

Создано: 18.11.2025 в 08:58

Обновлено: 22.01.2026 в 11:52

<https://spb.move.ru/objects/9286659561>

Иван Мальцев, Частный маклер

79819543947



Санкт-Петербург, улица Красного Текстильщика, 9-11

21 945 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Красного Текстильщика, 9-11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Красного Текстильщика](#)



Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

209 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

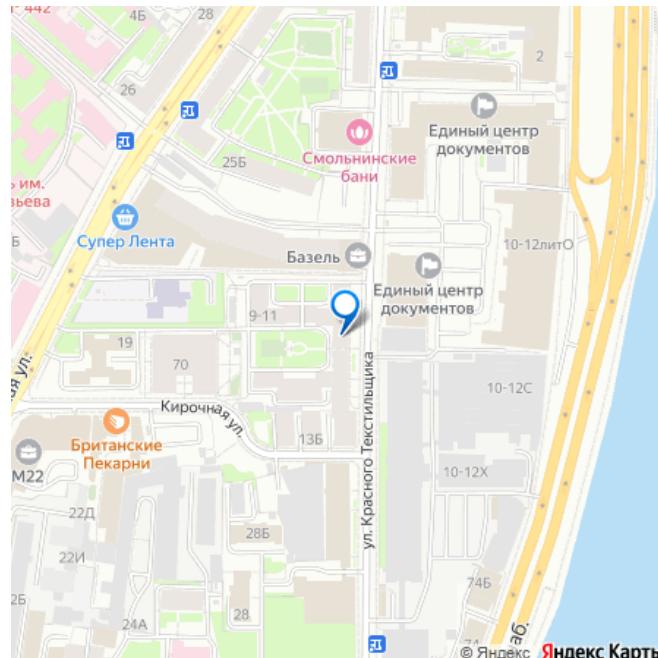
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

