

Создано: 27.01.2026 в 09:02

Обновлено: 27.01.2026 в 19:30

<https://spb.move.ru/objects/9288405000>

Елена Павлова, Адвекс

79817002061

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 54

51 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 54

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

144.1 м²



Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

203.1 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

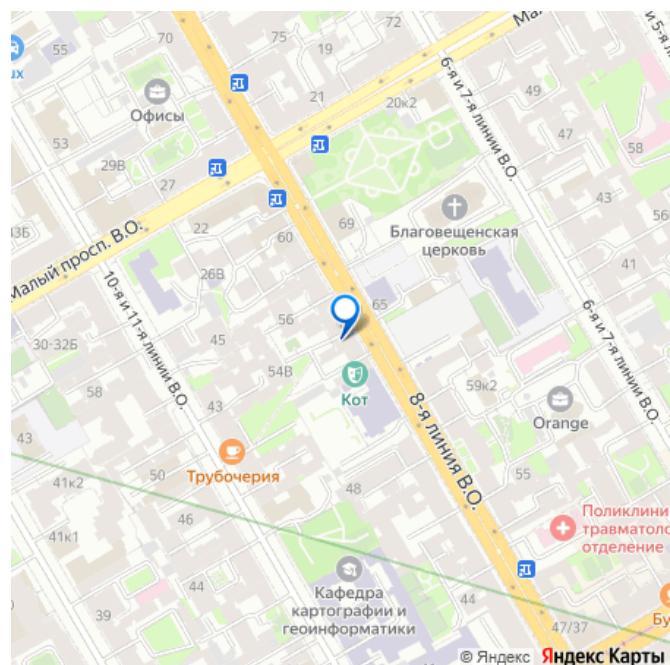
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



для заметок

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

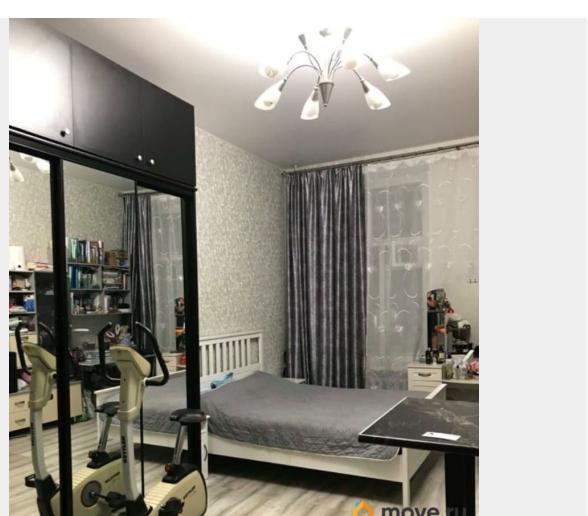
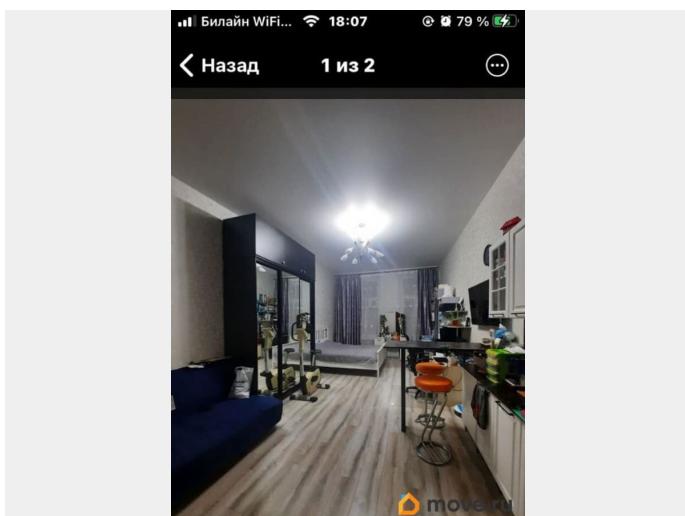
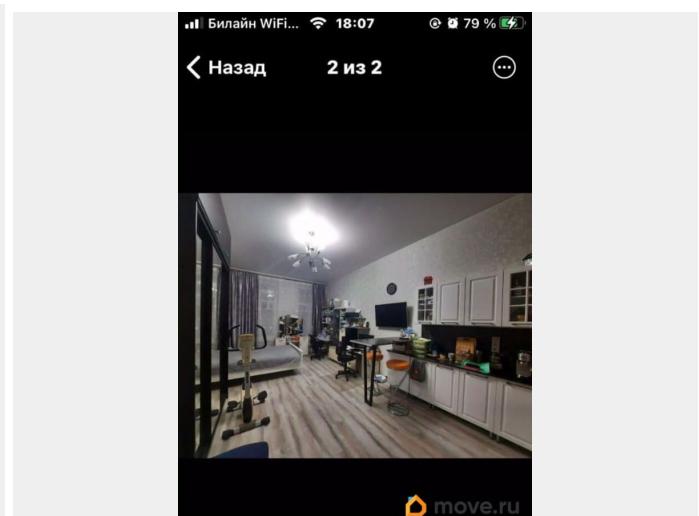
дизайнерский

