту квартиру: - Простор и комфорт: идеальная квартира для большой семьи или группы студентов. - Исторический центр: расположение в одном из самых живописных районов Санкт-Петербурга. - Развитая

инфраструктура: близость к образовательным учреждениям, деловым центрам и культурным объектам. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России