

Создано: 01.09.2025 в 14:47

Обновлено: 02.09.2025 в 13:22

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 8

**52 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.38 м

Жилая площадь

121.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

210.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

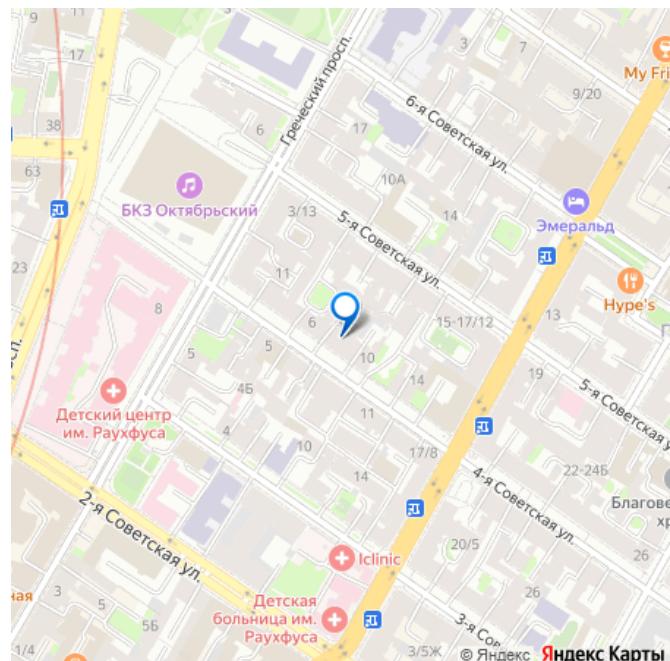
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9284590107>

Собственник

**79111399473, 7911275  
9394**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

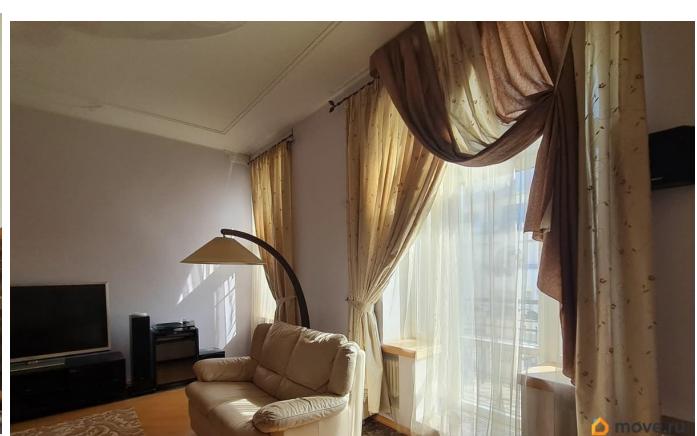
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

