

Создано: 27.10.2025 в 16:41

Обновлено: 12.02.2026 в 16:39

Санкт-Петербург, Малая Посадская улица, 10

**69 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Посадская улица, 10

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Малая Посадская](#)

## Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

3.52 м

Жилая площадь

157 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

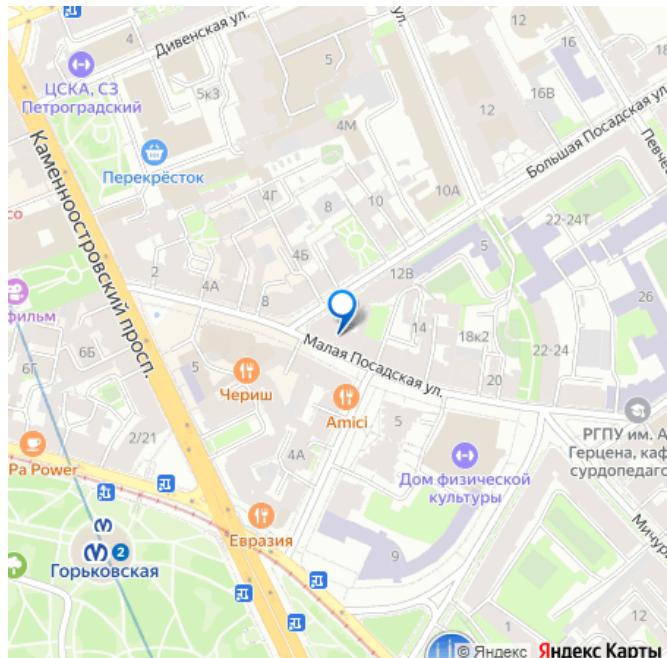
84.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

305.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286095079>

Людмила Георгиевская, Мир Квартир  
**PREMIUM**

**79812801288**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

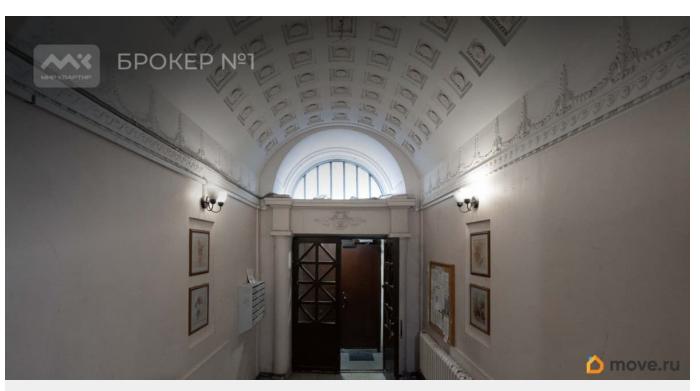
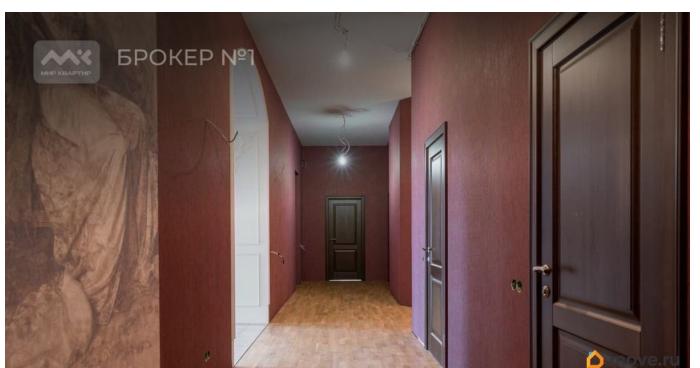
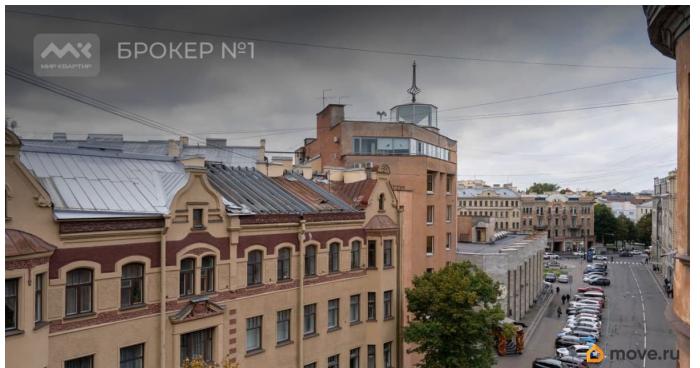
да

