

Создано: 29.07.2025 в 00:28

Обновлено: 14.01.2026 в 21:28

<https://spb.move.ru/objects/9283676615>

**Михаил Ростиславин, Stanley Realty**

**79817689178**

**Санкт-Петербург, проспект Ударников, 33**

**98 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 33

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

**Квартира**

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

185 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37 м<sup>2</sup>

Общая площадь

334.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехэтажная, семикомнатная квартира в современном доме. Общая площадь квартиры составляет 334,4 кв. м, жилая площадь — 185 кв. м, а кухня впечатляет своими 37 кв. м.

Квартира выполнена в классическом стиле с использованием дизайнерских материалов и мебели от Gianni Versace. В вашем распоряжении: - большая гостиная - кухня-столовая - мастер спальня со своим санузлом (джакузи) - 4 спальни (комнаты свободного назначения) - рабочий кабинет - 4 санузла - спортзал - сауна - бильярдная - 6 балконов По всей квартире функционирует система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Во всех комнатах натуральный паркет. Максимальное удобство для большой семьи. Многоквартирный жилой дом находится в отличном состоянии: - три пассажирских и два грузовых лифта - приятная входная группа с консьержем - пандус для удобства передвижения На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В шаговой доступности

находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, обеспечивающие все необходимое для ежедневных покупок. До станции метро «Ладожская» можно добраться на автомобиле всего за 7 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Звоните, ответим на все интересующие вопросы и организуем показ в удобное для вас время.







