

Создано: 17.10.2025 в 18:45

Обновлено: 18.11.2025 в 12:56

<https://spb.move.ru/objects/9285836127>

Собственник

**79117416306**



Санкт-Петербург, набережная Реки  
Мойки, 62/2

**70 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 62/2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)



## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

160 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

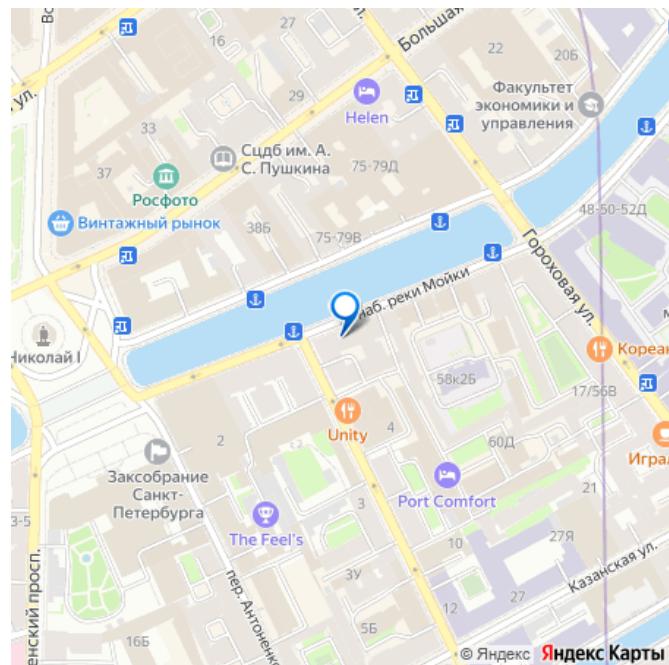
26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

248.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

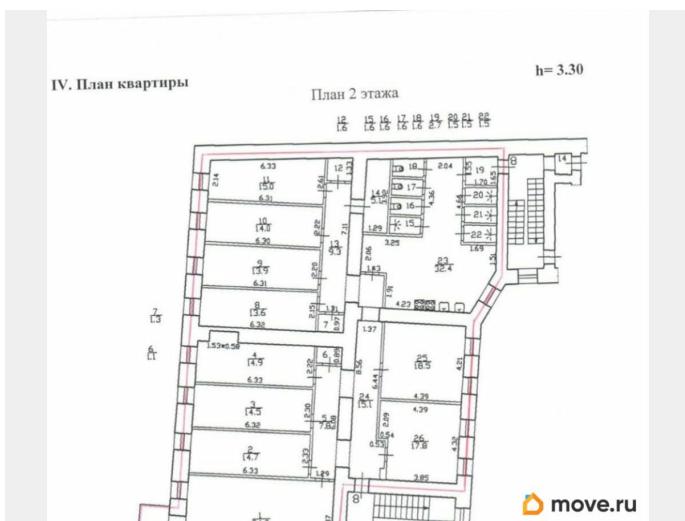
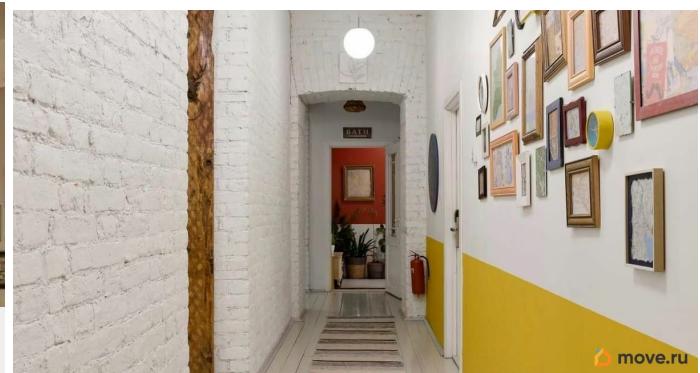
Покупка в ипотеку

