

Создано: 18.09.2025 в 15:36

Обновлено: 26.01.2026 в 16:24

<https://spb.move.ru/objects/9285010275>

Михаил Конышев, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 9

**79 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Фурштатская](#)



## Квартира

Количество комнат

6



Жилая площадь

196.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

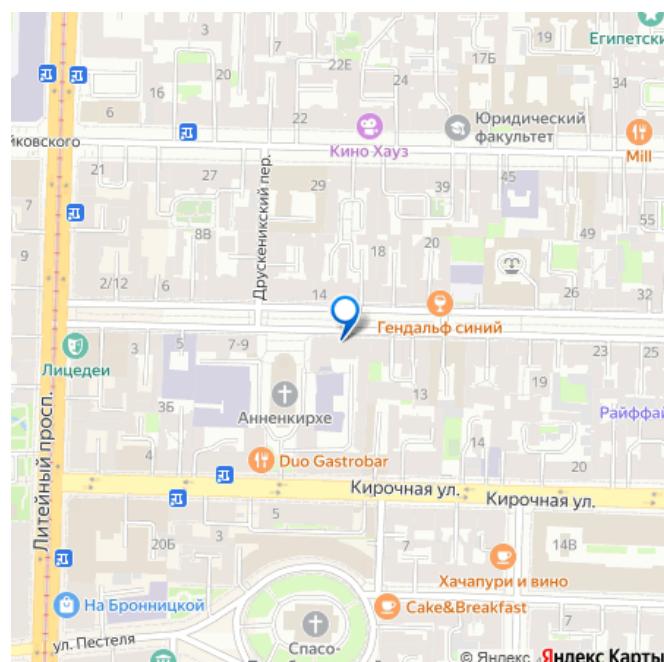
20.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

270.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

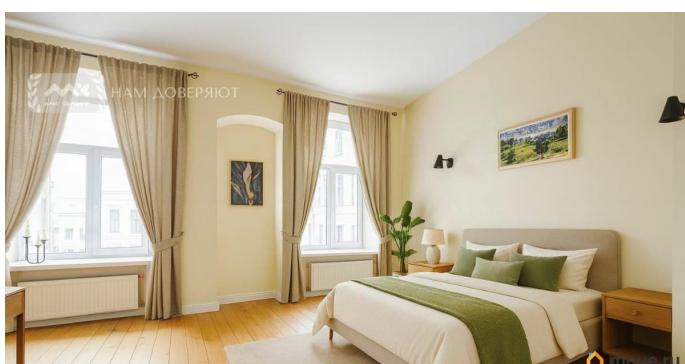
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117226688 Уникальная квартира на одной из красивейших улиц Петербурга - Фурштатской. Это потрясающей красоты бульвар с зеленой пешеходной зоной, красивыми фонарями и коваными скамейками. Квартира площадью 270 кв.м., расположена на четвёртом этаже.