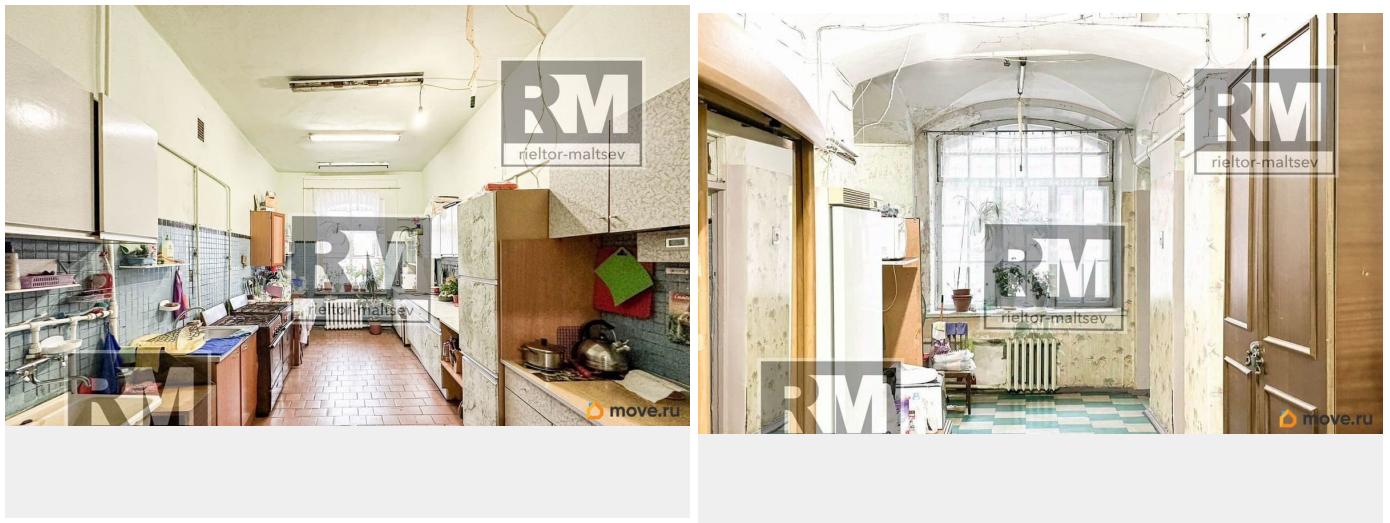
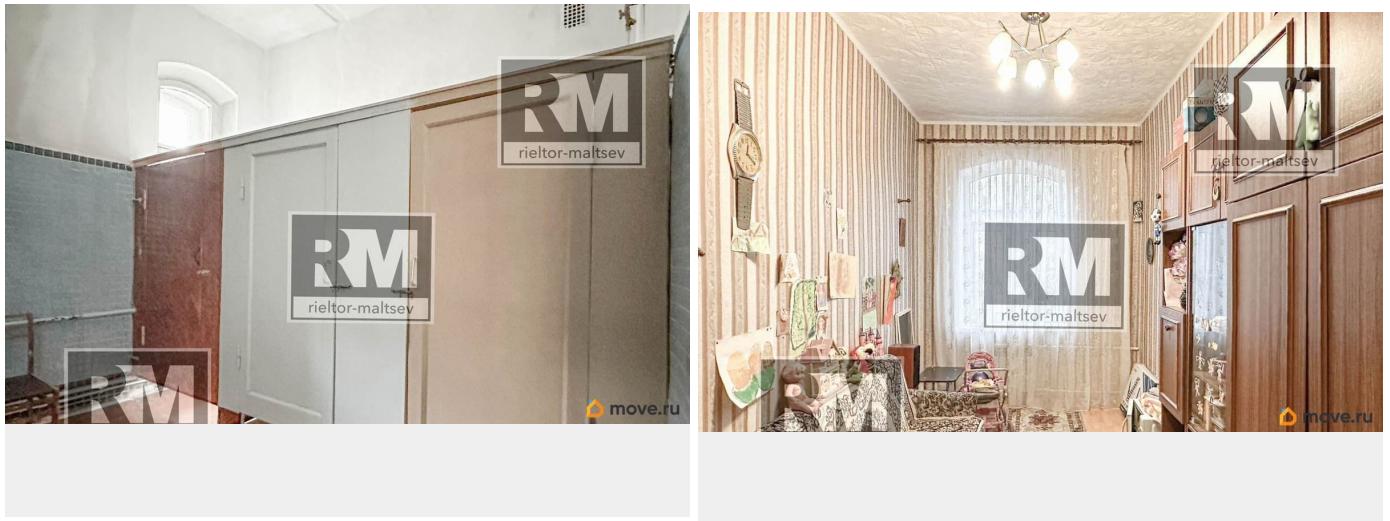
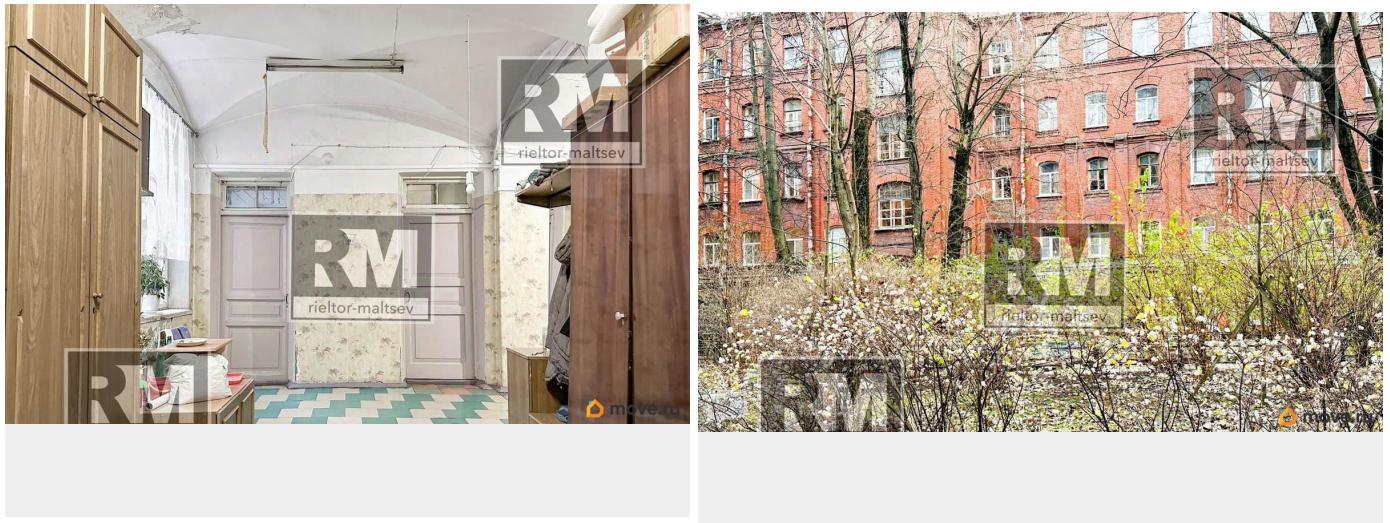
возможна ипотека