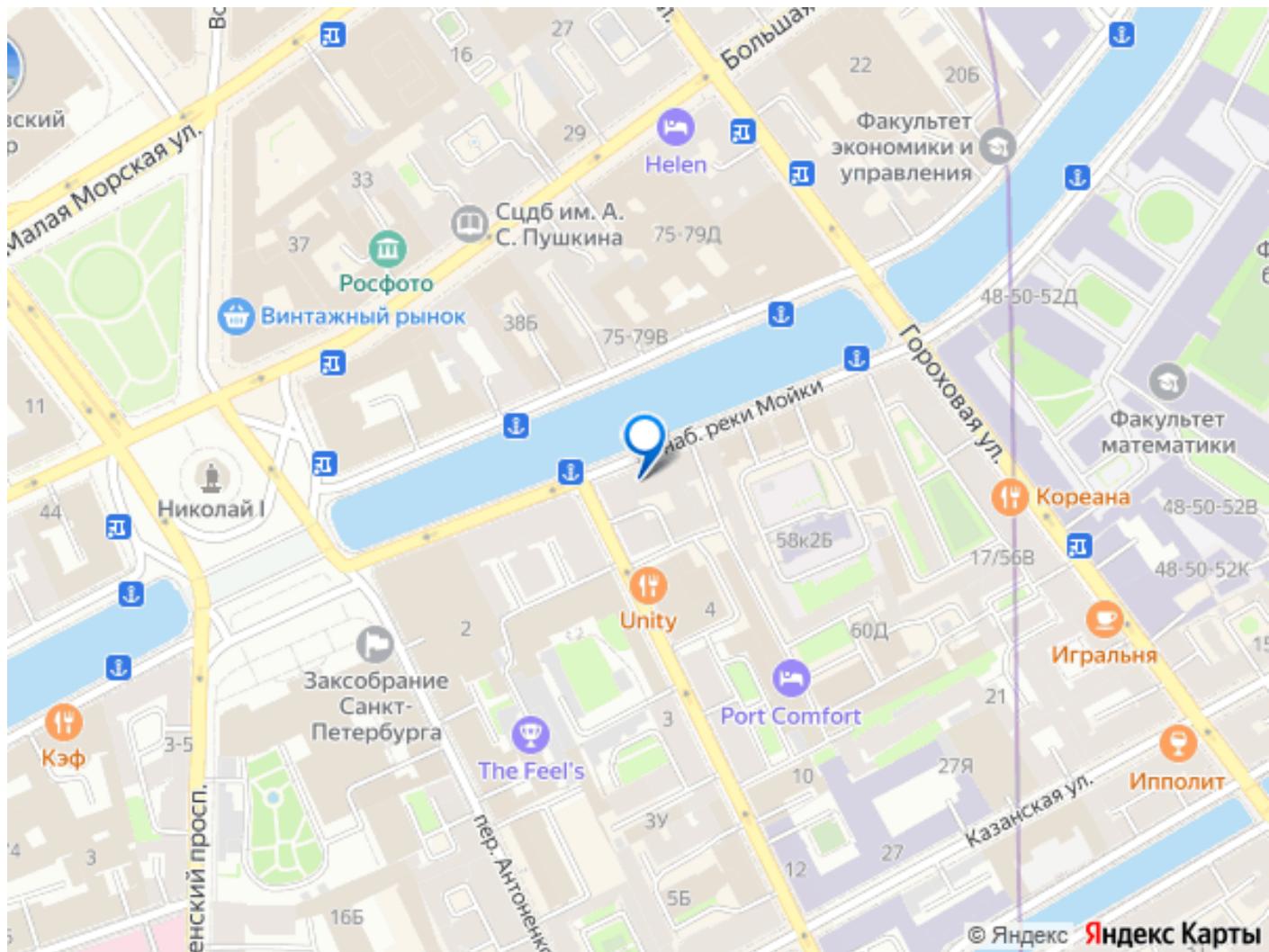
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

АГЕНТ ЕСТЬ Продается квартира площадью 258,2 м<sup>2</sup> в Доходном доме-памятнике купца Липина 1863 г. постройки на набережной Мойки, 62/2 • 2 входа в квартиру - центральный и черный - можно разделить квартиру на две • В квартире нет охранных элементов, что облегчает согласование перепланировки. • Косметический ремонт • Высота потолков 3,3 полы деревянные Планировка: С видом на Мойку: • Гостиная 34 м<sup>2</sup> с балконом • 3 комнаты по 13-15 м<sup>2</sup> и 3 по 6,3 м<sup>2</sup>) С видом во двор • Кухня 26 м<sup>2</sup> • Комната 25 м<sup>2</sup> • Просторный санузел 32 м<sup>2</sup> Вспомогательные помещения: • Кладовые и постирочная В пешей доступности: • Исаакиевская площадь - 3 минуты • Адмиралтейство, метро Адмиралтейская и Сенная - 10 минут • Казанский собор и Невский проспект - 15 минут Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России