

Создано: 20.04.2025 в 15:53

Обновлено: 24.01.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9277477119>

Екатерина Холомьева, Адвекс

79819213155

Санкт-Петербург, улица Марата, 31

32 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 31

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

189 м²

Площадь кухни

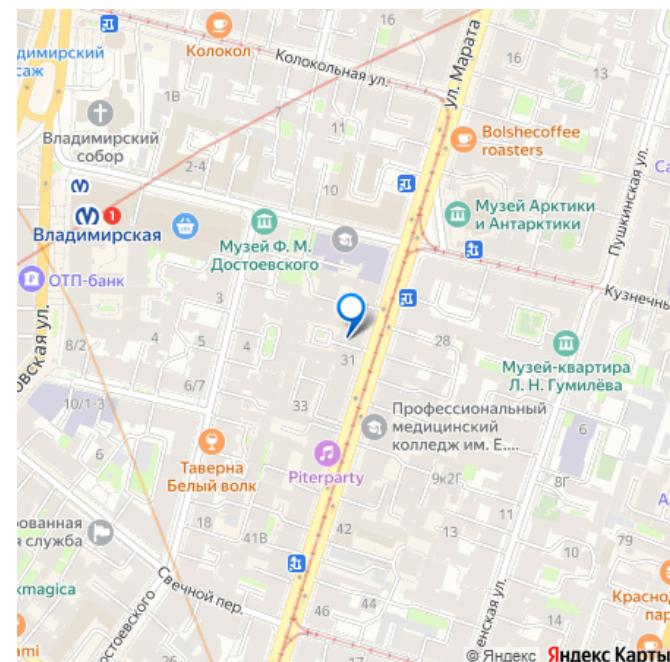
18.6 м²

Общая площадь

260 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

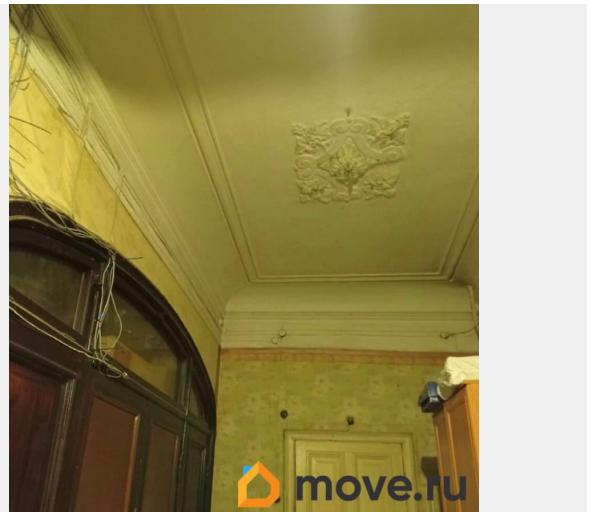
Описание

ID: 1912697 Продажа квартиры не далеко от Невского проспекта и в пешей доступности от метро Владимирская. Идеально подойдет для большой семьи или в качестве статусной инвестиции. Планировка на две стороны.

Большая кухня и высокие потолки 3,5 м. В комнатах и парадной элементы лепнины. В квартире просматривается бывшая анфилада комнат - особенность планировок XIX века.

Срочного ремонта не требует, так как ждет своего нового владельца для создания современного элитного жилья с сохранением исторического духа. Наличие лифта в доме обеспечивает комфортное проживание.

Расселение.





адвекс
недвижимость

КОМНАТ

7

ЭТАЖ

4/5

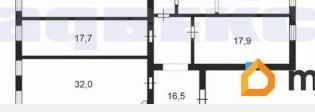
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

260м²

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Марата ул., 31

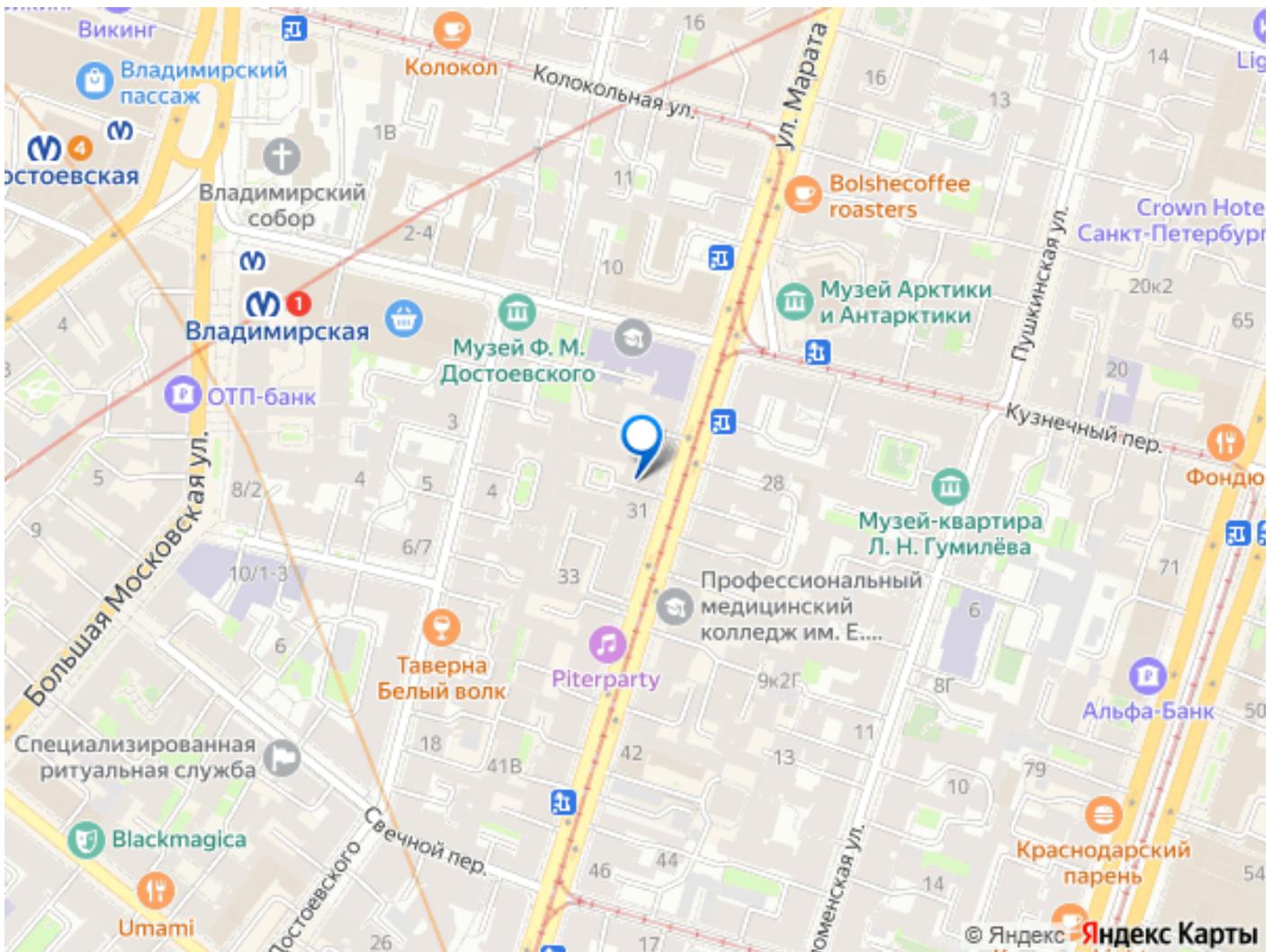
В шаговой
доступности

- Магазин
- Пекарня
- Фитнес
- Кофейня
- Банк



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России