

Собственник

79817316678

Санкт-Петербург, улица Восстания, 41

36 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Восстания, 41

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Восстания

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.55 м

Жилая площадь

189 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

250 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

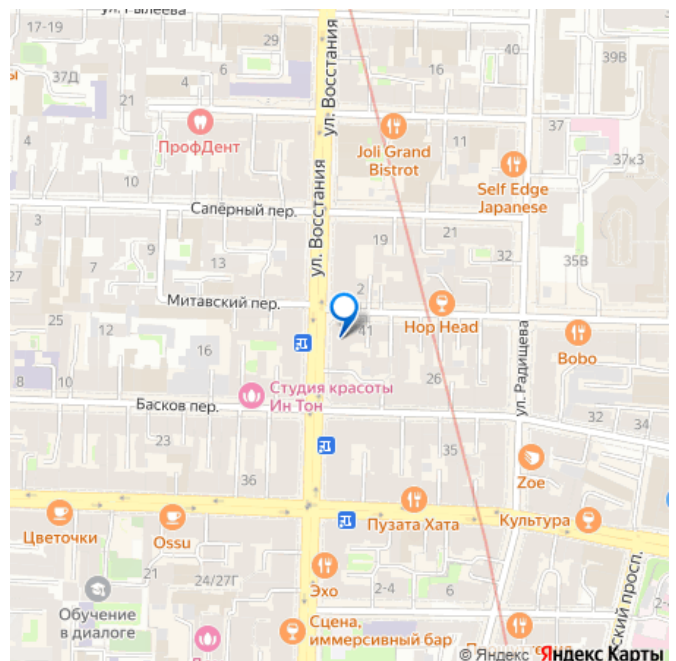
Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

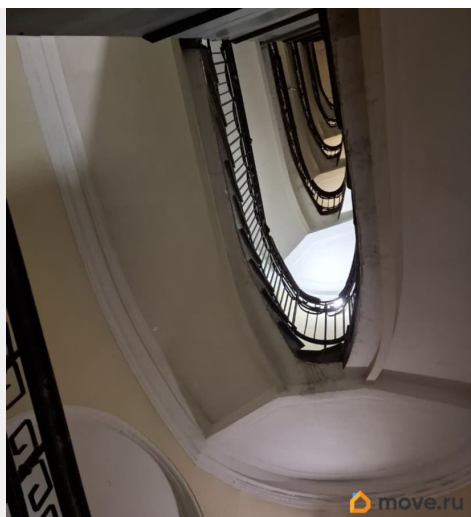
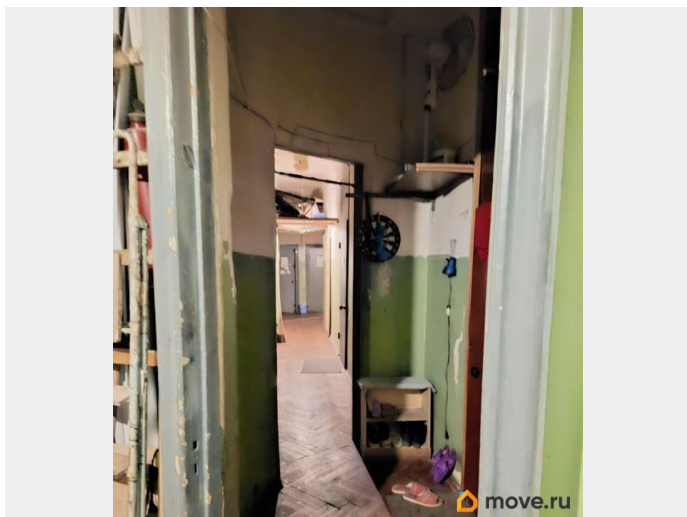
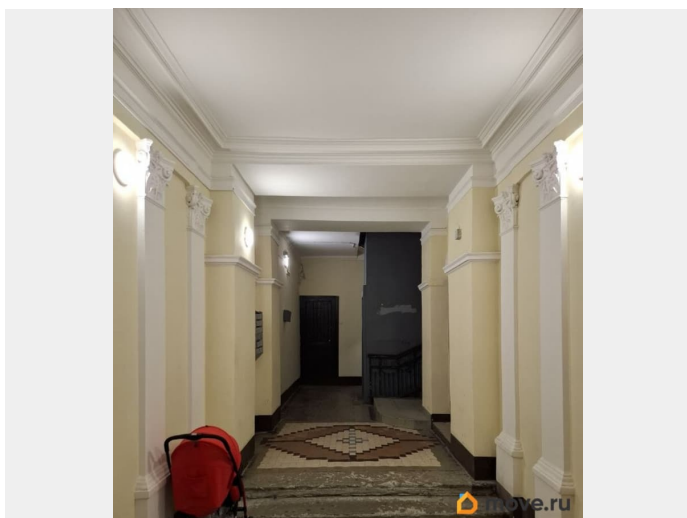
да

