

🕒 Создано: 20.12.2025 в 18:25

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 12:51

Санкт-Петербург, Парголово
переулок, 9

66 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Парголово переулок, 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Парголово переулок](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

180 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

263.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

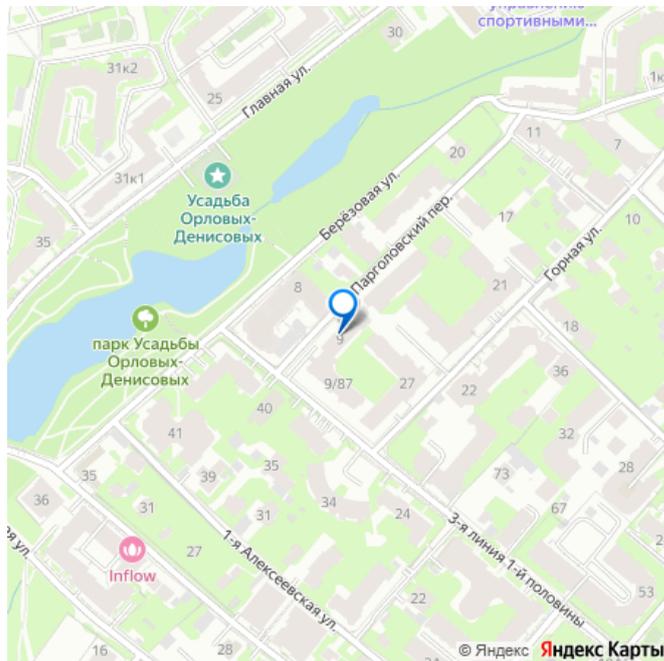
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287559976>

Анна Комарницкая, MANAKOVA. real estate

79117819995

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

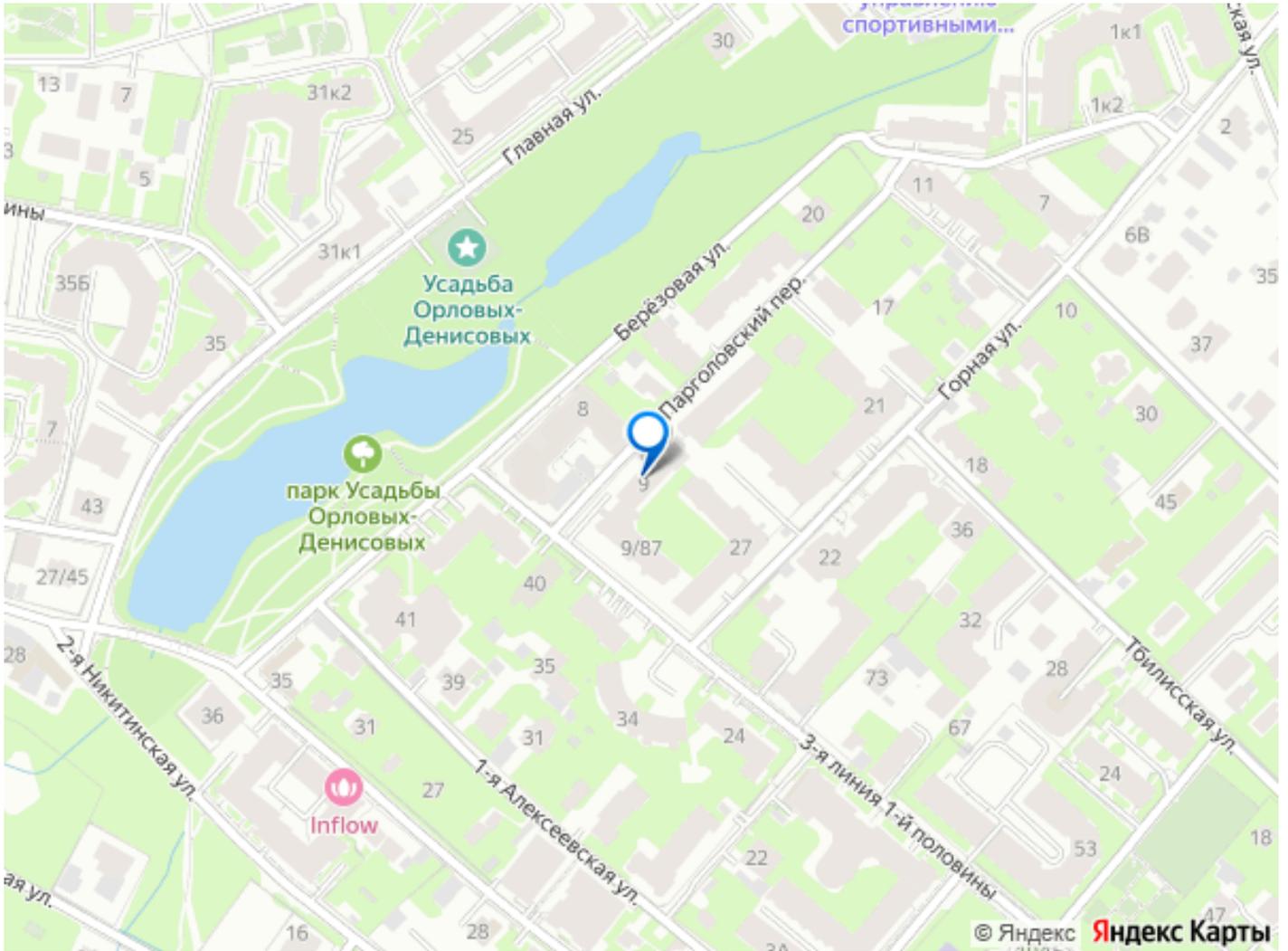
Описание

Продается 6-комнатный таунхаус в Коломягах | Никитинская усадьба | Сауна, джакузи, камин, гараж и участок с барбекю

3-уровневый таунхаус 265 м² в закрытом малоэтажном комплексе «Никитинская усадьба», район «Коломяги» — идеальный баланс загородного уюта и городской инфраструктуры. «Никитинская усадьба» — оазис спокойствия в черте Санкт-Петербурга: тихая зелёная улица, хвойный деревья, малоэтажная застройка, чистый воздух — и при этом всё рядом. Ключевые особенности: 265 м² на 3 этажах, — простор для жизни и реализации интерьера мечты Сауна и джакузи — приватный wellness-уголок у вас дома Дровяной камин — атмосфера уюта в любое время года Собственный благоустроенный участок с зоной барбекю — для встреч с семьёй и друзьями Готовая зона под тренажёрный зал Закрытая территория комплекса + гараж на 2 автомобиля — безопасность и удобство Инфраструктура: всё под рукой • Магазины, кафе, фитнес-центры — в шаговой доступности • Школы и детские сады — идеально для семей с детьми • Парк-усадьба Орловых-Денисовых — прямо рядом для прогулок и отдыха на природе • Выезд на КАД — за 5 минут Звоните — организуем индивидуальный показ в удобное

время!





Move.ru - вся недвижимость России