

Создано: 25.05.2025 в 20:19

Обновлено: 14.10.2025 в 12:14

<https://spb.move.ru/objects/9285681524>

Собственник

**79818999536**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 5

**47 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)



## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

202.5 м<sup>2</sup>

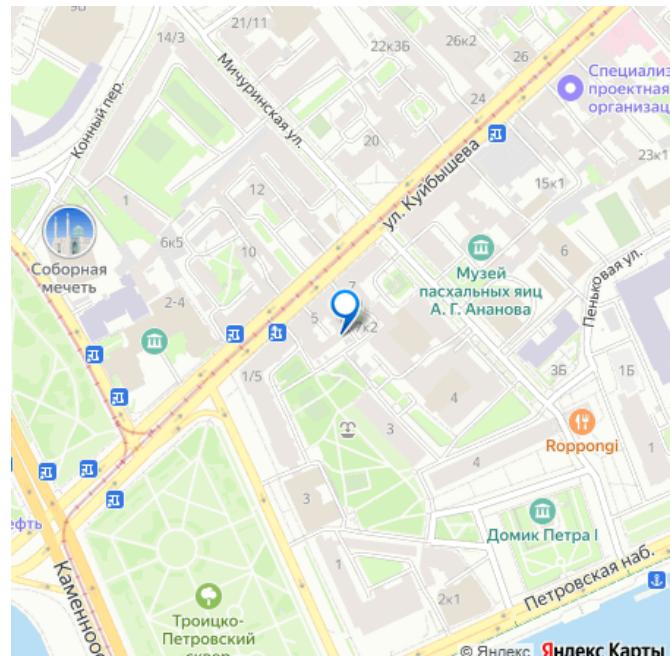
Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

