

Создано: 19.12.2025 в 17:45

Обновлено: 22.01.2026 в 10:24

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 7к3

**35 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 7к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

109.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

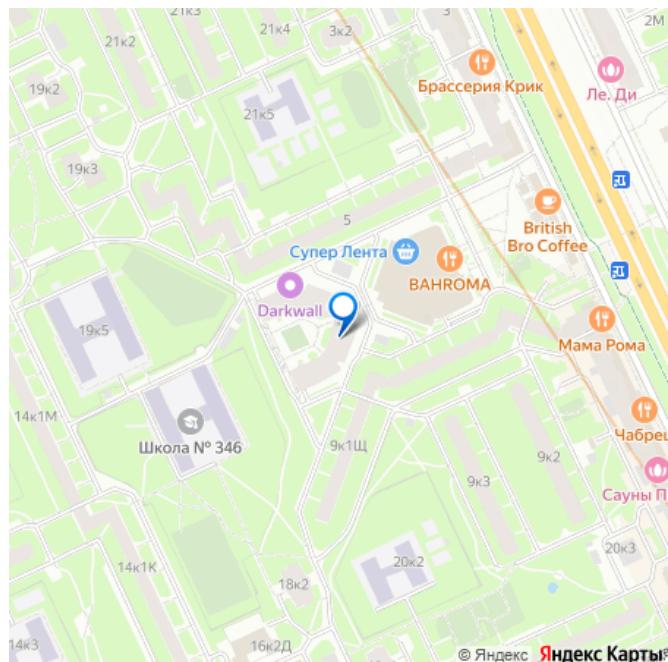
14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

214 м<sup>2</sup>

Этаж

25/26



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287539185>

Жанна Тулинова, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 20863 - назовите его оператору. Продается двухэтажная 6-ти комнатная квартира в Невском районе, в жилом комплексе «Пр. Большевиков 7/3».

Квартира покупалась на двух этажах с потолками 6 метров свободной планировки специально для того, чтобы сделать два жилых этажа. Общая площадь квартиры на двух этажах почти 214 м<sup>2</sup>. В квартире 6 санузлов и 4 гардеробных комнаты, включая постирочную. Комнаты имеют большие площади от 14,13 м<sup>2</sup> до 21,30 м<sup>2</sup>. Кухня-гостиная размером как три современные студии 43,55 м<sup>2</sup>. Евроремонт выполнен на 95% - осталось отделать лестницу, поставить во все санузлы сантехнику, завезти мебель и можно жить! Панорамные окна открывают захватывающий вид на почти все архитектурные символы Санкт-Петербурга: Казанский собор, Лахта Центр, Газпром

Арена, многочисленные мосты и каналы. Дом построен в 2012 году по технологии кирпич-монолит, очень теплый, с прекрасной шумоизоляцией, соседей не слышно. Закрытый двор, подземная парковка, давно сложившаяся районная инфраструктура делает это место комфортным для проживания большой и дружной семьи, которую мы ждем и с удовольствием ответим на все вопросы. Звоните, приходите, мы все покажем и обо всем расскажем!

