

Создано: 30.11.2022 в 14:59

Обновлено: 09.02.2026 в 10:20

<https://spb.move.ru/objects/9289353526>

Собственник

79812268642

Санкт-Петербург, Невский проспект, 140

70 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 140

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)



Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.91 м

Жилая площадь

198.1 м²

Площадь кухни

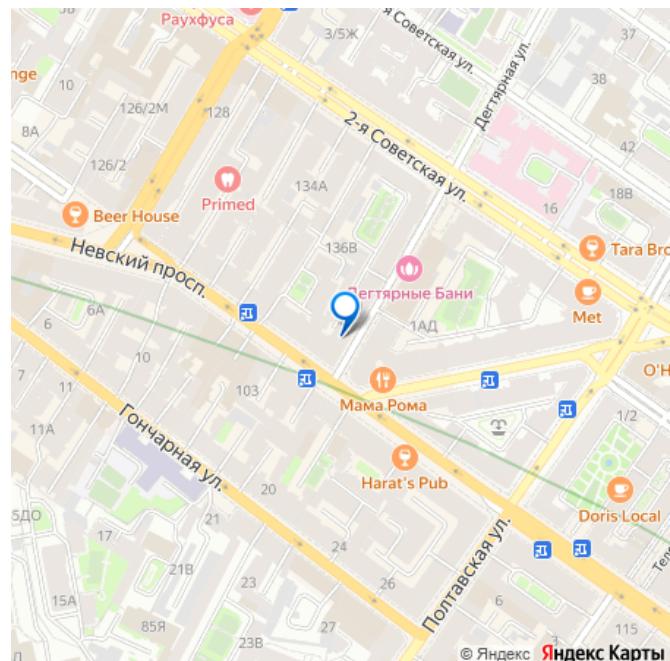
15.4 м²

Общая площадь

291 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

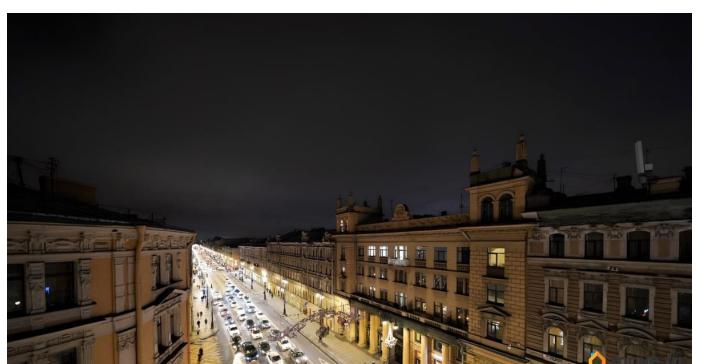
да

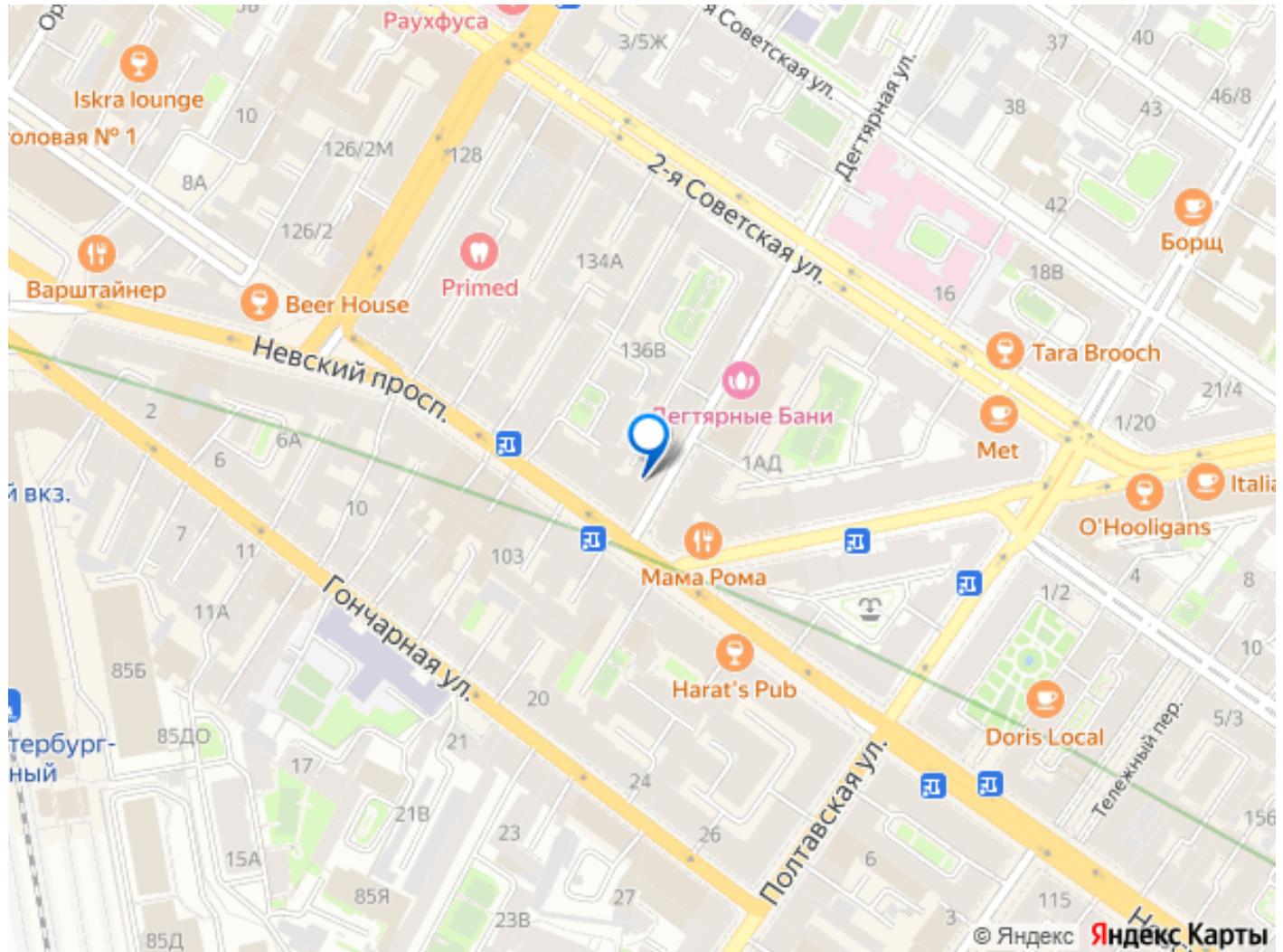
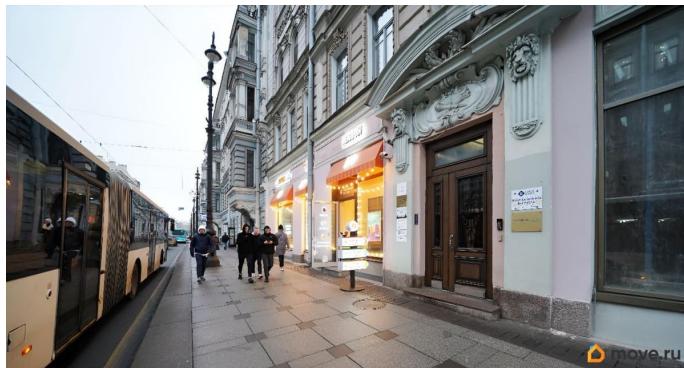
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

...Пятиэтажный доходный дом на подвалах по Невскому пр. и Дегтярной ул. и трехэтажные каменные флигели по задней границе двора в 1901-1902 гг. построил арх. А. С. Хренов, придавший угловой части здания характерный для своего творчества вид с круглым эркером, завершенным декоративной башней. В парадной произведен качественный ремонт, установлен новый лифт. Светлая трехсторонняя квартира расположена над нежилыми помещениями, что расширяет возможности использования ... Смежно-изолированные комнаты, лепнина - полет фантазии для покупателя... Вход с Невского проспекта в парадную с консьержем, выход в закрытый двор, где имеется место для Вашего автомобиля! Один собственник. Дом находится в 1 минуте пешком от пл. Восстания и в 8 минутах от ст. м. пл. Александра Невского. Также всего за 10 минут Вы можете прогуляться до Овсянниковского сада. Развитая инфраструктура вокруг дома: лучшие гимназии, общеобразовательные школы, сады и ясли, спортивные залы, продуктовые магазины, рестораны, салоны красоты находятся в пешей доступности. Звоните сейчас! Не упустите возможность жить в

одном из лучших домов на Невском проспекте.





Move.ru - вся недвижимость России