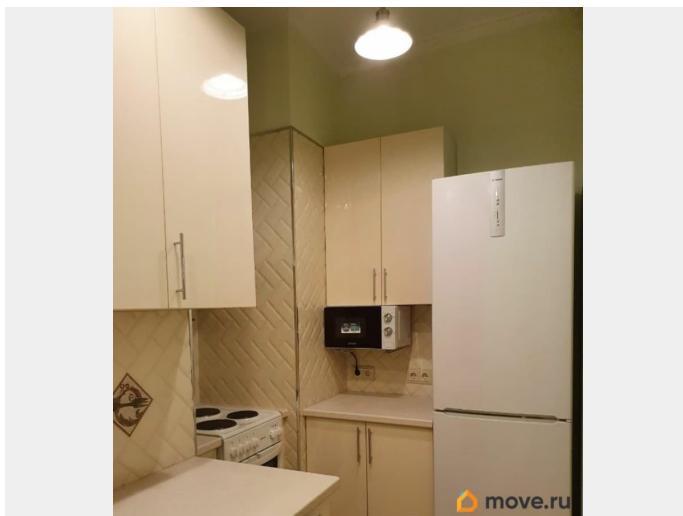
Покупка в ипотеку

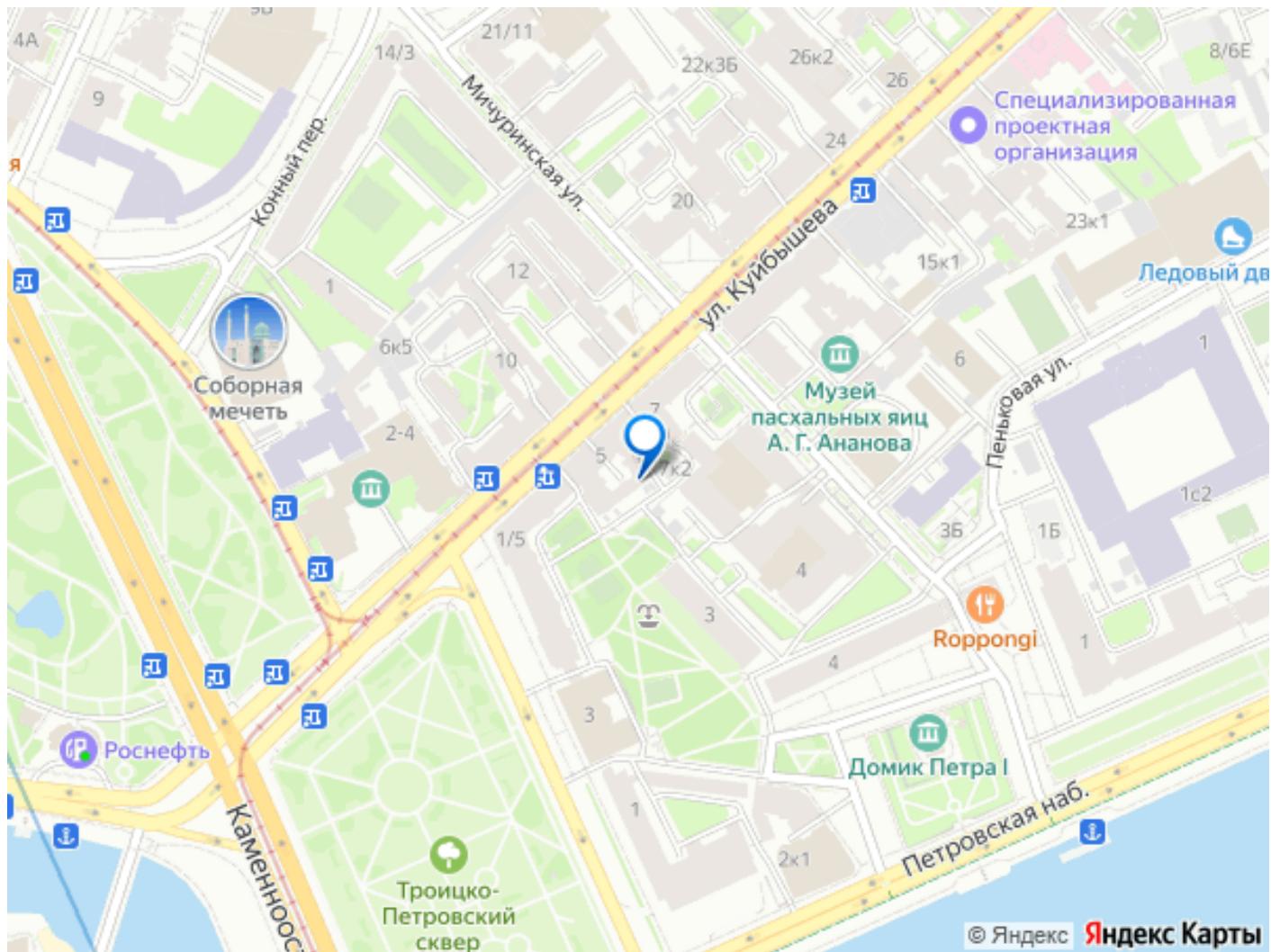
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная квартира рядом с Петропавловской крепостью. Парадный вход с улицы Куйбышева. Общая площадь 202,5 кв. м. Квартира физически разделена на две отдельные 3-х и 4-х комнатные квартиры. Сделан качественный ремонт, в т. ч., увеличена выделенная мощность до 15 кВт. В 3-х к. квартире окна во двор, на солнечную сторону, 4-х к. квартира фасадная, вечернее солнце, вид на закат. В квартире имеется печь - объект культурного наследия, в документах указано, как обременение. Устройство квартиры открывает разнообразные возможности, как для самостоятельного проживания, так и для ведения коммерческой деятельности. В собственности более 5 лет, один собственник, никто не прописан, полная стоимость в договоре, прямая продажа, быстрый выход на сделку. Продажа от собственника, агент не нужен. С удовольствием отвечу на ваши вопросы, расскажу в подробностях о ремонте и эксплуатации квартиры, без задержек организую просмотр.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России