

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 67-69**

**67 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 67-69

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

170.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

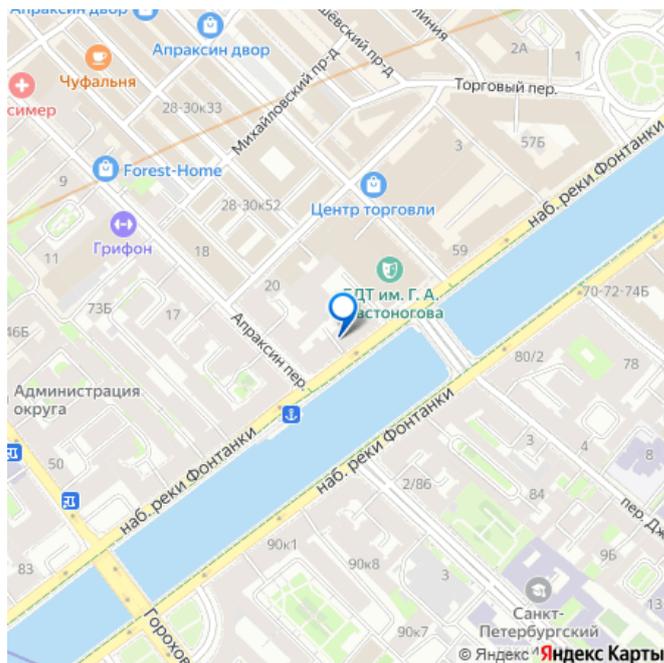
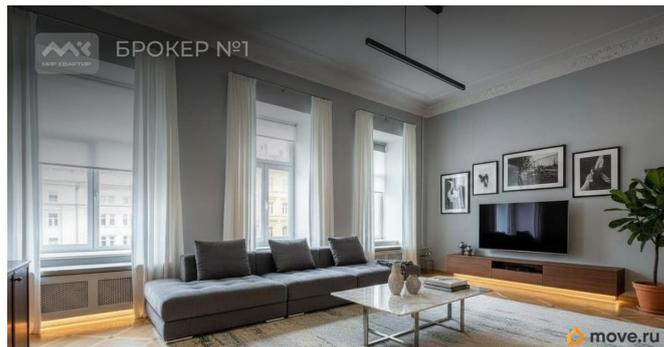
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

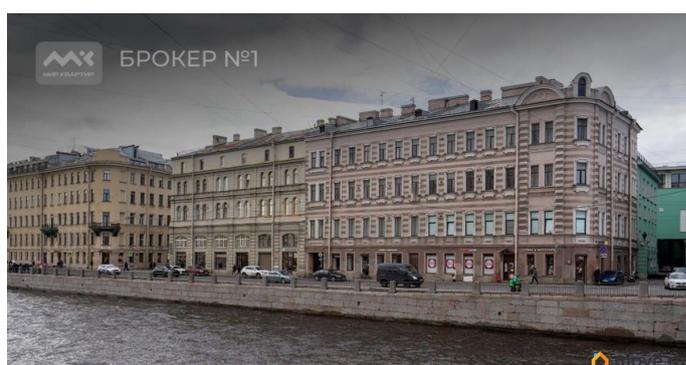
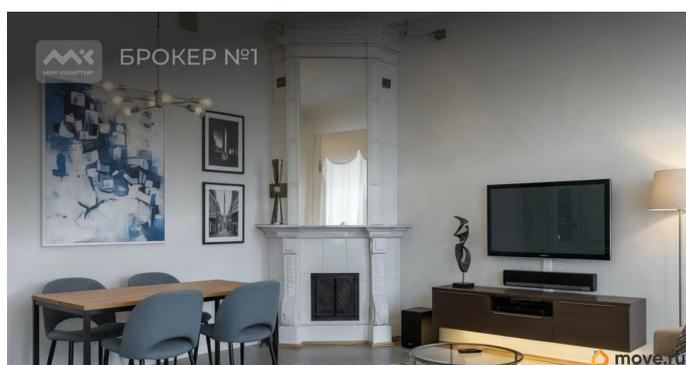
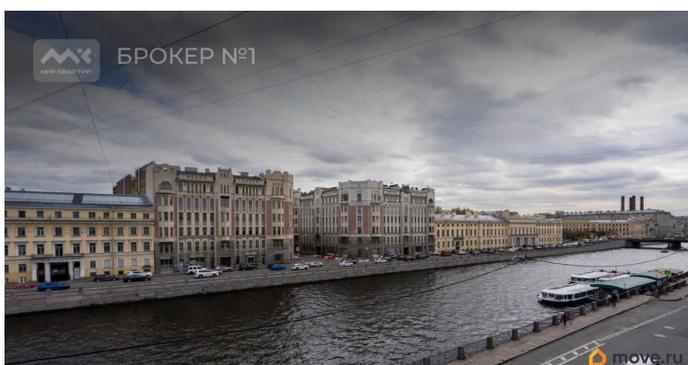
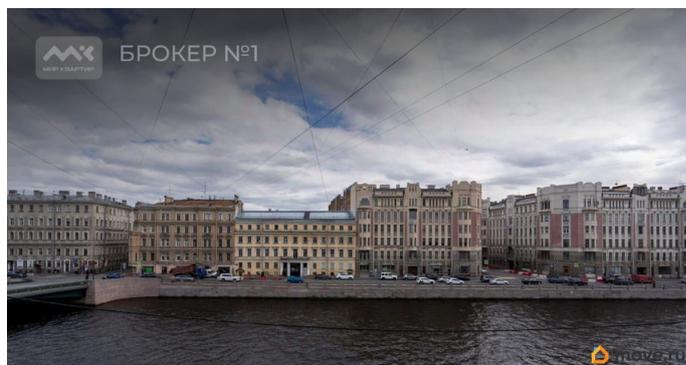
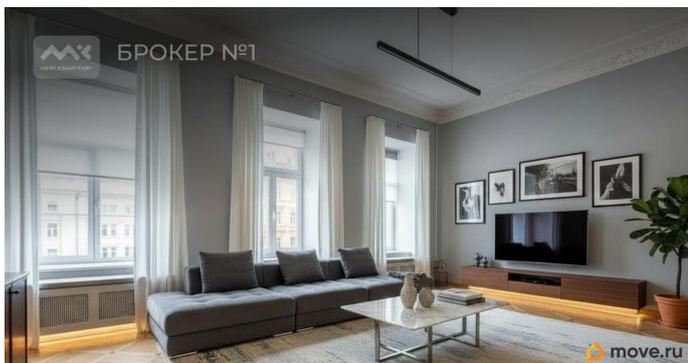
---

