

Создано: 11.04.2024 в 17:17

Обновлено: 25.11.2025 в 15:55

Санкт-Петербург, Большая Московская  
улица, 1-3

**69 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Московская улица, 1-3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

189.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

273.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

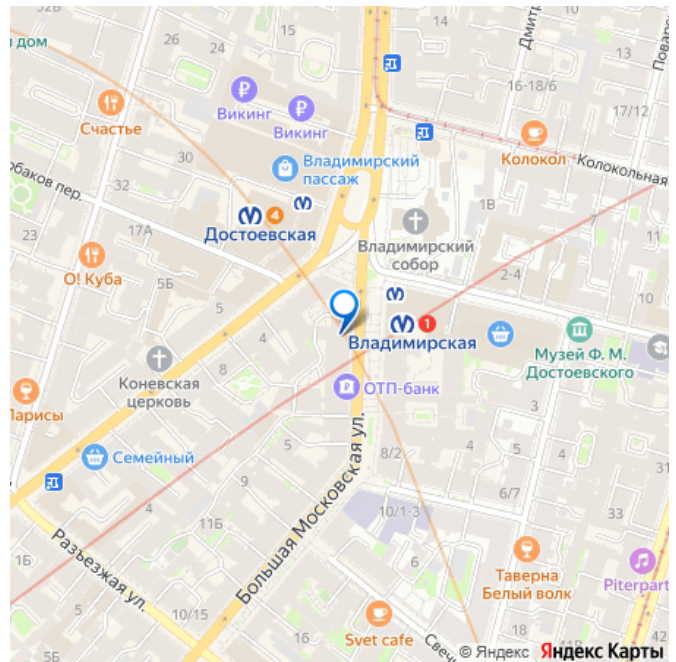
<https://spb.move.ru/objects/6923418133>

Ярослав Айсаев, Фабрика

Недвижимости

**79893351974, 7981877  
8985**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

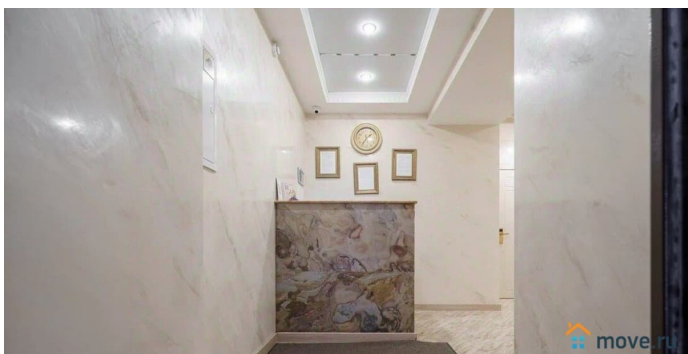
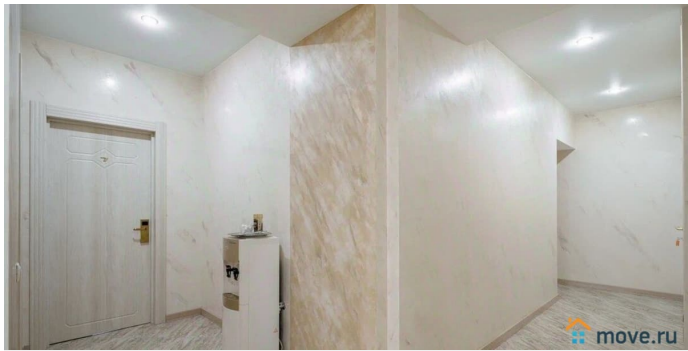
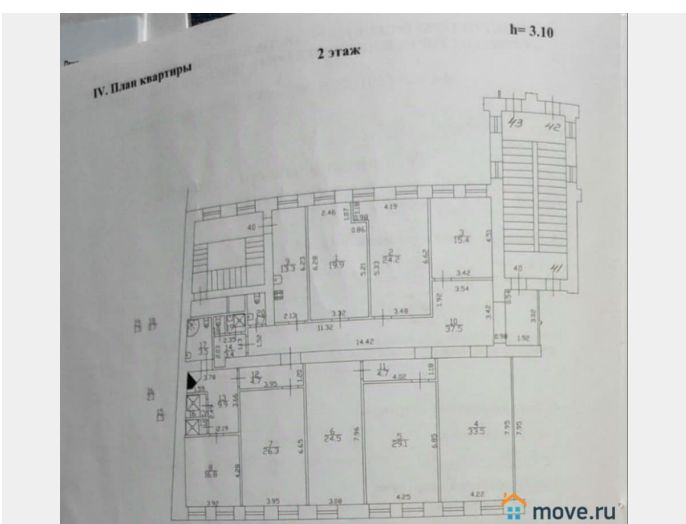
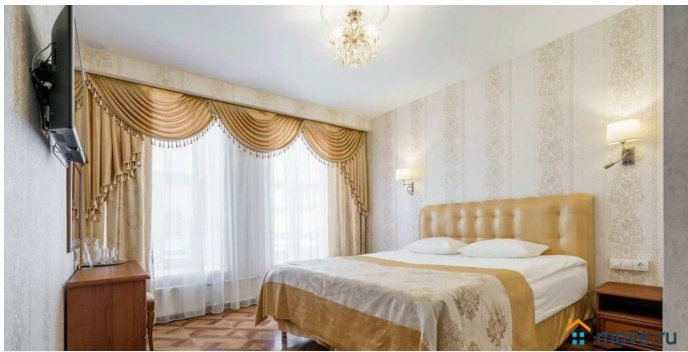
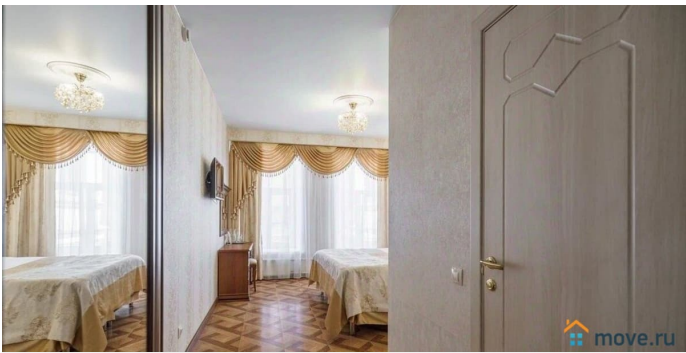
Покупка в ипотеку

