

🕒 Создано: 29.01.2024 в 16:03

Обновлено: 11.03.2026 в 01:43

**Санкт-Петербург, улица Рубинштейна,
15-17**

80 000 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 15-17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.55 м

Жилая площадь

160 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

224.5 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

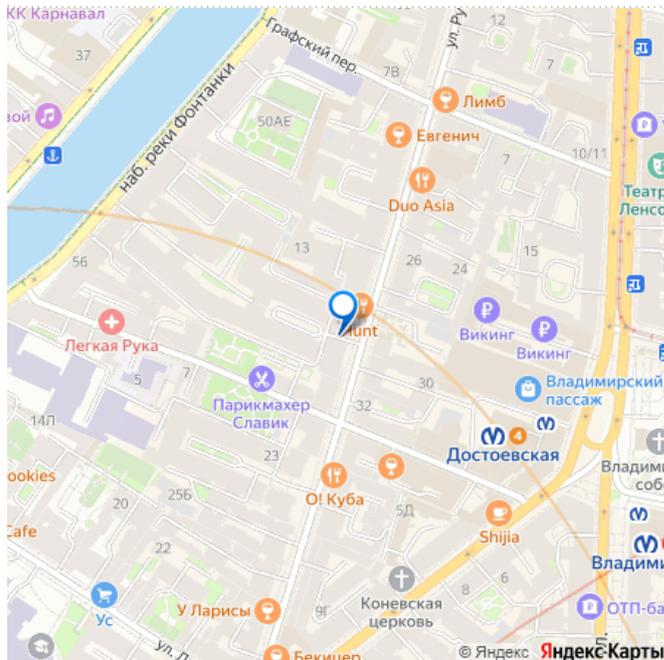
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

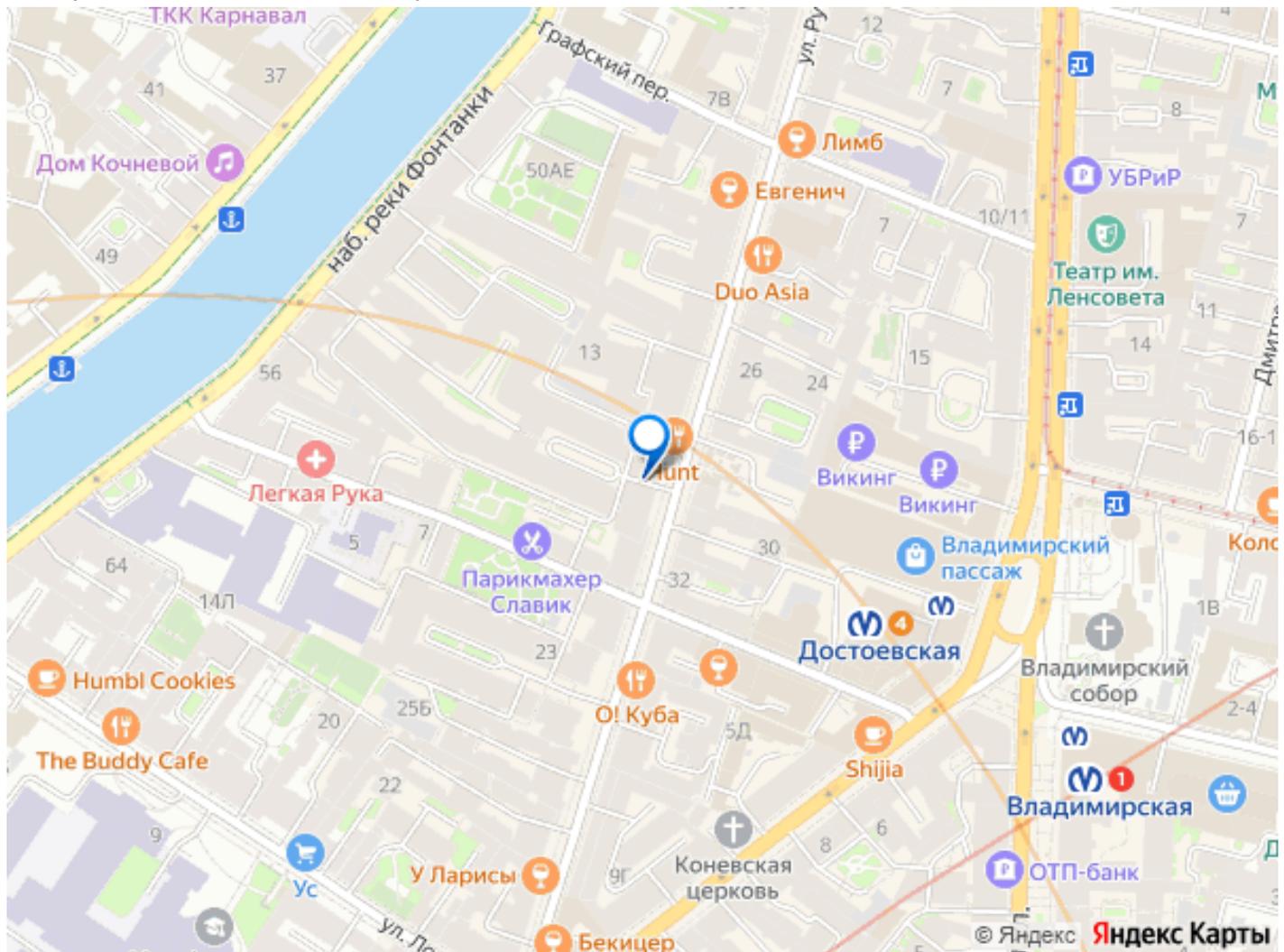
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Редкая возможность стать обладателем эксклюзивной квартиры с лоджией (крытой террасой) в знаменитом Толстовском Доме! Просторная двухсторонняя светлая квартира в тихом дворе. Никакого шума с набережной или популярной улицы ресторанов. Вид с террасы и балкона в центральный двор, который сам по себе удовольствие для глаз с его многочисленными деталями архитектурного шедевра Лидваля. Вид из гостиной и кухни на тихий переулок и сквер (такая ценная для Петербурга солнечная сторона). Вход с охраняемого центрального двора, парадная лестница с консьержем. 6 последний этаж, лифт. Всего 2 квартиры на этаже. В квартире произведён капитальный ремонт, при этом бережно восстановлены исторические детали: печь и холодный шкаф, расстекловка. Натуральный паркет, стены окрашены. 3 полноценных ванных комнаты, отдельная хозяйственная комната под стиральную и сушильную машины. Второй выход на чёрную лестницу. Несколько гардеробных и встроенные системы хранения. Количество свободных комнат помимо гостиной: 5 На придомовой закрытой территории есть возможность охраняемой парковки. Профессиональная команда ТСЖ

содержит дом в чистоте и порядке.



Move.ru - вся недвижимость России