

🕒 Создано: 25.11.2025 в 16:13

Обновлено: 26.12.2025 в 14:04

<https://spb.move.ru/objects/9286877697>

Максим Владыкин, Частный маклер

79113514664

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
7к3**

35 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 7к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

139 м²

Площадь кухни

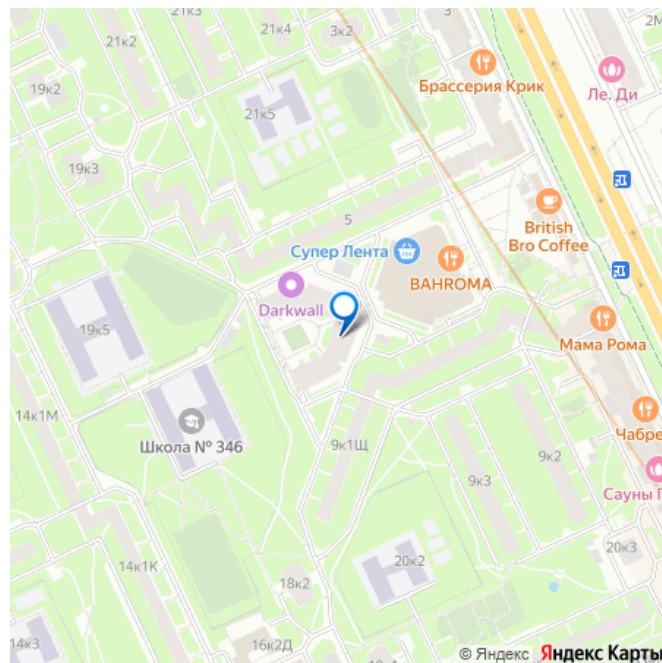
14.1 м²

Общая площадь

213 м²

Этаж

25/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухуровневая квартира — идеальное пространство для жизни большой семьи. Предлагается уникальная двухуровневая квартира — продуманное, стильное и по-настоящему комфортное пространство для семьи, которая ценит качество жизни, личное пространство и современные решения. В квартире завершенный ремонт на 95% Планировка: 1 уровень: - Кухня — 14,13 м² + уютная лоджия — 4 м² - Гостиная 43,55 м² — впечатляющее пространство для семейных вечеров, праздников и отдыха - Мастер-спальня 19,95 м² с собственной ванной комнатой (3,6 м²) и гардеробной 2 уровень: - Четыре изолированные спальни площадью от 17 до 26 м² — идеальное решение для детей, рабочих кабинетов или гостевых комнат - Дополнительные кладовые на каждом этаже, обеспечивающие удобную систему хранения Вид, который вдохновляет! Панорамные окна открывают потрясающий вид на Санкт-

Петербург. Перед вами — весь город: Лахта Центр, Газпром Арена, Казанский собор и другие архитектурные символы. Днём — величественные городские панорамы, ночью — атмосферные огни большого мегаполиса. Уютная лоджия станет идеальным местом для завтрака с рассветом или вечернего бокала вина в лучах заката. Преимущества квартиры - Грамотно разделённые гостиная и приватная зоны - Мастер-спальня с собственной ванной и гардеробной - Огромная гостиная — центр семейной жизни - Многофункциональные зоны хранения - Планировка прекрасно подойдёт как для большой семьи, так и для организации двух автономных жилых пространств, с возможностью прямого доступа на второй этаж из подъезда. Прямая продажа, один взрослый собственник, более 5 лет в собственности.

