

🕒 Создано: 10.04.2026 в 11:17

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 10:54

**Анна Грабар, Мир Квартир Элит**

**79112770142**

**Санкт-Петербург, улица Нахимова, 11**

**67 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 11

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

135.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

265 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

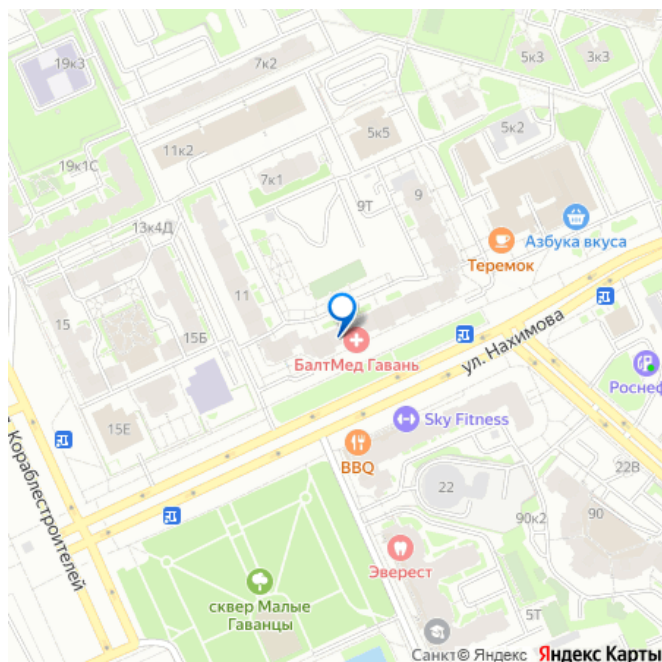
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133669165 Семейная квартира, в которой хочется жить и расти Представьте место, где у каждого члена семьи есть своё пространство, а общие зоны собирают вас вместе — за ужином, разговорами и тёплыми вечерами. Эта квартира именно такая.

Просторная двухуровневая квартира площадью 265 м² расположена в кирпичном доме в одной из самых комфортных частей Васильевского острова — рядом с Финским заливом и всей необходимой инфраструктурой для жизни с детьми.

Идеально для семьи. Две спальни имеют выход на собственные застеклённые балконы — тихое место для утреннего кофе или отдыха вечером. Локация, которая экономит ваше время и делает жизнь удобнее: В пешей доступности всё, что важно для семьи: \*

школы и детские сады \* супермаркеты «Перекрёсток» и «Азбука вкуса» \* ТРЦ «Шкиперский молл» \* метро «Приморская» — всего 15 минут пешком А близость к ЗСД позволяет быстро добраться в любую часть города — без пробок и лишнего стресса. \*\*О квартире:\*\* Интерьер выполнен с использованием натуральных материалов —

мрамор, камень, массив дерева.

Пространство наполнено светом и ощущением уюта. Квартира полностью укомплектована техникой — можно заехать и жить сразу. Ремонт в идеальном состоянии.

**\*\*О доме:\*\*** \* кирпичный дом \*

круглосуточная охрана \* 2 машиноместа в паркинге --- **\*\*Это не просто квартира — это пространство для жизни семьи на годы вперёд.\*\*** Если вы уже живёте в этом районе, вы точно оцените, насколько здесь всё продумано для комфортной семейной жизни.

