

Создано: 06.02.2025 в 07:10

Обновлено: 07.02.2026 в 18:04

<https://spb.move.ru/objects/9271955715>

**М16 Элит, М16 Элит**

**79819814382**

**Санкт-Петербург, Константиновский проспект, 1/24**

**67 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Константиновский проспект, 1/24

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

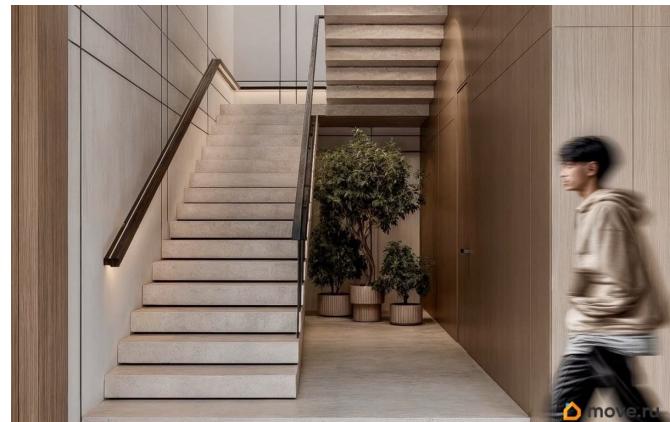
Улица

[проспект Константиновский](#)

## Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

3.06 м

Жилая площадь

161.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

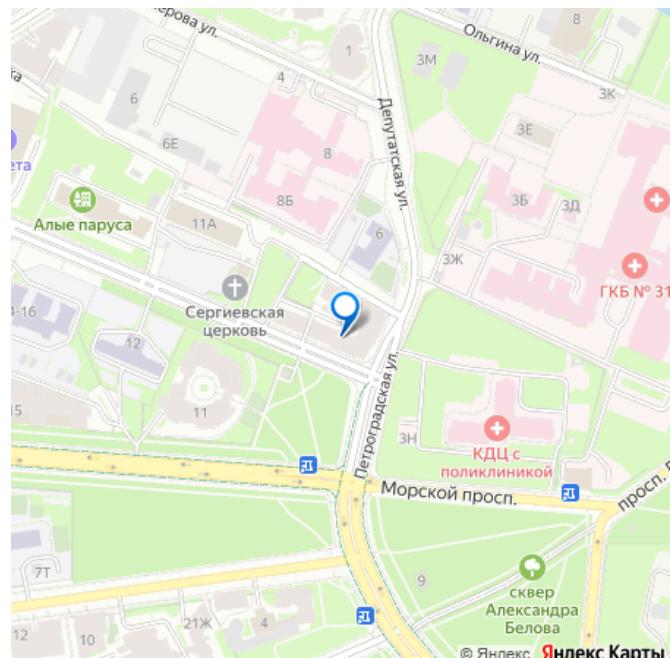
24.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