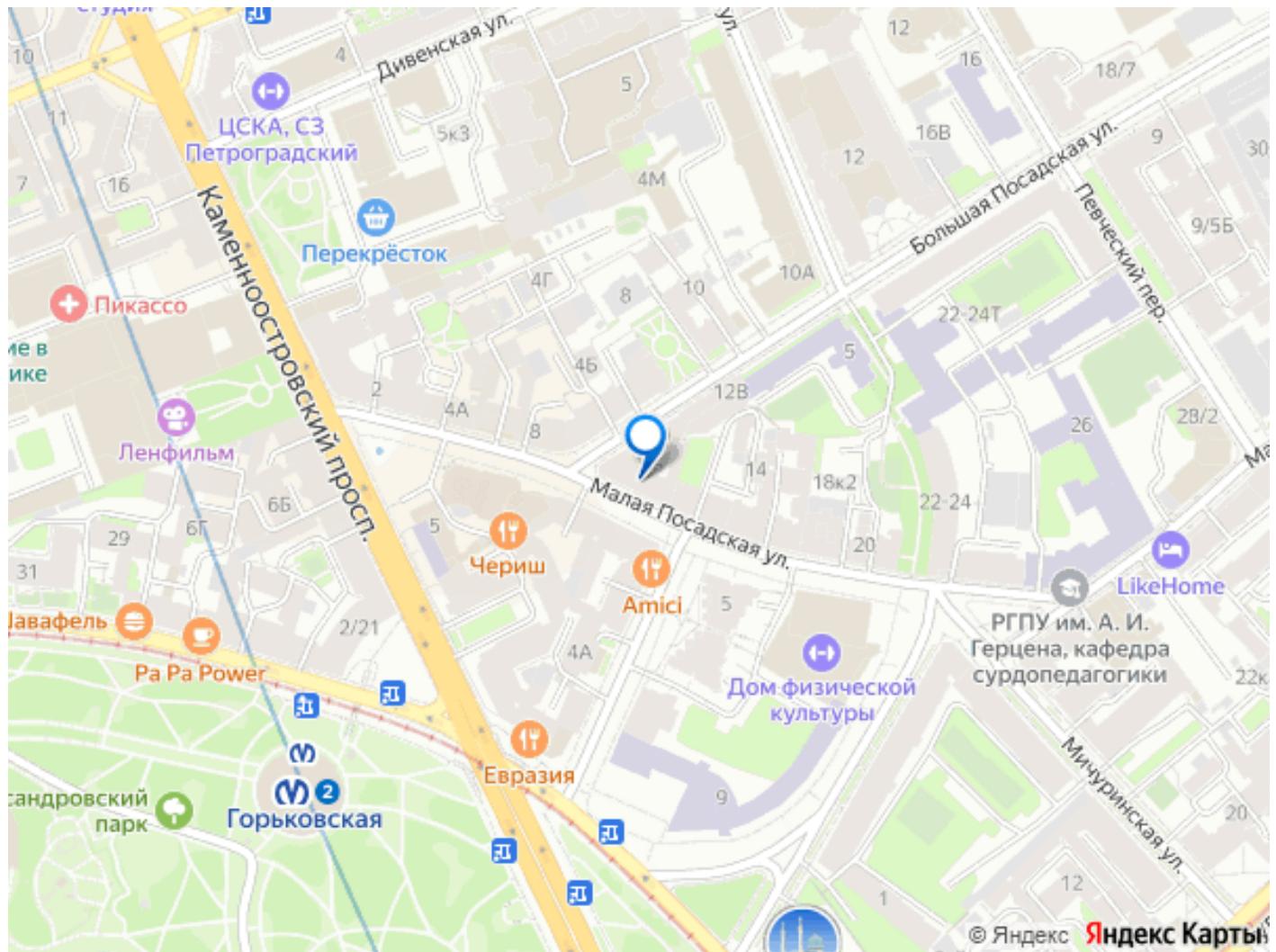
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 120831022 Исключительное предложение! Прекрасная трехсторонняя семейная квартира с тремя балконами, двумя эркерами, с живописным видом на исторические здания и перспективу Малой Посадской в сторону Каменноостровского проспекта, Малую Посадскую, Большую Посадскую и во двор. Квартира расположена на 5-м этаже. Высокие потолки, большие окна наполняют пространство квартиры светом и воздухом. В квартире продуманная, функциональная планировка: просторная кухня-гостиная площадью 84,7 кв.м. с камином и зоной отдыха, изолированные комнаты, 4 санузла, места для хранения и хозяйственный блок. В квартире проведен капитальный ремонт с полной заменой всех коммуникаций. Напольное покрытие наборный паркет, полы с подогревом, проведена централизованная система вентиляции воздуха и кондиционирования. Перепланировка узаконена. Жилой дом

Товарищества для устройства постоянных квартир, стоящий на углу Большой и Малой Посадской улиц , был построен в 1910 году инженером Зазерским А.И. в стиле модерн в самом центре Петроградского района. Дом был оборудован по последнему слову тогдашней техники - здесь были лифты, водяное отопление и «горячий водопровод», и даже такая новинка, как вакуумный пылесос. Парадная лестница удивляет сохранившимся интерьером: лепной декор на потолке и стенах у входа и над всеми этажными площадками, капитель в холле у входа в парадную, полувинтовая лестница, потолок украшен кессонами, историческая лестница с красивыми коваными элементами. Новый лифт. Лучшая локация Петроградской стороны, , в шаговой доступности Александровский парк, зоопарк, Мюзик-Холл, , Балтийский Дом, Петропавловская крепость, набережная реки Невы, Заячий остров и метро Горьковская , исторические места, торговые и медицинские центры, школы, детские сады, высшие учебные заведения а также высокоразвитая инфраструктура, все что нужно для комфортной жизни. Продажа квартиры без обременений. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России