да

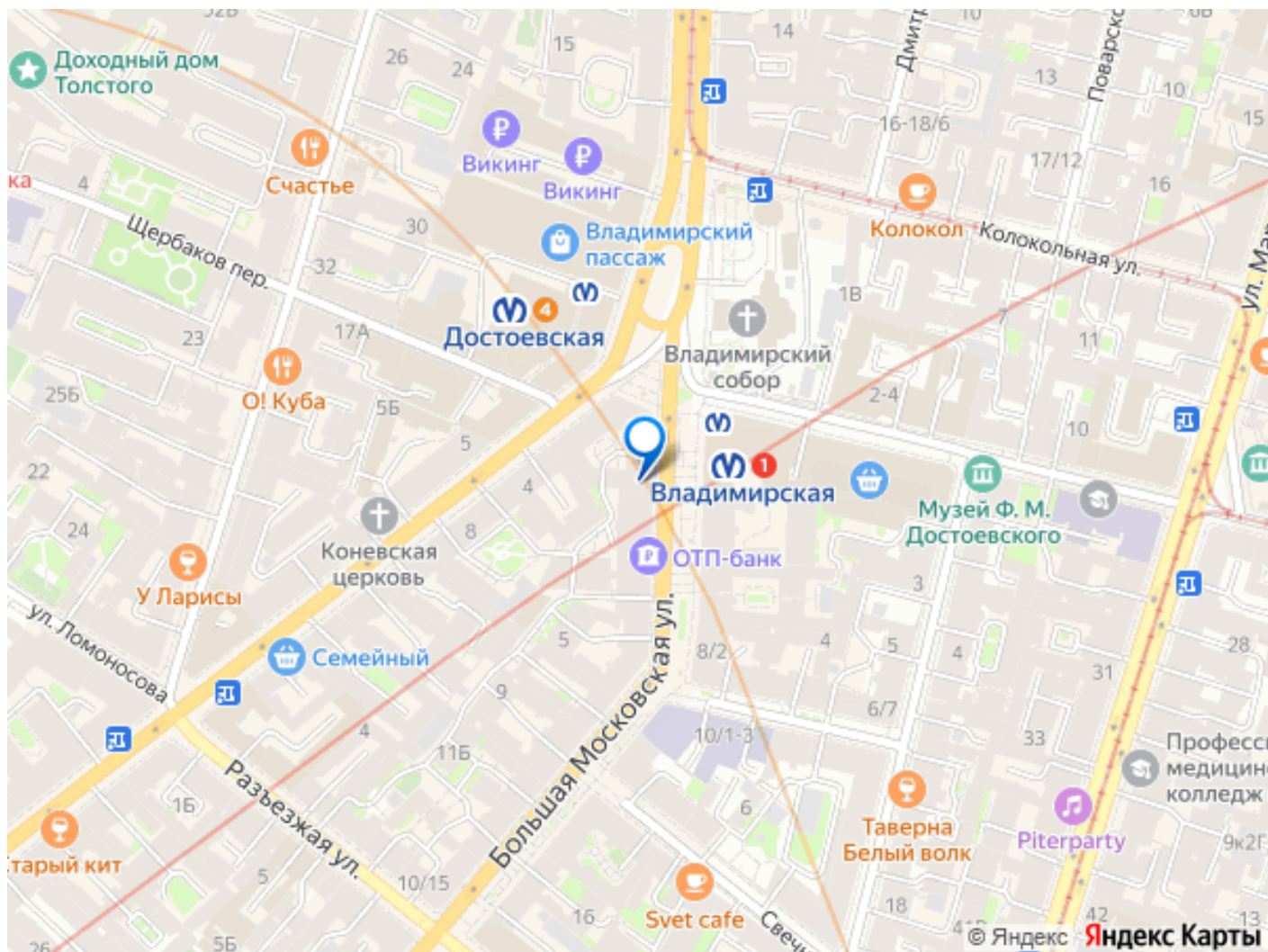
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается 8-комнатная квартира. На данный момент предложение представляет собой действующую гостиницу на 8 номеров с подтвержденным уровнем 3 звезды. Гостиница работает с 2018 года, сформирована база постоянных клиентов, активно продвигается на рекламных площадках. Если новый собственник продолжит использовать объект как гостиницу, то весь персонал готов остаться. Общие зоны под видеонаблюдением, что позволит вам в режиме реального времени видеть чем заняты ваши сотрудники прямо со смартфона. Изысканный интерьер в классическом стиле с использованием декоративной штукатурки и фресок. Каждый номер укомплектован необходимой мебелью, имеет собственный санузел, кондиционер и телевизор. Оборудована кухонная зона, которой могут пользоваться постояльцы. Окна 5 номеров выходят на Большую Московскую, 3 номера и кухня в тихий двор. За квартирой закреплено 2 парковочных места в закрытом дворе. Парадная в идеальном состоянии. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой. Прямая продажа, один взрослый собственник, более пяти лет в собственности. По любым вопросам, звоните.







Move.ru - вся недвижимость России