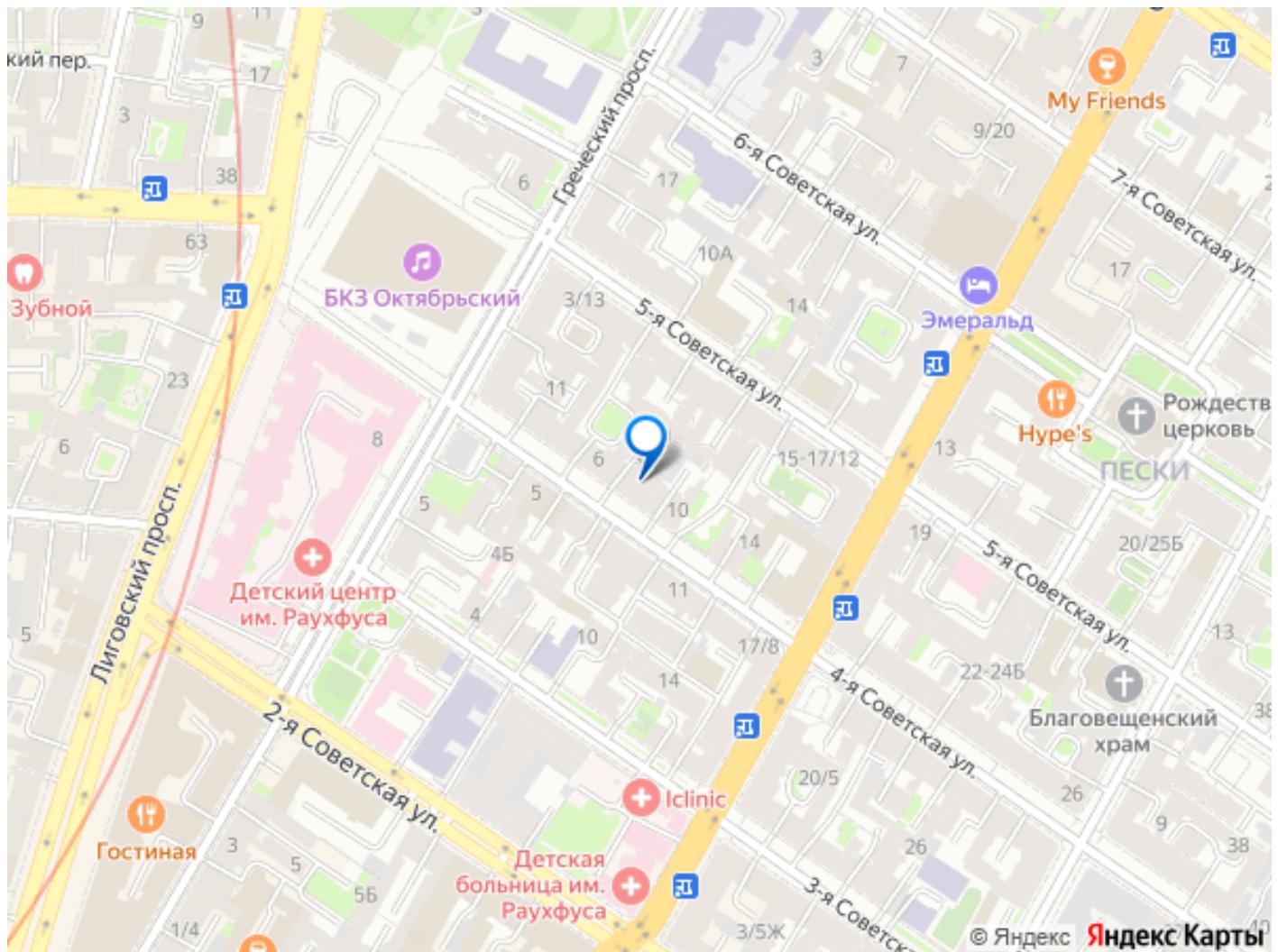
Роскошь, свет и пространство — именно так встречает эта квартира в центре Петербурга. 210 м<sup>2</sup> классического модерна с витражами ручной работы, мрамором и дизайнерскими акцентами создают атмосферу тепла и уюта. Это не просто жильё, а продуманное до мелочей пространство, созданное для тех, кто ценит эстетику, комфорт и исключительное качество. Из прихожей квартира открывается в роскошную гостиную с мраморными элементами и художественной росписью потолка Времена года. Здесь же расположен декоративный мраморный водопад — изюминка интерьера. Витражи ручной работы в столовой пропускают утренние лучи солнца, окрашивая пространство яркими живыми красками. Каждая деталь несёт в себе авторский замысел: двери из массива бука с коваными элементами, подоконники из корабельной фанеры с буковым шпоном, полы из мрамора, бамбука и буковой паркетной доски. Функциональная планировка включает просторную гостиную, кухню-столовую с

итальянским гарнитуром и каменной столешницей, главную спальню с гардеробной и светильниками в виде созвездия Большой Медведицы, детскую, кабинет с отделкой из натурального дерева, гостевую и игровую комнаты (с возможностью трансформации в спортзал), а также постирочную, кладовую и техническое помещение. Ванная комната оснащена душевой стойкой и гидромассажной ванной с пультом управления, вся сантехника от премиального бренда Villeroy & Boch . Установлены кондиционеры, акустическая разводка по всей квартире, видеонаблюдение, система независимого отопления, подогревы полов и надёжные входные двери с шумоизоляцией. Окна выходят на юг — квартира всегда наполнена светом и теплом. Деревянные стеклопакеты финского производства оснащены антимоскитными сетками. Особое внимание уделено акустике и освещению: потолочные и встроенные решения создают уют и подчёркивают характер каждого помещения.

Это предложение для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а безупречное сочетание пространства, стиля и уюта в центре города. Квартира в отличном состоянии, возможна продажа с мебелью.







Move.ru - вся недвижимость России