

Создано: 27.04.2025 в 01:05

Обновлено: 20.01.2026 в 18:06

<https://spb.move.ru/objects/9277985462>

Сергей Игнатьев, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

Санкт-Петербург, улица Репищева, 4К7

**83 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Репищева, 4К7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Репищева](#)



## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

221 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

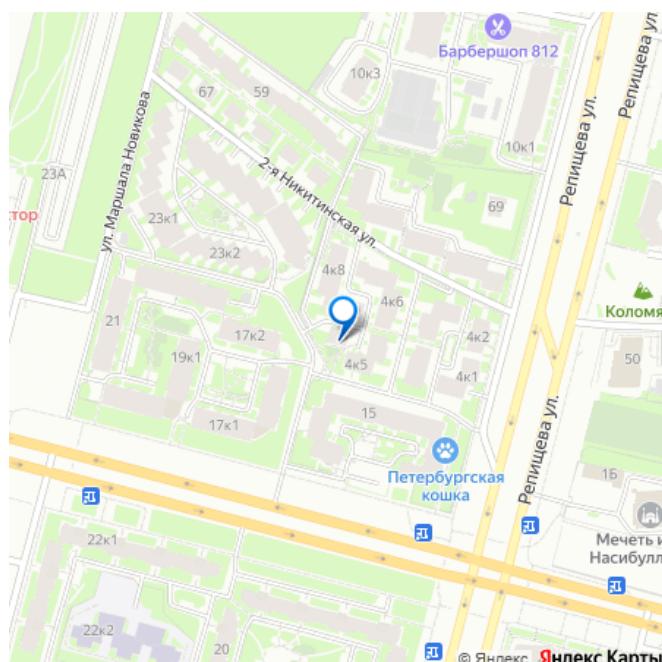
24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

325 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

337878 Санкт-Петербург, ул. Репищева, дом 4, корпус 7. Большая 2-х уровневая квартира в кирпичном доме. Всего один сосед. В стоимость входит встроенный гараж на 2 машины (гараж так же в собственности, имеет свой кадастровый номер). Закрытая территория с детской площадкой, много деревьев и декоративных кустарников.

Охрана. Дом расположен в престижном месте Приморского района Санкт-Петербурга: -

парки: озеро Долгое, Мартыновский сквер, усадьба Орловых-Демидовых, Удельный парк; - школа Зенита, Шуваловская гимназия и другие учебные заведения; - НМИЦ им.

Алмазова; - большой выбор торгово-развлекательных центров. Транспортная доступность: три станции метро Пионерская, Комендантский проспект, Удельная. Удобный выезд на КАД и два выезда на ЗСД. О

квартире: 1 уровень: прихожая с гардеробной, просторная кухня 24 кв.м., гостиная 44.9 кв.м., две комнаты 32,4+19,5 кв.м, 3 сан.узла. 2 уровень: холл с игровым пространством, три комнаты 62,4+33,8+28 кв.м., постирочная, 2 сан.узла. Сделан качественный ремонт. Квартира оборудована необходимой мебелью техникой. Свой тепловой счётчик. Электричество: 17,5 кВт. Сделка: первая продажа, обременений нет,

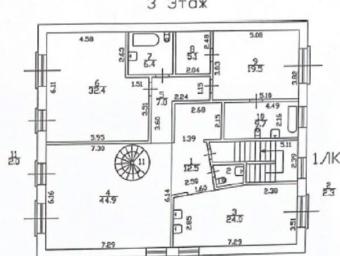
один собственник, документы готовы.  
Квартира свободна и ждёт новых хозяев.  
Просмотры в удобное для Всех время.



