

Создано: 27.01.2026 в 00:15

Обновлено: 07.04.2026 в 14:34

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

**56 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.17 м

Жилая площадь

186.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

249 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

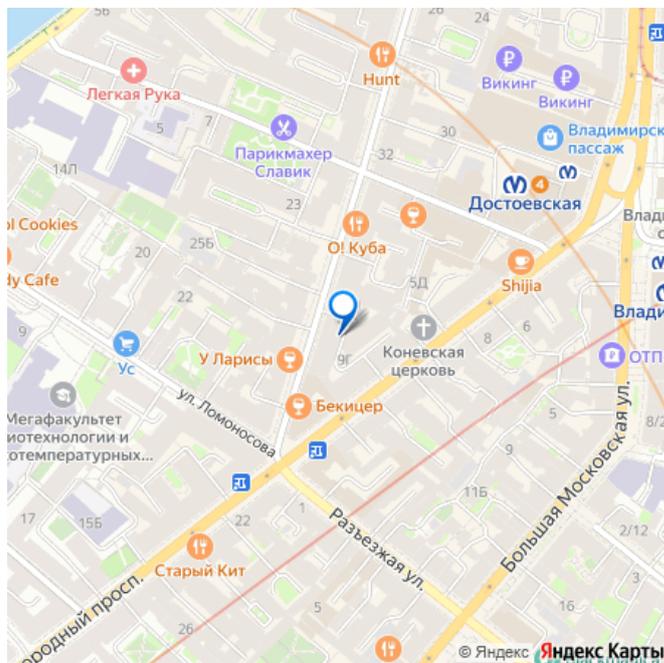
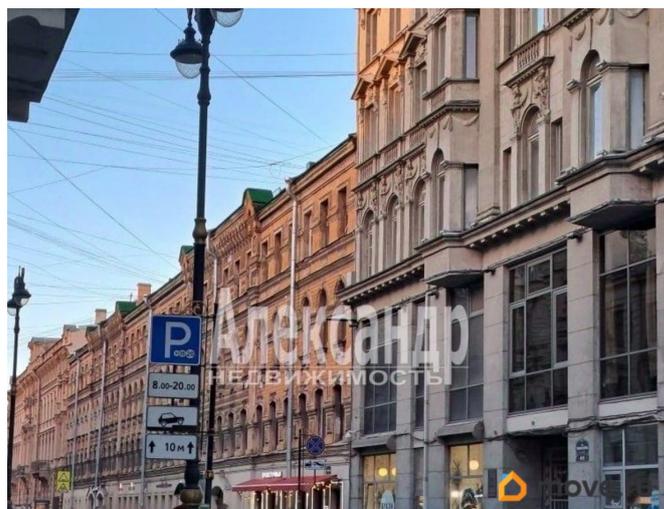
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9288449689>

**Зорина Елена Владимировна,**  
**АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79110017931**

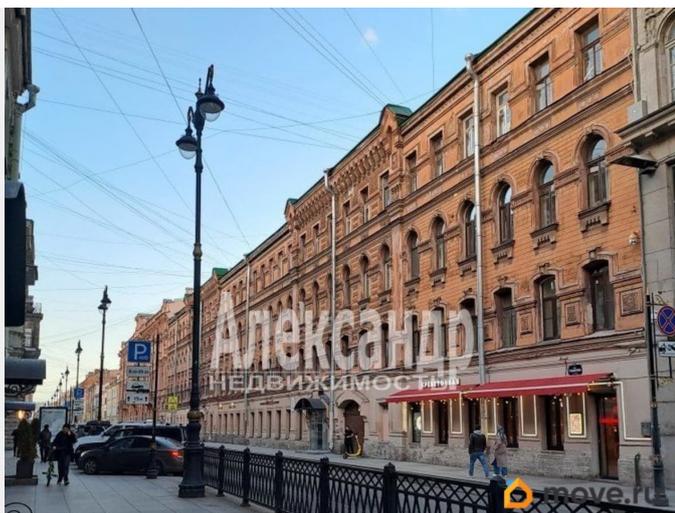
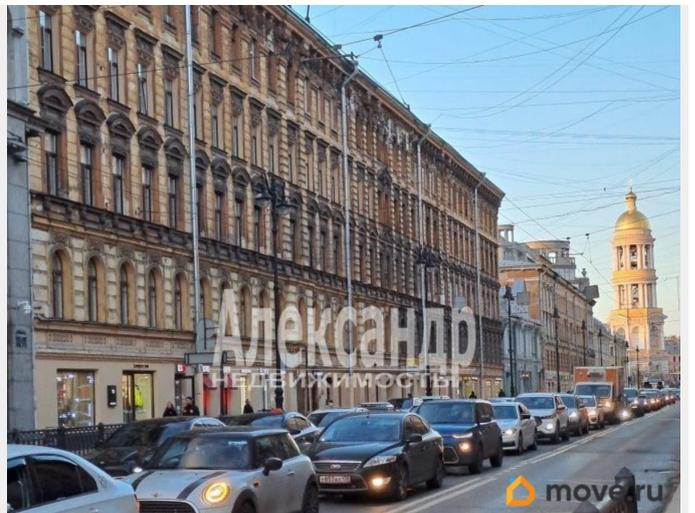
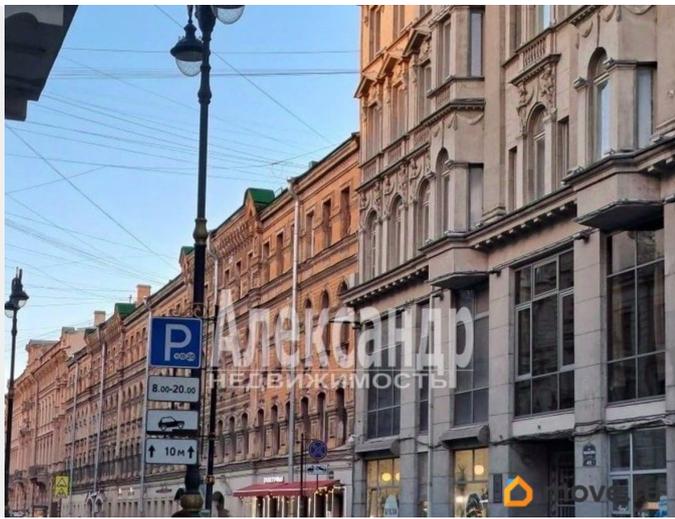
для заметок

