

Создано: 04.09.2025 в 09:27

Обновлено: 03.10.2025 в 13:09

## Санкт-Петербург, Кирочная улица, 45

# 90 006 000 ₽

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 45

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

187 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

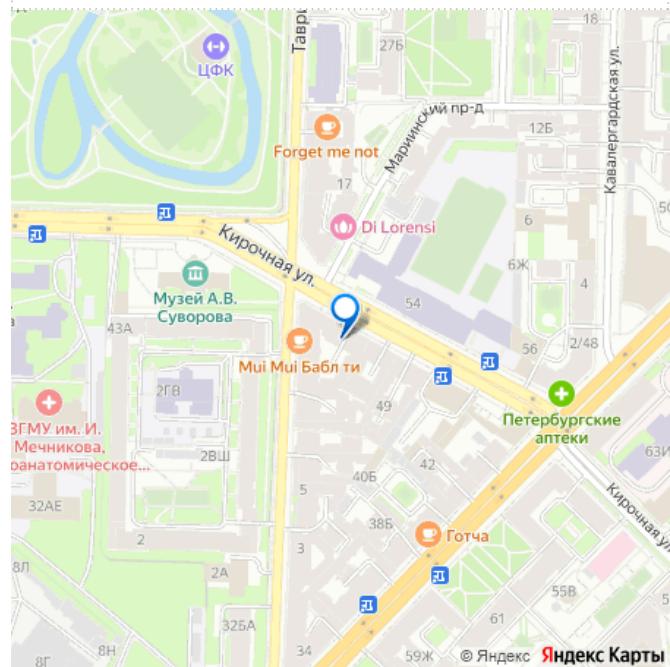
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

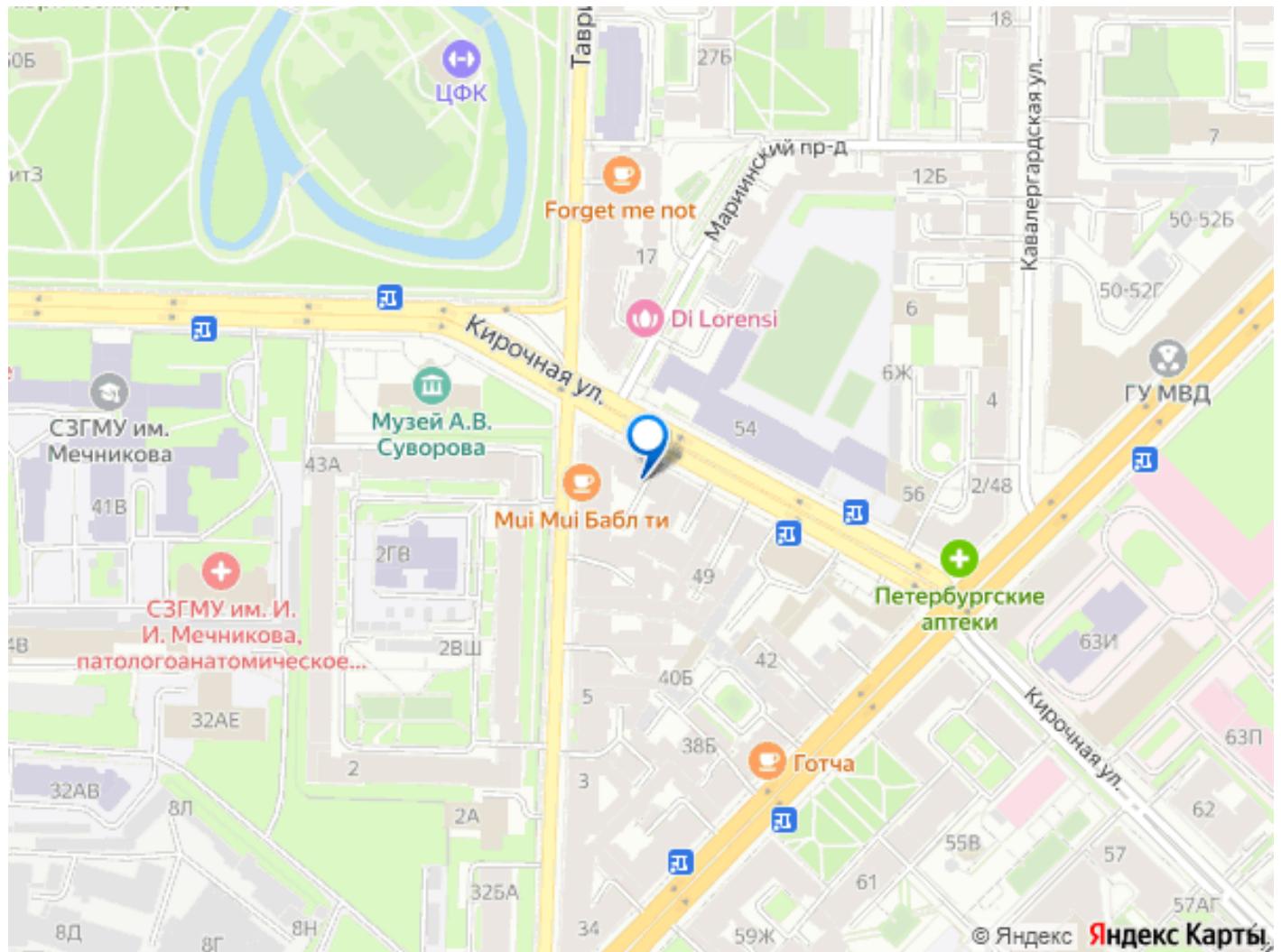
дизайнерский

лифт, парковка

## **Описание**

АО ТНТ по средствам проведения электронного аукциона реализует объект недвижимого имущества: квартира, общей площадью 290,6 кв. м, в историческом центре г.Санкт-Петербурга, по адресу: ул. Кирочная д. 45, кв. 7. Отделка квартиры выполнена по единому авторскому дизайну с использованием высококачественных строительных материалов ( высококачественные породы дерева( дуб, керд, береза, орех). Потолок и стены в гостинной - лепнина. Полы в холле,коридоре и санузлах - керамическая плитка с подогревом. В квартире имеется автономная 3-х уровневая система очистки воды. Разрешенная энергетическая мощность 25 КВт. Имеются три отреставрированных действующих камина. Планировка включает в себя 3 спальни, 3 ванные комнаты, гостинную с выходом на широкий балкон, столовую с кухней, оздоровительная комната с сауной и мини бассейном, гардеробные и подсобные помещения. Видовые характеристики из окон квартиры -Таврический сад. Парадный вход в подъезд здания представляет собой архитектурный ансамбль из входной группы (широкие дубовые двери, атланты и т.п.). Вход в здание имеет круглосуточную охрану. Цена объекта 90 006 000 руб. Информация по

аукциону размещена на площадке  
Сбербанка, номер процедуры  
SBR043-2508220053 . Без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России