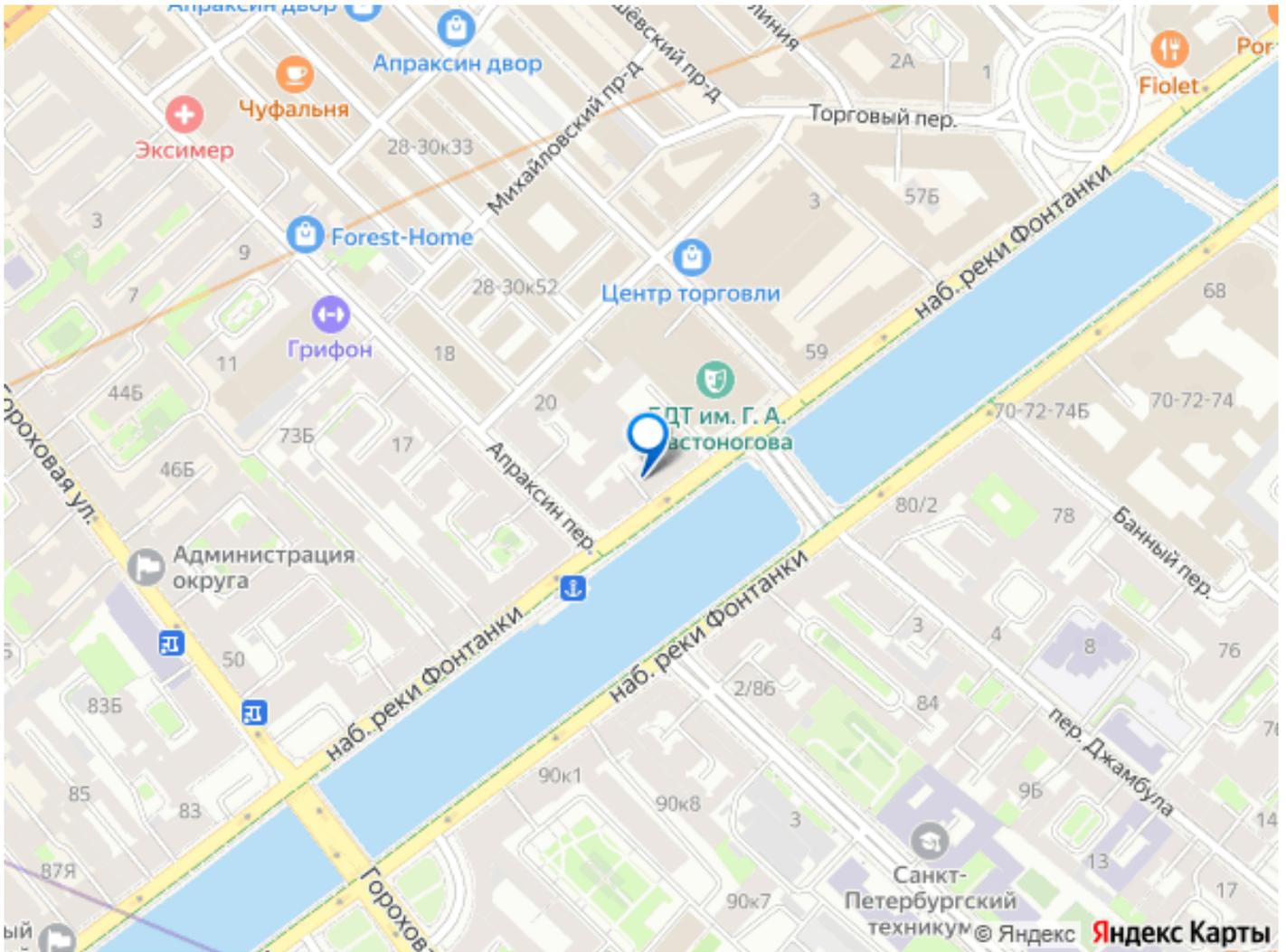
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 124781407 Редчайшее предложение в самом сердце Петербурга! На набережной реки Фонтанки, в двух шагах от Большого драматического театра продается просторная семикомнатная квартира с историческим характером и грандиозным потенциалом. Парадный вход с набережной встречает гостей классической лестницей и новейшим лифтом 2024 года. Высота потолков -4 метра, восемь окон выходят на воду, остальные - в тихий закрытый двор, где царит спокойствие старого Петербурга. Планировка двухсторонняя, продуманная до мелочей: -два полноценных санузла в разных частях квартиры, -просторная кухня с выходом на чёрную лестницу, -три действующих камина (один прогревает несущую стену- тепло даже в январе) - высокие двустворчатые двери из массива дуба. Во дворе- закрытая территория с четырьмя парковочными местами. Квартира с амортизацией - идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты в историческом доме с душой. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Показы — по предварительной договорённости, в удобное для Вас время. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно

организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России