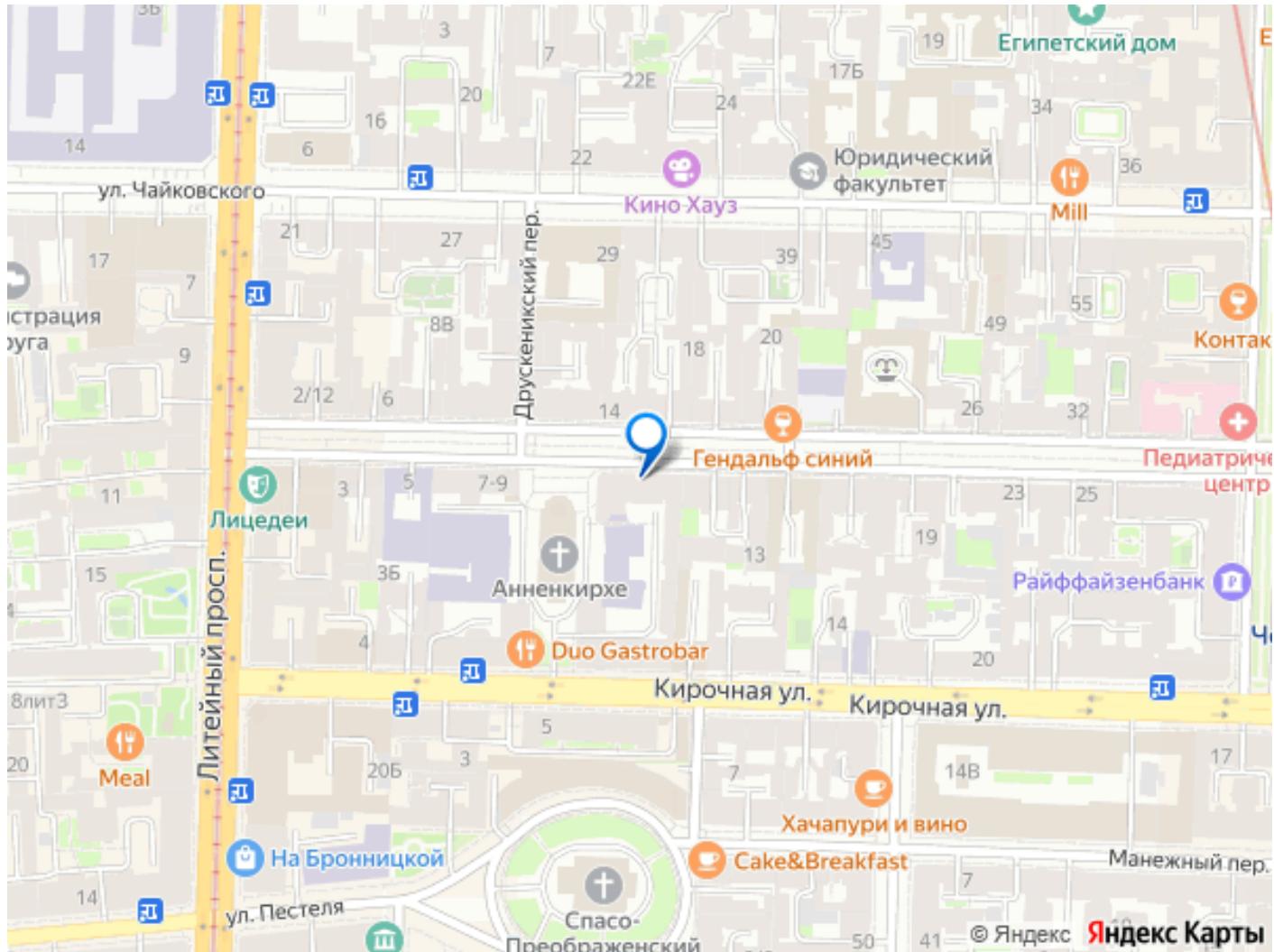
Одиннадцать окон, четыре эркера с супер-видом на Фурштатскую, высокие потолки, ЛИФТ, фантастическая парадная, охрана и консьерж. Это не среднестатистическая большая квартира в центре. Это квартира с выдающимися характеристиками: - Дом с великолепным фасадом и без коммунальных квартир. - На первом этаже дома уже более 15 лет расположено консульство Испании. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение прямо у парадной. - Парадная с дубовыми дверьми, кованными люстрами и широкой лестницей достойна отдельного внимания. Идеальная чистота, современный ЛИФТ, Дежурит консьерж, никаких коммунальных квартир - всё это каждый день будет задавать настроение и напоминать, что вы сделали правильный выбор. - Во дворе дома предусмотрены парковочные места под камерами. - Двусторонняя планировка, 4 эркера, много больших окон. - Виды из окон и эркеров на бульвар просто завораживают. Возможно сделать великолепную планировку с четырьмя спальнями, двумя санузлами Все стены под покраску, на полу паркет. Полы с

подогревом и кондиционеры. В доме прошел капитальный ремонт всех инженерных систем в 2019 году





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России