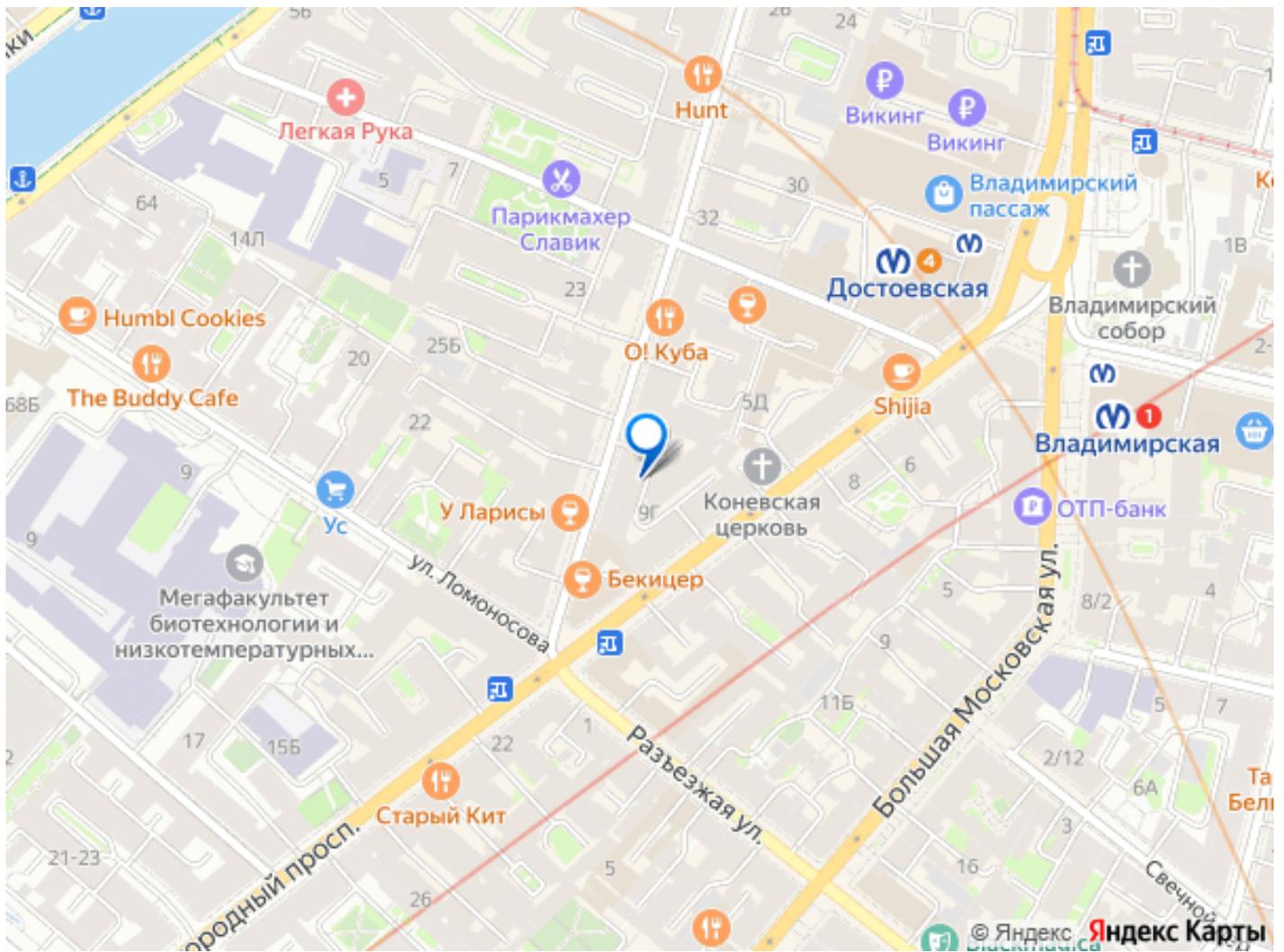


лифт

## Описание

1698008 Квартира 249 кв.м в самом центре Санкт-Петербурга, у станции метро `Достоевская`, в 5 мин. ходьбы от Невского проспекта. Рядом знаменитая площадь `Пять углов`, Владимирский собор, набережная р. Фонтанки и другие архитектурные красоты северной столицы. Квартира расположена в историческом здании, в котором проживал композитор и пианист А.Г. Рубинштейн. Подойдет для большой семьи, ценящей просторные планировочные решения, помещения с высокими потолками, особую атмосферу исторической архитектуры. В комнатах и подъезде сохранена богатая лепнина, высота потолков 3,17 м, просматривается бывшая анфилада комнат с барельефами над дверными проемами - особенность планировок квартир XIX в. Два входа в квартиру из разных подъездов позволит при желании разделить данное помещения на 2 квартиры. Также квартира имеет долгосрочную инвестиционную привлекательность. Планировка двусторонняя. Двор с местами для парковки автомобилей и воротами на Загородный пр. и ул. Рубинштейна. Из квартиры два выхода. Подъезд с лифтом. Вся сумма в договоре. Записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России