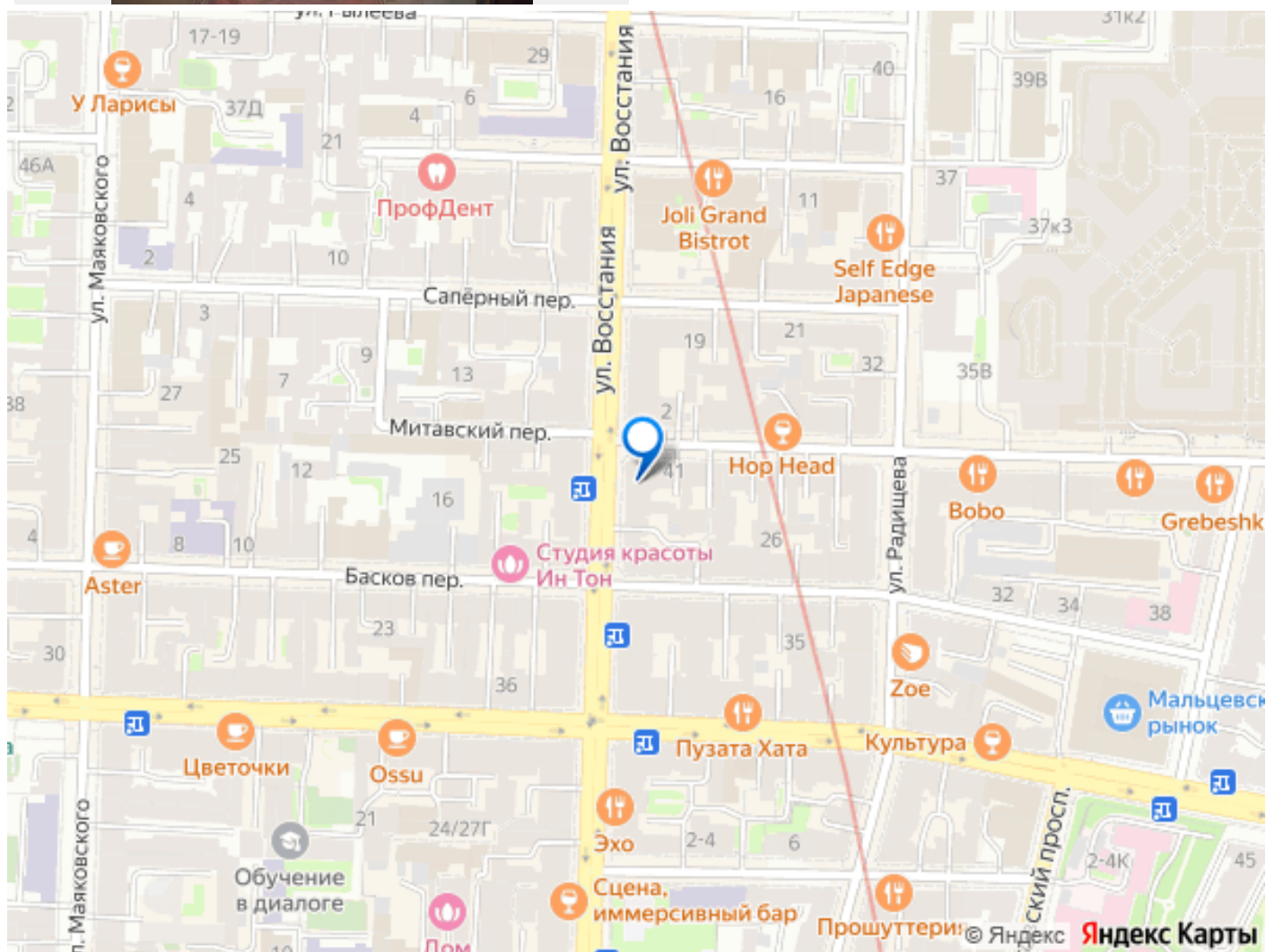
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 8 комнатная квартира напрямую от собственников (сейчас является коммунальной) которая расположена на улице Восстания, дом 41, вход непосредственно с улицы Восстания. год постройки 1914-й это бывший доходный дом Фукса. Квартира расположена на 3-м этаже семиэтажного дома, площадь квартиры 250 квадратных метров, окна выходят на улицу Восстания , Виленский переулок и 3 окна во двор. Потолки высотой 3,55 м ,перекрытие железобетонные, в квартире имеются парадный и черный вход. В квартире 8 комнат, 4 эркера, 2 балкона ,кухня 12 квадратных метров , 2 санузла, душевая, ванная комната 6 квадратных метров. Состояние квартиры коммунальное, требует ремонта. В 2023 году в доме был сделан ремонт фасадов, кровли, подъезда, заменены системы отопления и батареи, также был заменен лифт. В самой квартире заменены стояки горячего и холодного водоснабжения, батареи. На 1-м этаже дома расположен театр. В квартире есть комната, которая является собственностью города и которую по городской программе можно выкупить у города со скидкой 40% от рыночной стоимости. Все собственники готовы к продаже и на данный момент мы продаем

квартиру без участия агентств и агентов
Готовы к предложениям и к диалогу. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России