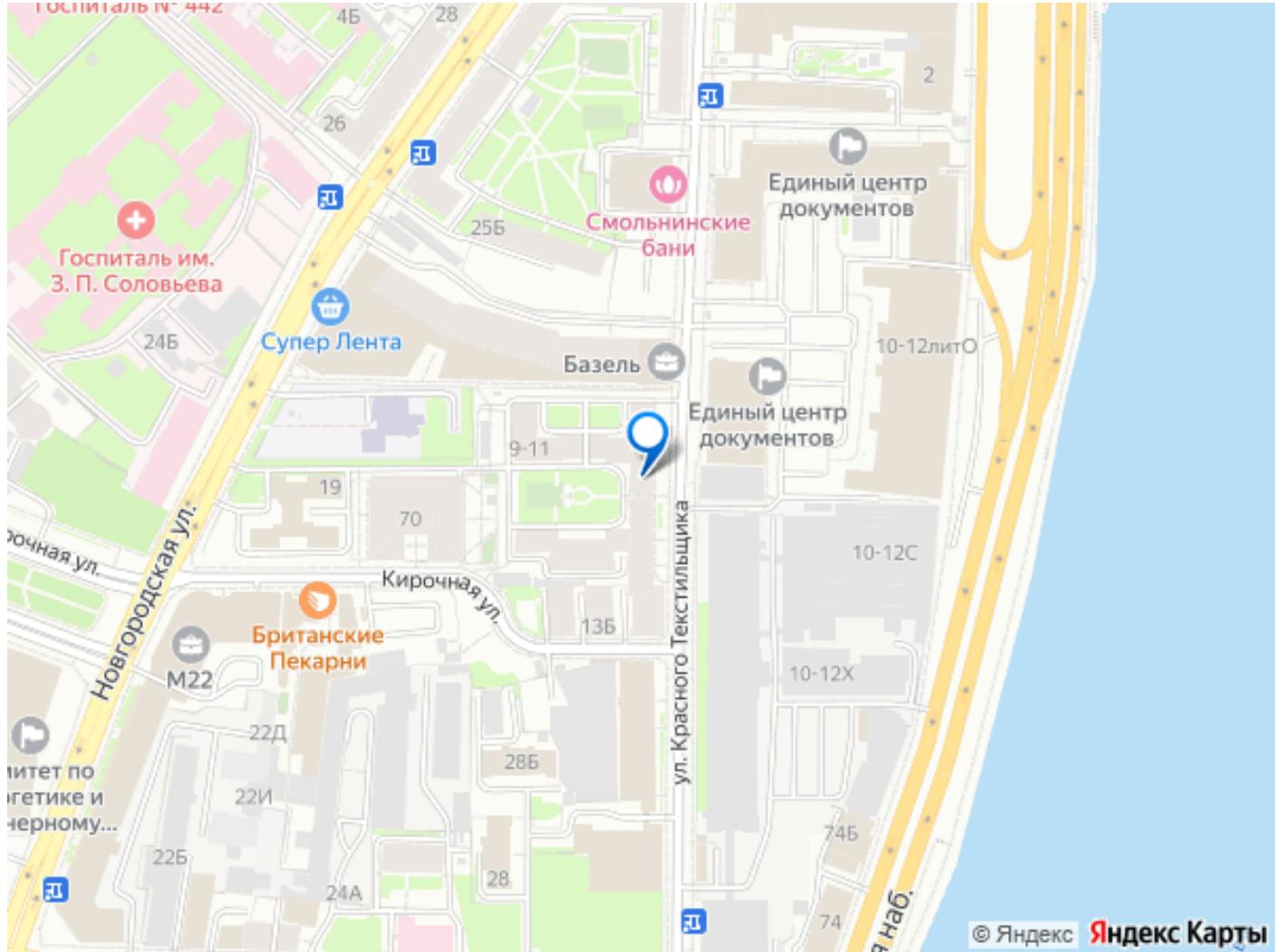


Описание

Внимание!!! К продаже предлагается
просторная 7-ми комнатная квартира, в
легендарном доме на улице «Красного
Текстильщика» - это самый центр города
Санкт-Петербурга, построенная в
дореволюционное время, надежные Царские
дома. О расположении: Деловой Центр
Петербурга. Хорошая транспортная
доступность, школы дет.сады рядом. Вся
инфраструктура в шаговой доступности.
Безопасный экологически-чистый район. В
непосредственной близости расположены
парки и скверы, Сад-партнер Смольного,
Кикины палаты, Таврический, сад Смольного
Собора, набережная Невы. О доме: Дом
кирпичный, отлично держит тепло, хорошая
звукозащита Вам будет комфортно
отдыхать от работы и суеты города. Двор
закрытый для посторонних. В доме и во
дворе ведётся видеонаблюдение. На
территории предусмотрены детские игровые
площадки. Вся инфраструктура вокруг дома
очень развита, кафе и рестораны,
присутствуют все основные супермаркеты. О
квартире: Квартира 209,2кв.м. семь
изолированных комнат. Межкомнатные стены
можно сносить и производить
перепланировку. Большой удобный коридор,
высокие потолки 3,2 метра. Места общего
пользования после косметического ремонта и
всегда поддерживались в хорошем
состоянии. Чистый туалет и ванна.
Прекрасная кухня, Плиты газовые. Четвертый
этаж. Без обременений, все собственники
взрослые, прямая и альтернативная продажа
(Лёгкая), подходит под ипотеку. Поможем с
ипотекой. Эта квартира достойна Вашего
внимания. Скорее звоните, пишите,
записывайтесь на просмотр. Продадим,
купим, сдадим в аренду вместе с Вами
недвижимость. Субсидии, мат.капитал,

вторичка, новостройка, расселение
коммунальных квартир, весь мой опыт к
Вашим услугам. Решу Ваш ипотечный вопрос.
От всех топовых банков России.





Move.ru - вся недвижимость России