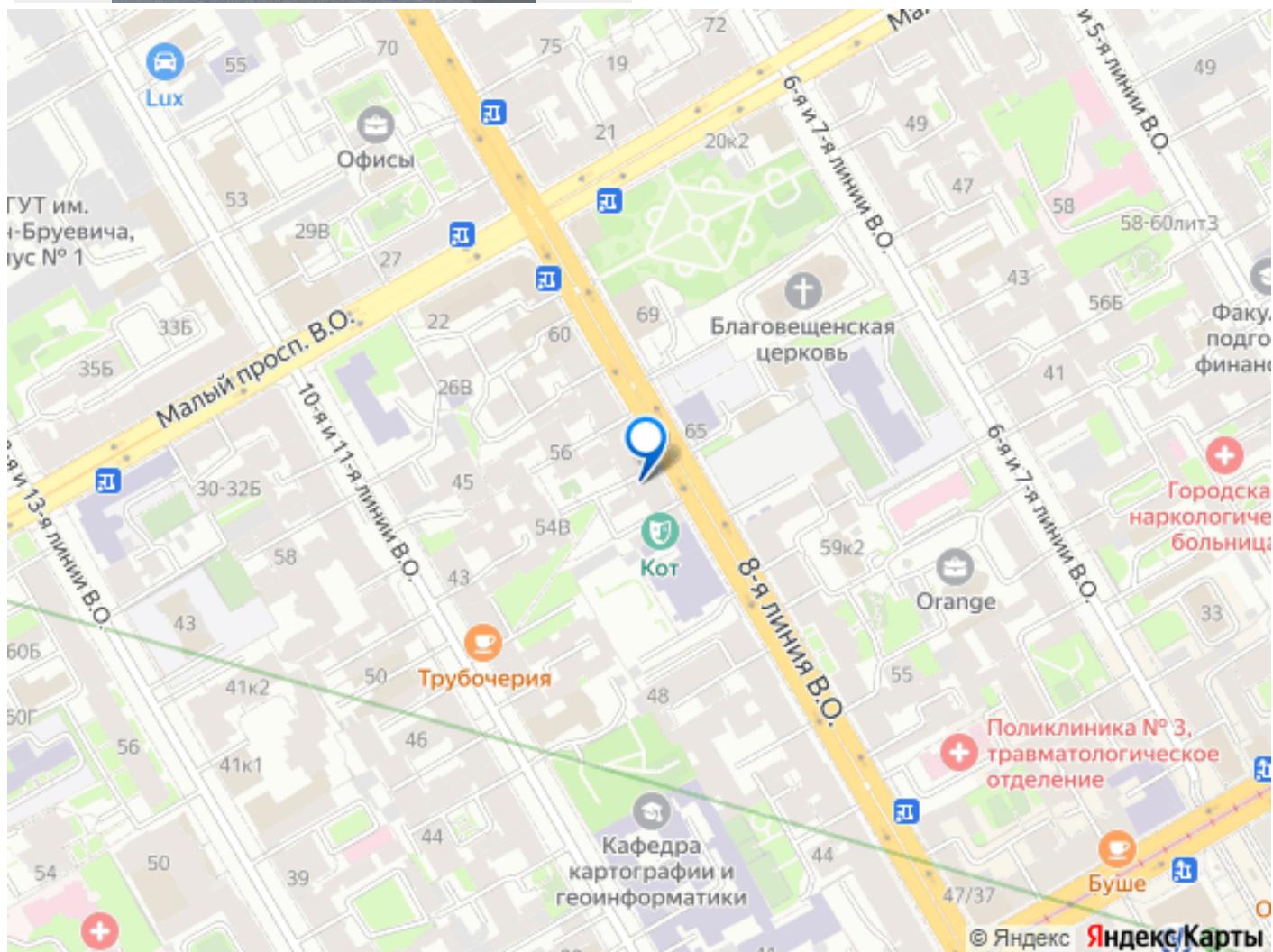
лифт, парковка

Описание

ID: 1916005 На Васильевском острове 9 линия
в красивом доме 54 продаётся большая
хорошей правильной формы квартира со
всеми изолированными комнатами
::33,5+25,8+24,5+27,3+19+14. Стиль дома
неоклассицизм , арх.Маккерен .Квартиру
украшают большой балкон в три окна и эркер
Квартира двухсторонняя, четыре комнаты -на
улицу и две комнаты в большой зелёный
обустроенный двор. Уникальность квартиры в
том, что напротив этого дома находится
действующая церковь Пресвятой Богородицы
и нежнейший перезвон колоколов можно
слышать каждый день.. Капитальный ремонт
в 1964 году, перекрытия металлические. В
квартире два туалета и изолированная от них
ванная комната более 5 метров , комната -
кладовая для технических нужд с окном .
Потолки 3,6 м, сохранена лепнина. В
квартире два выхода, один на улицу , другой
в озеленённый сад дома. Лестницы чистые ,
опрятные с ремонтом. Новый лифт. Дом
находится в историческом центре города.
Развитая инфраструктура : магазины,
поликлиники, детские сады, известный N 30
лицей математический федерального
назначения, гимназия N 32 . Любой наземный
вид транспорта , метро «Василеостровская»»
7 мин. пеш., « Спортивная» , « Горный»
Напротив дома хороший сад Благовещения

для отдыха . Квартира для большой семьи, но при желании возможно разделить её на две равноценные квартиры.. Это Ваша квартира. Звоните! Договоримся! Елена.





Move.ru - вся недвижимость России