

Создано: 21.08.2024 в 21:32

Обновлено: 03.02.2026 в 12:24

<https://spb.move.ru/objects/9278666475>

Елена Воронина, Адвекс

**79893369714**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 4

**82 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)



## Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

6 м

Жилая площадь

194.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

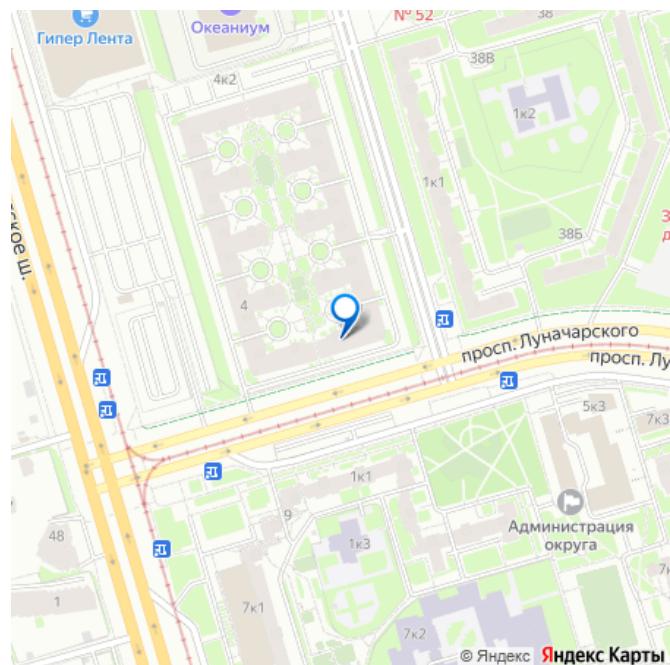
28.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

466.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1910562 ГОРОД СОЛНЦА, утопическая мечта Томмазо Кампанелла, воплощена на пр. Композиторов, 4 в Выборгском районе Петербурга в уникальном архитектурном проекте ЖК бизнес-класса! Идеальное соседство зеленого массива двора-сада с проходящей неподалеку магистралью, ведущей к лучшим пригородам Петербурга! Грандиозная квартира с потрясающим ремонтом! Расположена на 3 уровнях - 6 и 7 этажи плюс мезонин-надстройка + эксплуатируемая крыша 188 кв.м! Планировки всех трех уровней ищите в фотографиях. Потолки от 3 до 6.6 м. Система «Умный дом» - климат контроль, регулировка освещения, система безопасности, внутри квартиры собственный пневматический ЛИФТ, изысканная обстановка, бытовая техника лучших мировых брендов, кинозал, зона барбекю на эксплуатируемой крыше, которая оформлена в пользование, и много других приятностей для комфортного сибаритского проживания. Возможно приобретение двух встроенных гаражей, вход в которые из той же парадной, где находится наша квартира! Двор-сад признан

лучшим в Петербурге! Расцвели гортензии!  
Рядом супермаркеты «Лента», «Азбука  
вкуса», ТЦ «Экополис», фитнес центр  
«Океаниум», медцентры, клиника «Инвитро»,  
аптеки, салоны красоты, автосервис и другие  
объекты инфраструктуры. Напротив - пляжи  
трёх Сузdalских озер, водные комплексы,  
кафе и ресторанчики. Зимой в гостях у нас  
была Майя Луткова, ведущая программы «Я  
дома!» и хотя цены немного изменились,  
главный посыл остался прежним- это  
уникальный объект!! Записывайтесь на  
просмотр лучшей квартиры для большой  
семьи! Или представительской резиденции!  
Или роскошное убежище для тех, кто хочет  
быть и в городе, и на природе!