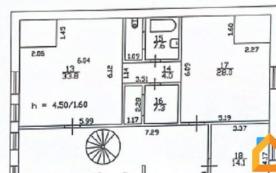
IV. План квартиры

3 Этаж

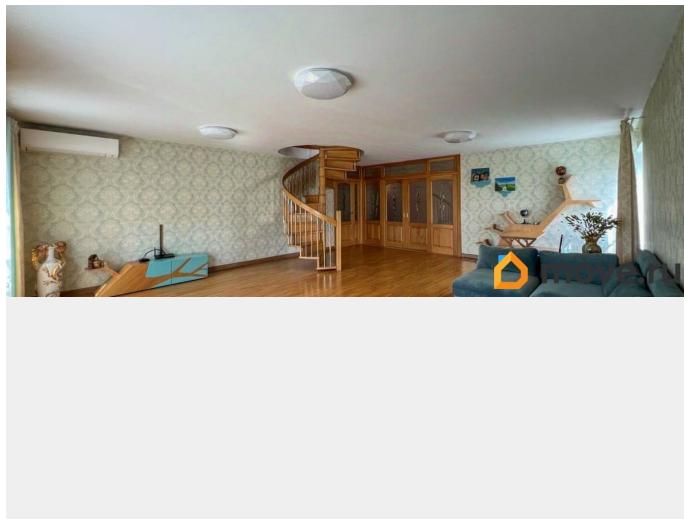
h= 2.62/3.05



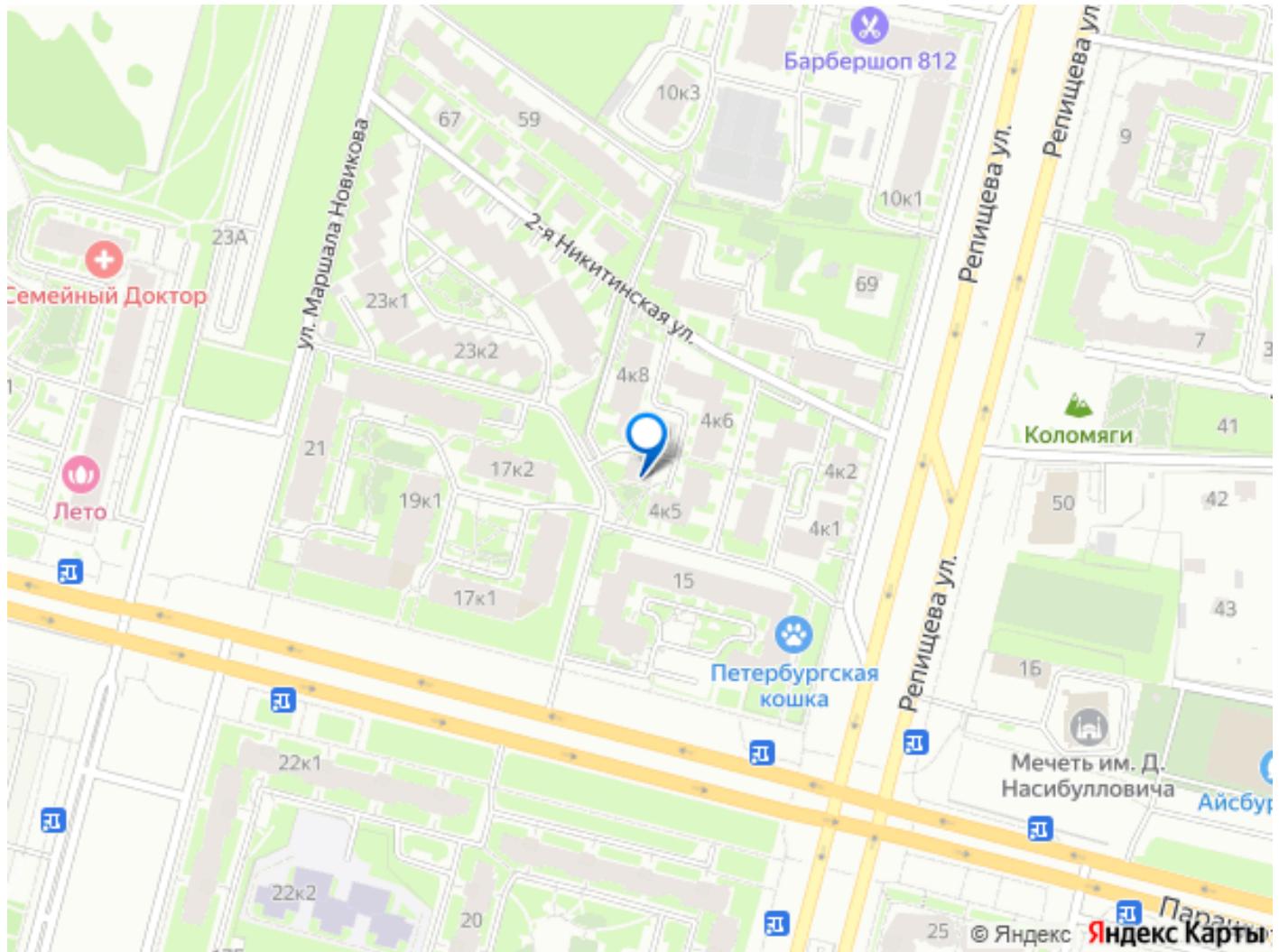
Мансарда



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России