285.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

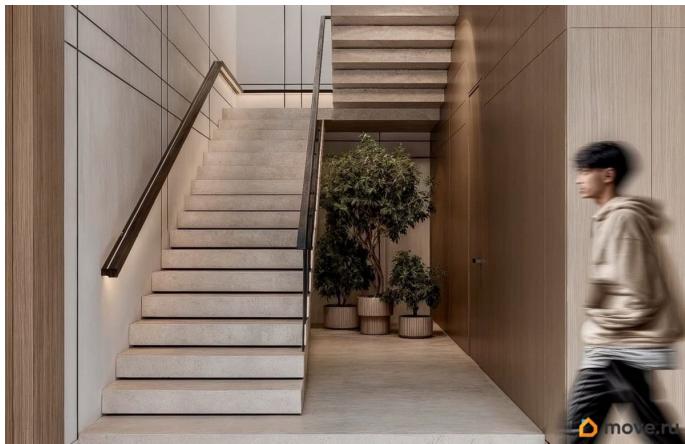
да

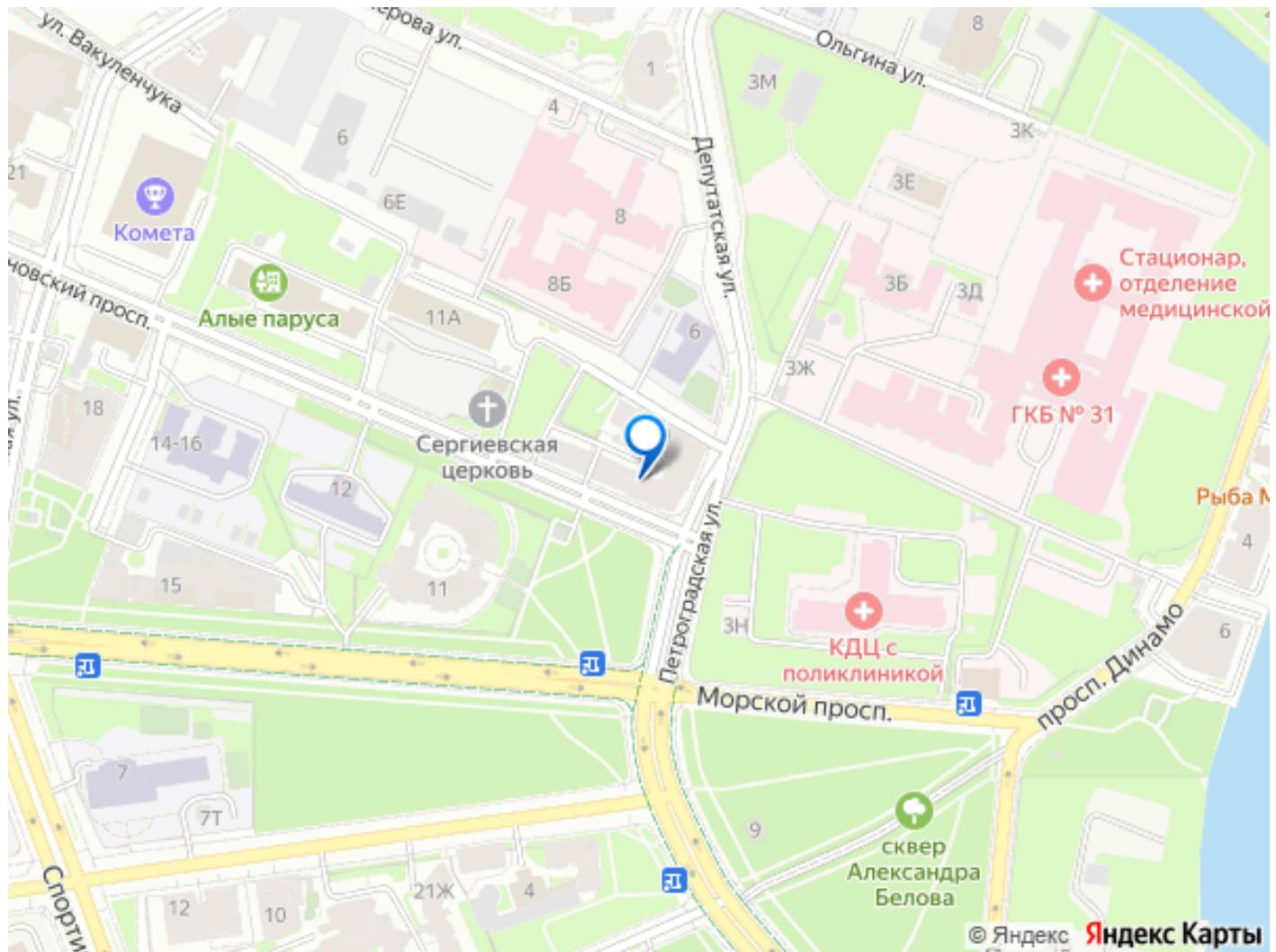
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID 8476 - пожалуйста, сообщите этот номер менеджеру. Отличная возможность проживания на Крестовском острове с хорошей площадью. Закрытая территория, уютный двор, служба консьержей.

Просторная квартира на два уровня (6,7 этаж). Согласно плану есть возможность сделать функциональную планировку. Кухня гостиная 80 кв метров, 4 спальни (две из них со своим санузлом и гардеробными), кабинет, два балкона, гостевой санузел. Высота потолков от 3-3,7 метров, установлены качественные окна. Наличие отдельных входов по одному на каждом этаже дает возможность разделить квартиру на две. Крестовский остров самый безопасный, малонаселенный и однородный район города. Вокруг парки и аллеи, в пешей доступности лучшие сады, школы и гимназии. Вся досуговая, ресторанная и спортивная среда Крестовского острова. За домом установлена зарядка для электромобилей. До метро Крестовский остров 5 минут пешком .





Move.ru - вся недвижимость России